

A D V A L O R E M



Étude investisseurs particuliers

Le Cercle d'Ad Valorem Patrimoine

Plan d'action marketing

L'étude consacrée à l'investissement immobilier des particuliers a été menée en mars 2009 par questionnaire auto-administré envoyé à la base des prospects et des clients d'Ad Valorem.
601 investisseurs ont répondu à cette questionnaire qui comptait un quinzaine de questions

Pour toute information, veuillez contacter

AD VALOREM PATRIMOINE

Antoine Davy
Marie Noëlle Sixtre

adavy@advalorem.com
mnsixtre@advalorem.com

DIRECTION DES ETUDES ET DE LA RECHERCHE

Christophe Volle

cvolle@advalorem.com

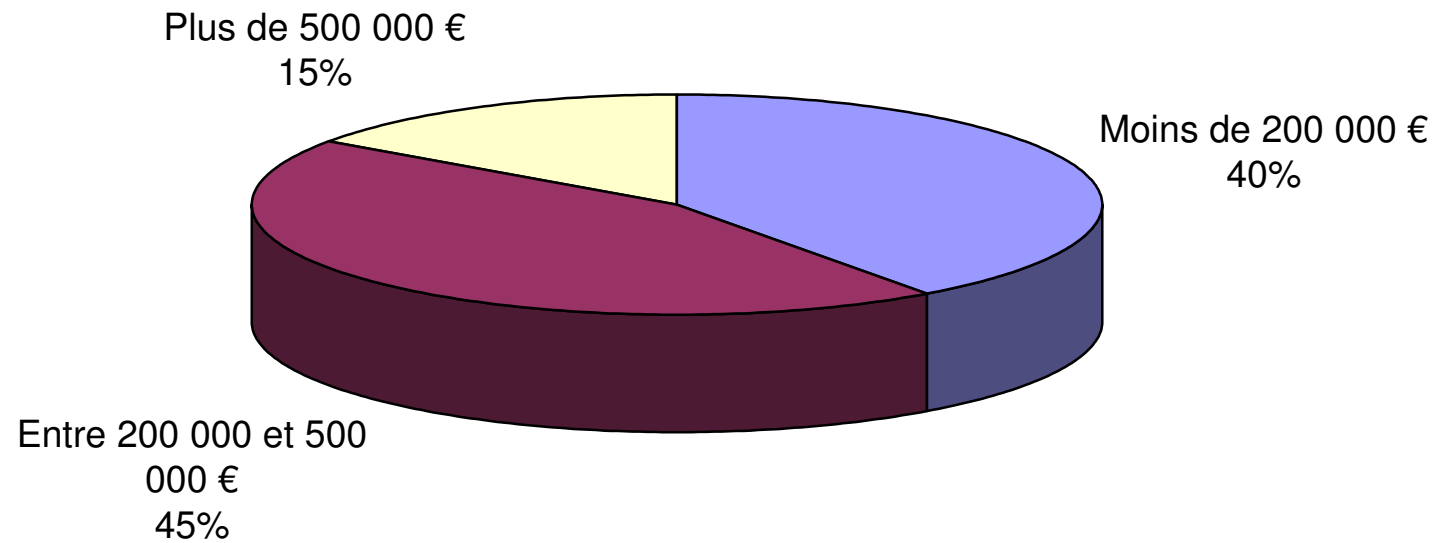
DIRECTION MARKETING

Emmanuel Cordié

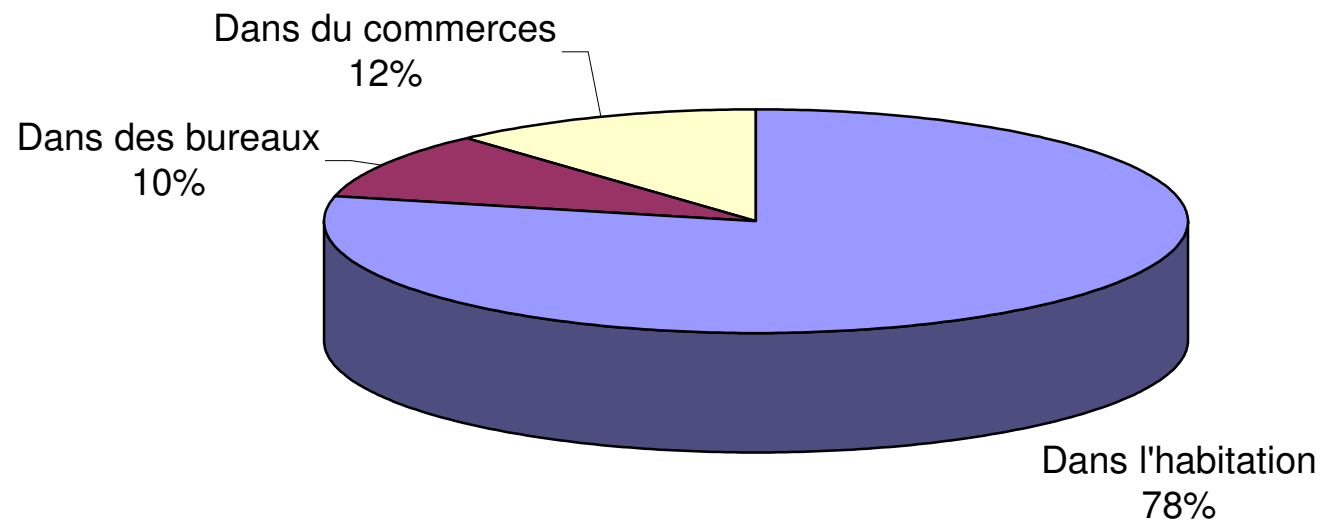
ecordie@advalorem.com

12, avenue Franklin Roosevelt
75008 Paris
Tél. 01 56 59 77 77
Fax 01 56 59 77 70

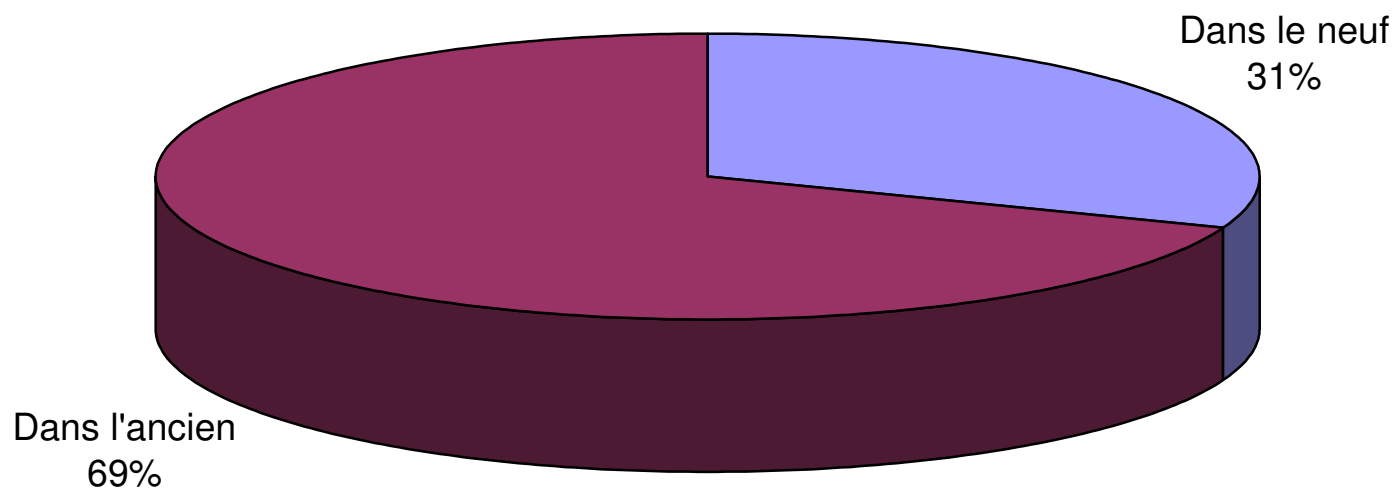
Quel a été le montant moyen de vos investissements immobiliers en 2008 ?



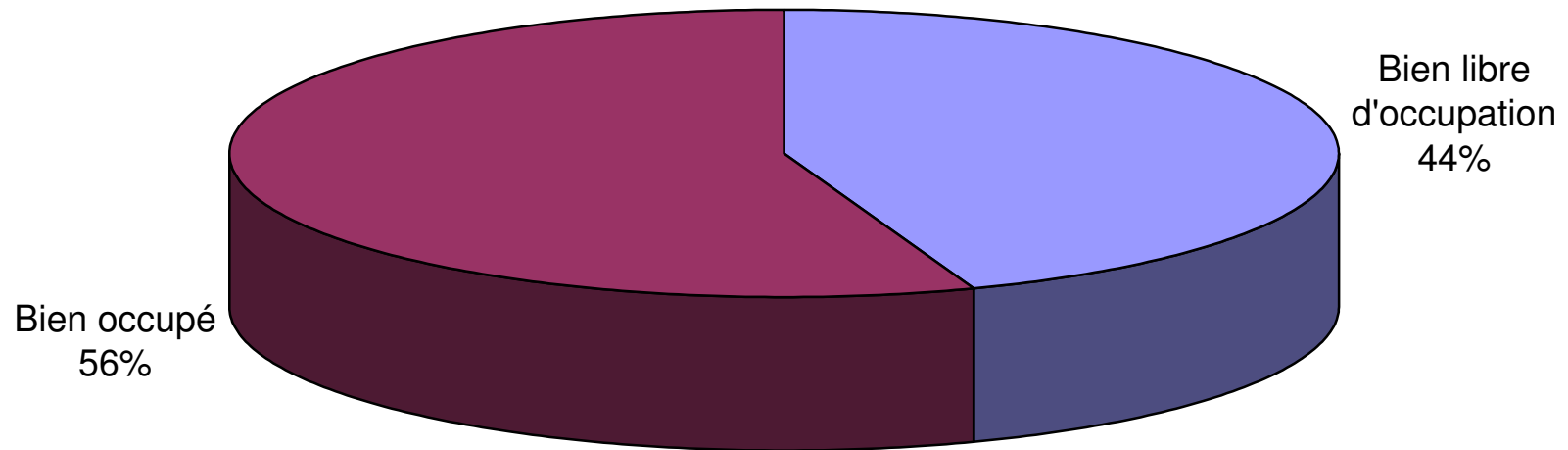
Dans quel type de produit immobilier ?



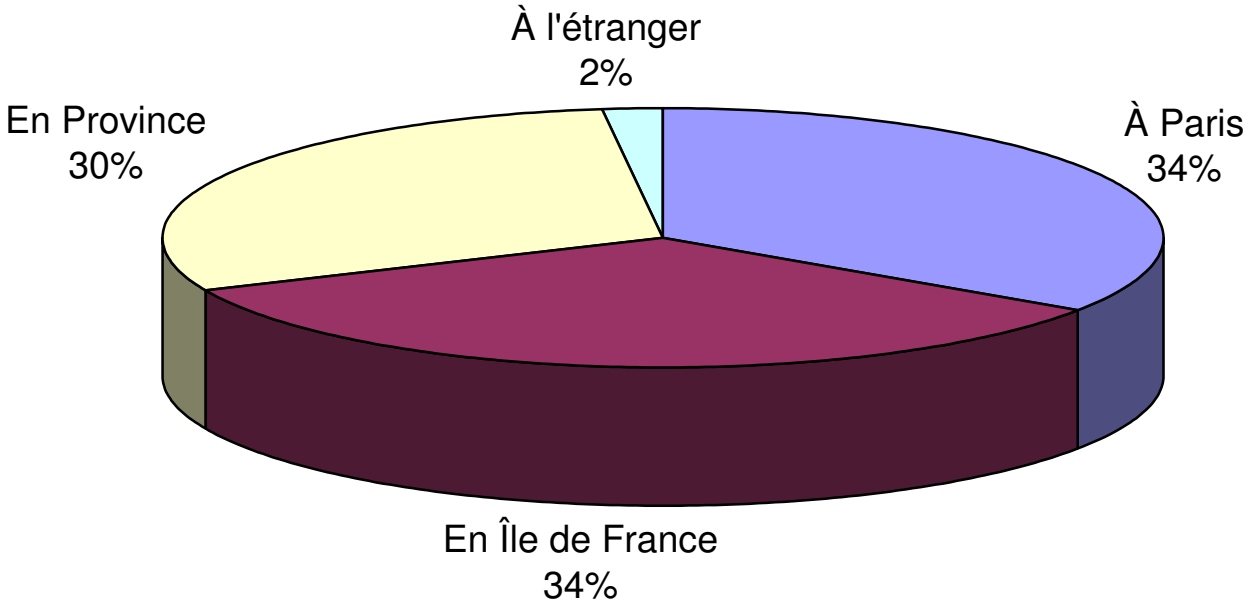
Dans quel type de produit immobilier ?



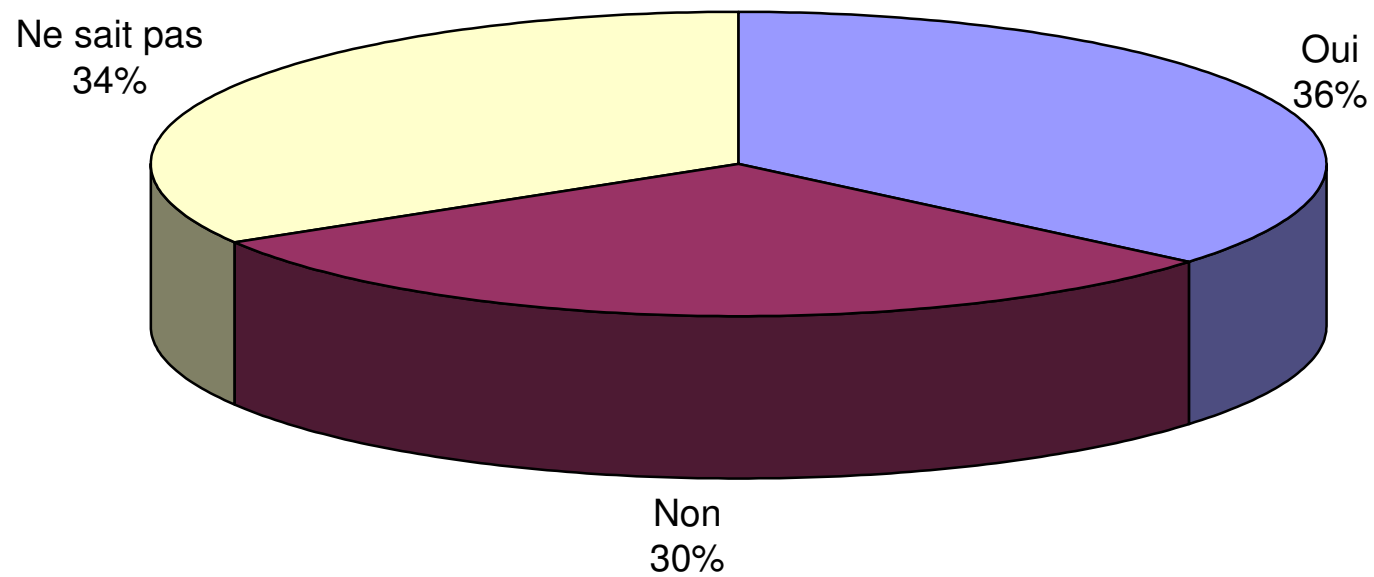
Dans quel type de bien ?



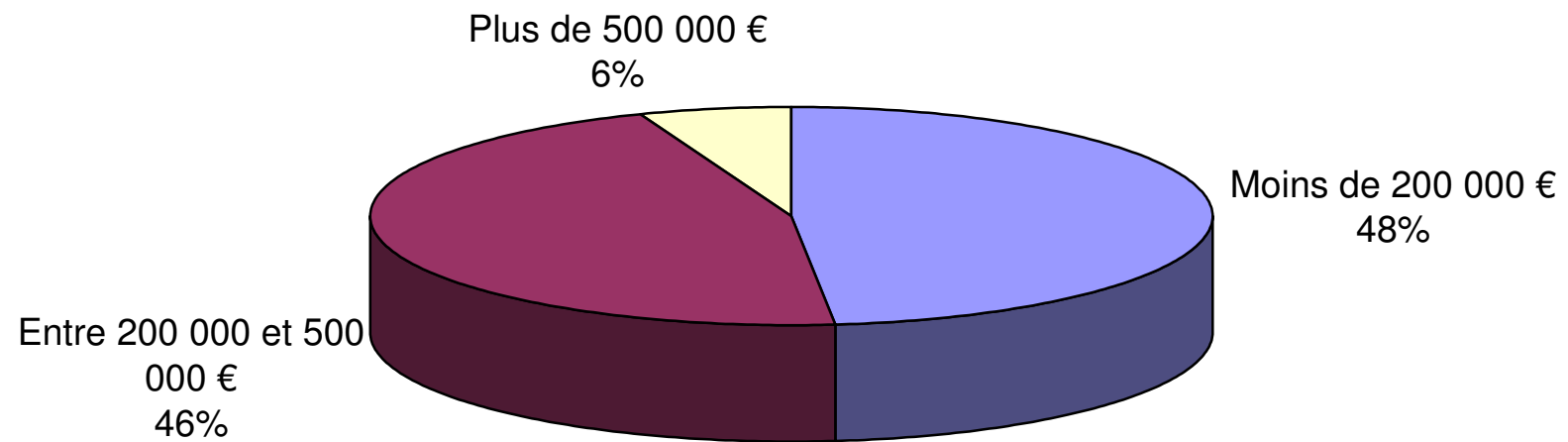
Sur quel marché ?



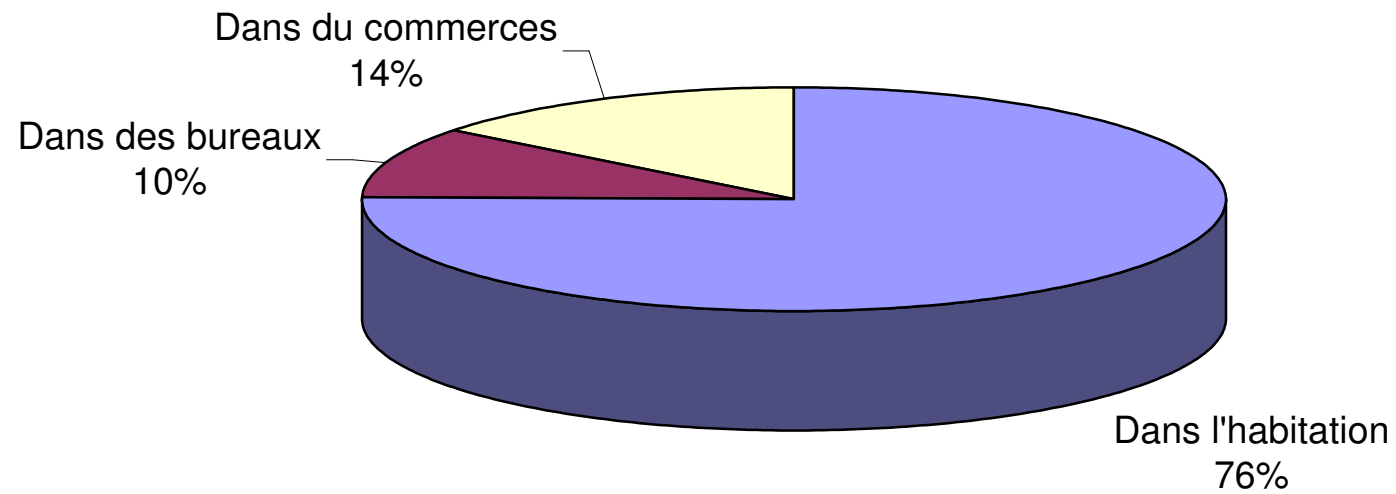
**Pour 2009, avez-vous l'intention
de réaliser un investissement immobilier locatif ?**



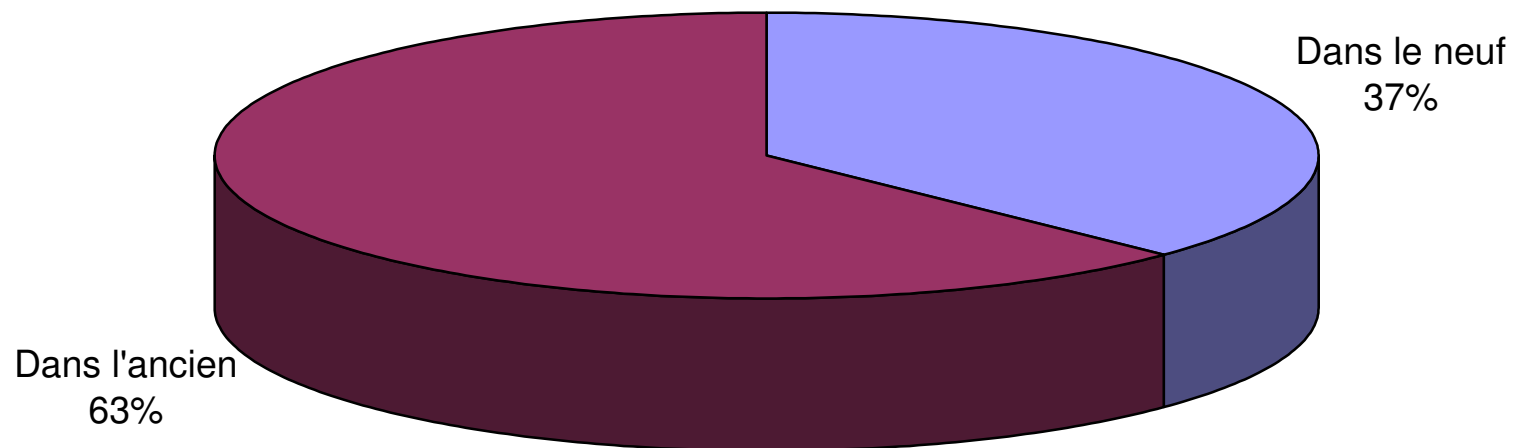
Si oui, pour quel montant ?



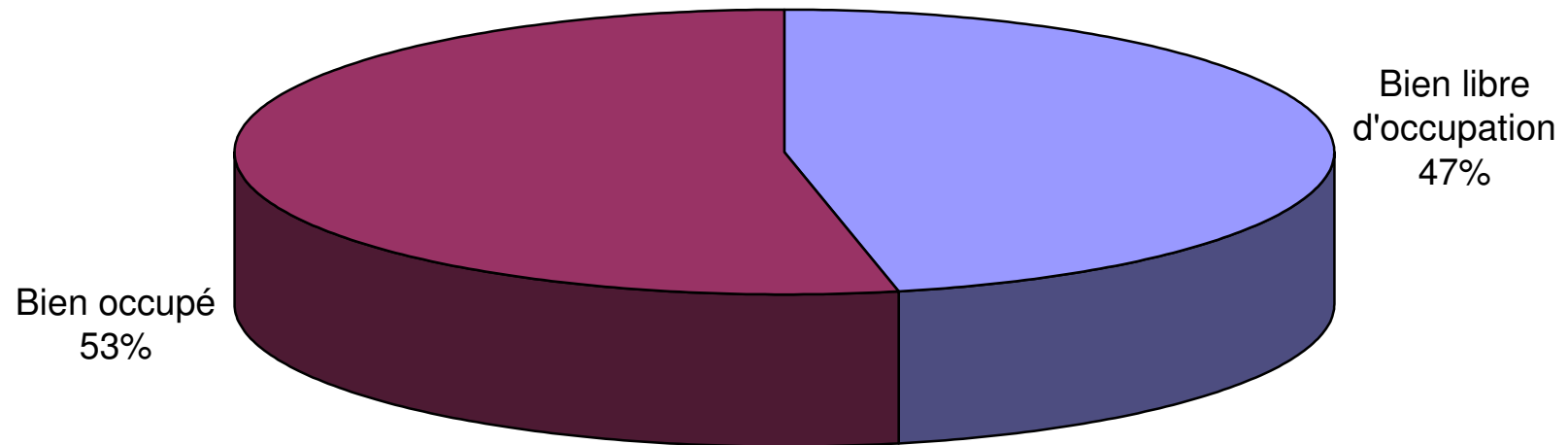
Dans quel type de produit immobilier ?



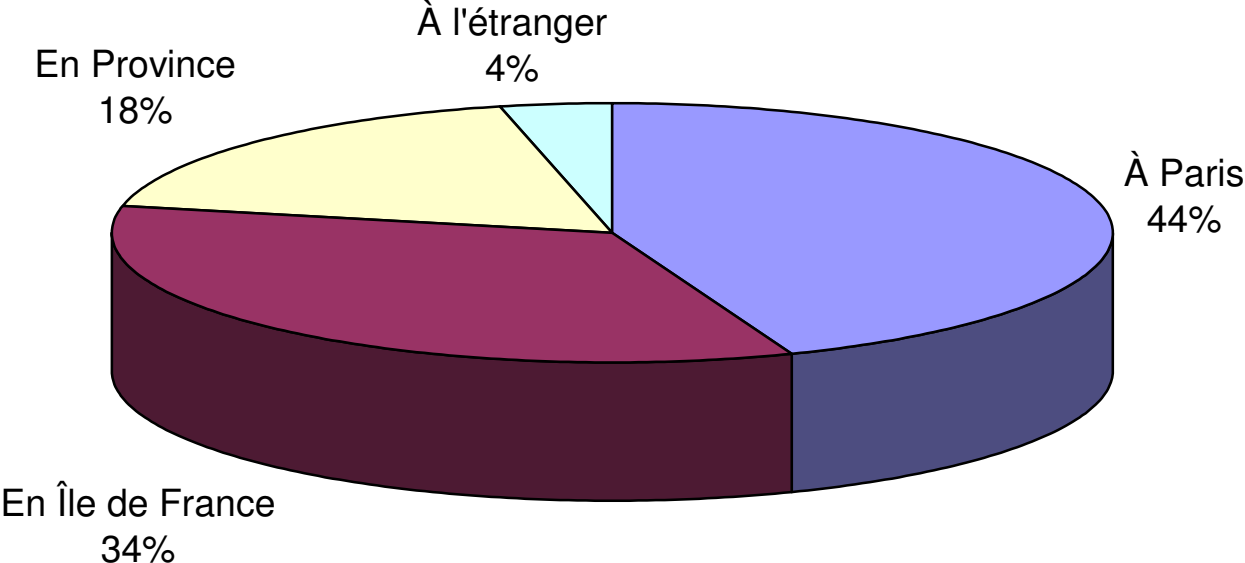
Dans quel type de produit immobilier ?



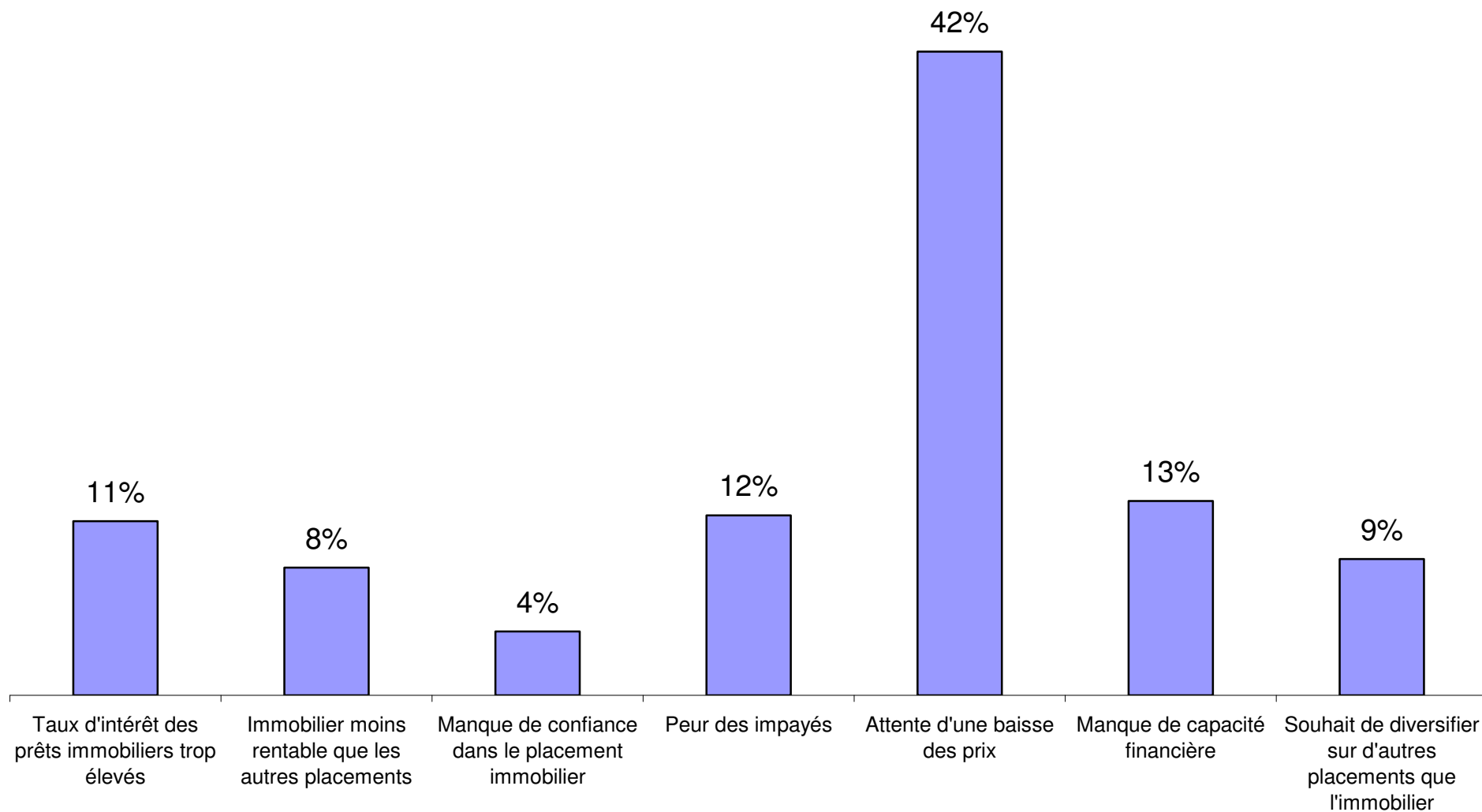
Dans quel type de bien ?



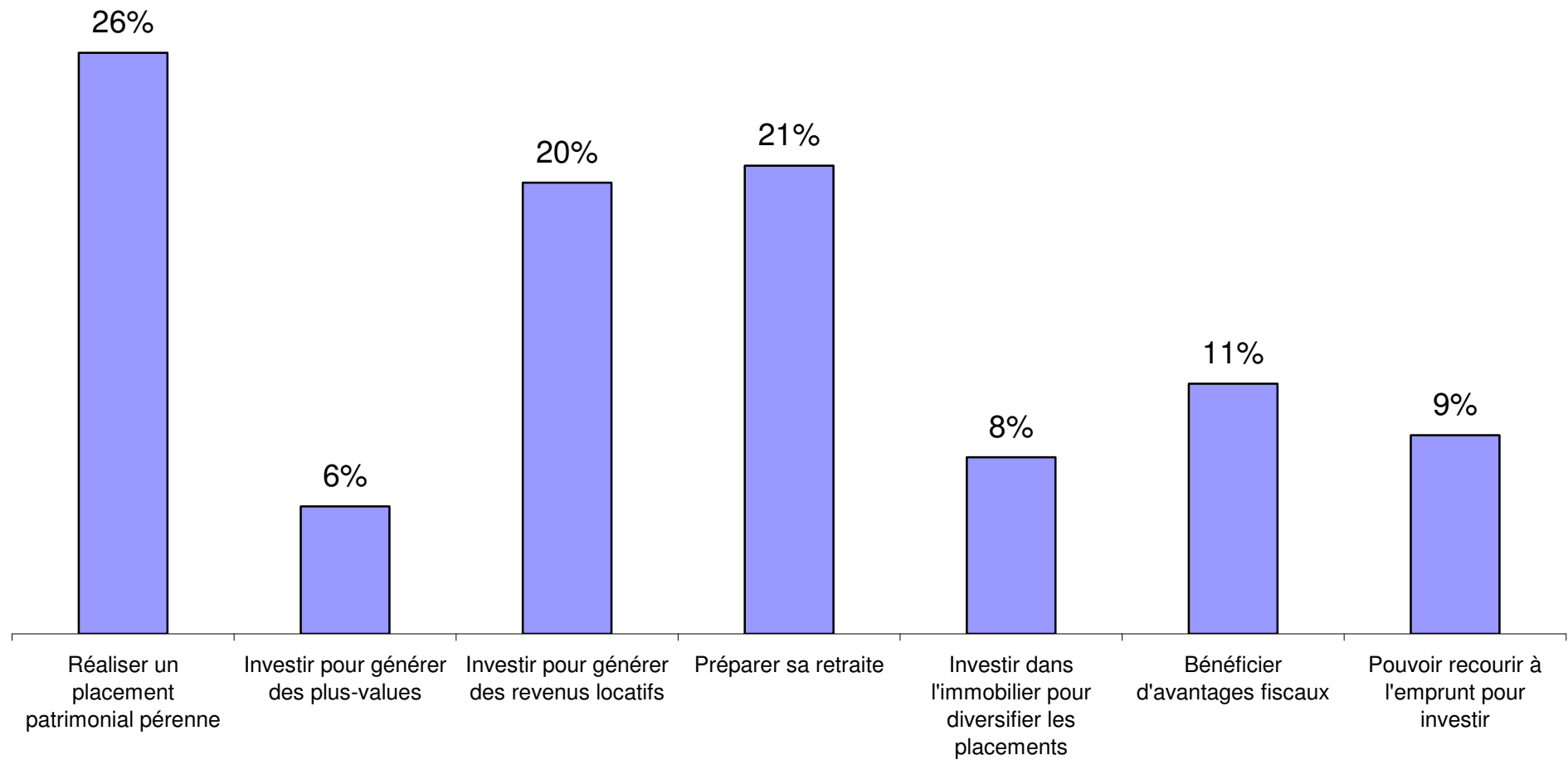
Sur quel marché ?



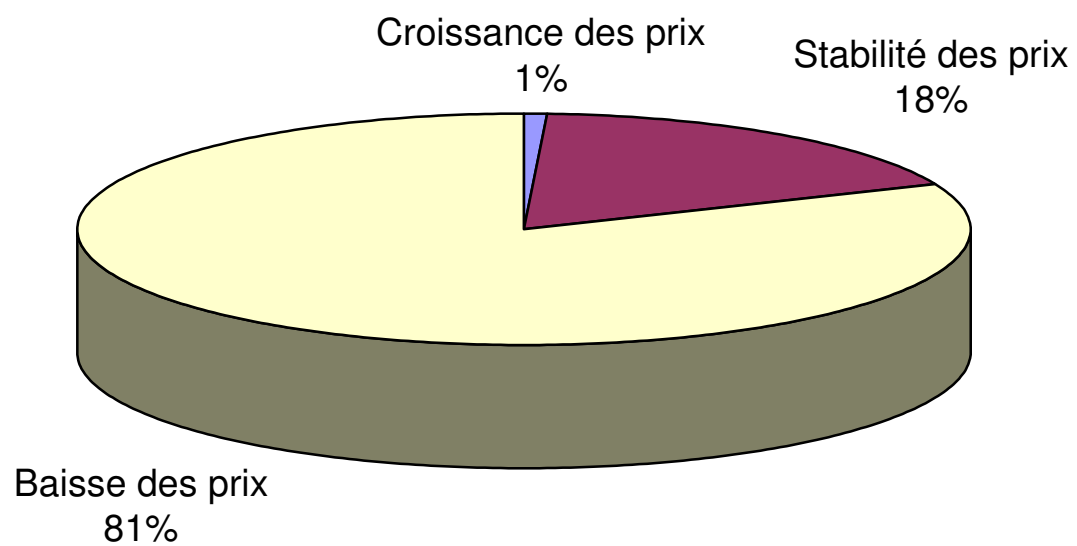
Si vous n'avez pas l'intention d'investir, pourquoi ?



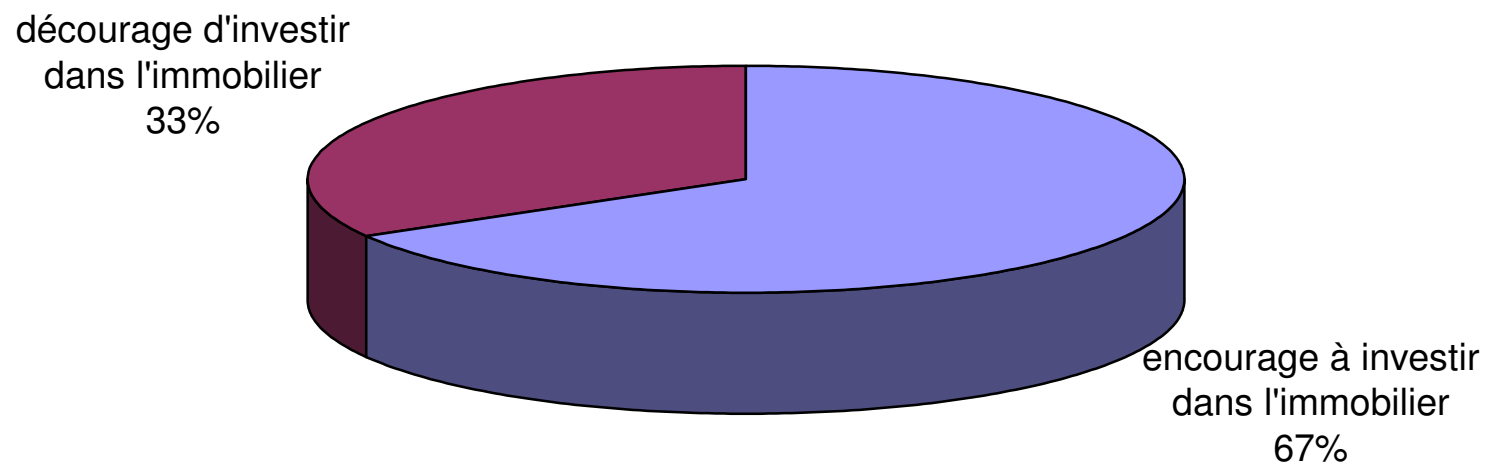
Quel sont les arguments qui selon vous justifient le mieux de réaliser un investissement locatif immobilier ?



Comment, selon vous, vont évoluer les prix de l'immobilier en 2009 ?



Diriez-vous que la chute de la Bourse en octobre et novembre 2008



Diriez vous qu'il faut aujourd'hui

