

## Cafpi fête ses 40 ans à Orléans

Pour son 40<sup>e</sup> anniversaire, Cafpi fait le tour de France des villes où il est implanté. L'occasion de fêter dignement l'événement et de rencontrer les principaux acteurs de cette réussite dans les régions. Un événement auquel de nombreuses personnalités du monde de l'immobilier participeront et auquel la presse est cordialement conviée. Prochaine étape des réjouissances, Orléans, mercredi 29 juin (programme et invitation joints).

### Un beau parcours

Créé en 1971 par Elie Assouline, il y a 40 ans, Cafpi ouvrait sa première entité à Sainte-Geneviève-des-Bois, le berceau de la maison individuelle. Elie Assouline voulait rendre le crédit immobilier plus simple aux accédants modestes. Son ambition était de faire en sorte qu'un futur propriétaire trouve, dans un même lieu, toutes les solutions financières qui lui permettent d'accéder à son rêve. Cafpi est ainsi à l'origine de la naissance du courtage en crédit immobilier. A l'époque, une petite révolution qui séduit agents immobiliers, constructeurs et banquiers.

Depuis, Cafpi n'a eu de cesse d'innover pour proposer des services en phase avec les attentes des emprunteurs devenant ainsi le leader du marché des courtiers en prêts immobiliers. Rejoint par son frère Maurice en 1975, Elie Assouline poursuit le développement de Cafpi. En 1985, ils créent trois agences à Paris, Champigny-sur-Marne et Nice, bientôt suivies par de nombreuses dans l'Hexagone. Puis, intervient : la création de Vitae Assurances en 1993, une école dédiée à la formation en financement immobilier et le site internet Cafpi ([www.cafpi.fr](http://www.cafpi.fr)) en 1999. De même que l'élargissement des activités au regroupement de crédits en 2005, le déploiement à l'étranger (Maroc, pays européens et Etats Unis) à partir de 2008. Tout dernièrement, lui revient l'initiative avec quelques partenaires (Meilleurtaux.com, Empruntis.com, AB Courtage), de la création de l'APIC (association professionnelle des intermédiaires en crédits), un projet qui tient particulièrement à cœur de Cafpi.

### 1 million de ménages financés par Cafpi

Aujourd'hui, fort de 40 ans dans le métier du courtage immobilier, d'une éthique, d'un service de qualité et d'une offre de solutions très compétitives, y compris le financement « hors critères », Cafpi peut se targuer d'avoir facilité le parcours résidentiel de plus d'un million de ménages. Ce parcours, Cafpi entend bien le poursuivre, forgé dans l'idée que le contexte économique nécessite encore plus de professionnalisme. D'une part, parce que les prix de l'immobilier restent tendus face à la pénurie de logements et que les taux sont encore à des niveaux bas. D'autre part, parce que la complexité de l'offre bancaire n'a plus de limites et qu'elle est donc difficilement compréhensible pour les emprunteurs.

En 2010, Cafpi a réalisé près de 28.500 dossiers pour 5 milliards d'euros de crédits signés. Employant aujourd'hui plus de 1.000 personnes, il compte à ce jour 140 agences succursales.

**CAFPI Orléans : 7 avenue Dauphiné, 45000 Orléans – 02 38 54 78 78 – [orleans@cafpi.fr](mailto:orleans@cafpi.fr)**

### Contact Presse

**Galivel & Associés - 01 41 05 02 02**  
**Carol Galivel / Julien Michon**  
21-23 rue Klock – 92110 Clichy  
Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

**Cafpi – 01 69 51 00 00**  
**Philippe Taboret – Directeur Général Adjoint**  
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois  
Fax : 01 69 51 18 18 – [p.taboret@cafpi.fr](mailto:p.taboret@cafpi.fr)