

**Paris 18ème
une transaction de 4,8 M€
pour un immeuble de 1.312 m²**



SFI Courtois vient d'acquérir auprès d'une indivision familiale, pour un montant de 4,8 M€, (hors droits), un ensemble immobilier d'habitation et de commerces d'une superficie de 1.312 m², situé rue d'Orsel, au pied de la Butte Montmartre, à Paris. L'acquéreur s'est engagé à remettre aux indivisaires trois lots en dation dans les 18 prochains mois, après avoir réalisé de gros travaux en parties communes.

Ad Valorem Patrimoine a réalisé cette transaction dans le cadre d'un mandat co-exclusif avec le cabinet Vivier-Dufraisse. L'Etude Roussel conseillait le vendeur. L'acquéreur était conseillé par l'Etude Casagrande.

Contact Presse Ad Valorem

Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com