

Paris, le 3 mai 2010

Communiqué de presse

Tagerim Promotion fait le choix du « tout BBC »

A partir du 1^{er} juillet 2010, tous ses nouveaux programmes répondront aux nouvelles normes énergétiques

Les nouvelles règles de construction orientent les promoteurs vers une meilleure prise en compte des dépenses énergétiques de leurs programmes.

Les réglementations thermiques RT2000 et RT2005, qui seront remplacées, d'ici deux à trois ans par la version RT2012, définissent un niveau minimum de performances des bâtiments en consommation d'énergie (KWh).

A compter du 1^{er} janvier 2011, des mesures incitatives (prêt à taux zéro, meilleure fiscalité) proposent aux constructeurs d'anticiper la RT2012, avec le label BBC (Bâtiment basse consommation).

Délivré après contrôle en fin d'opération, celui-ci garantit aux occupants une consommation par bâtiment ne dépassant pas 50KWh/an/m², soit trois à quatre fois moins que les constructions répondant à la norme RT2005.

Dès le début 2010, en avance sur les exigences réglementaires minima, TAGERIM Promotion s'est engagé dans cette démarche d'éco-construction.

C'est ainsi que deux de ses nouvelles résidences, Eole à Colomiers (31) et Les Ménines à Jurançon (64), répondent d'ores et déjà aux exigences du label HPE (Haute Performance Energétique), intermédiaire entre les réglementations RT2005 et BBC.

Désireux d'aller plus loin encore, TAGERIM Promotion a décidé de faire le choix « du tout BBC » pour tous les nouveaux programmes qu'il lancera à partir du 2^e trimestre 2010.

« TOPAZIS » située à Arvert (17), dont la livraison interviendra courant 2011, sera ainsi la toute première résidence labellisée BBC, grâce à la mise en place de panneaux solaires photovoltaïques et à l'utilisation de l'énergie thermodynamique (récupération de l'air du logement par la VMC (ventilation mécanique contrôlée) pour le chauffage de l'eau sanitaire).

Le développement durable est désormais une priorité pour TAGERIM. Sa décision de s'engager dans le « tout BBC », en concevant des programmes particulièrement économes en énergie, le prouve.

Tagerim en bref...

Créé et présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant qui propose une gamme complète de services immobiliers au logement.

Il est structuré autour de deux métiers principaux, la promotion immobilière et l'administration de biens (gestion locative, syndic de copropriété, location et vente mais aussi courtage en assurances spécialisées). Le Groupe dispose également, avec TAGERIM Patrimoine, d'une filiale dédiée aux mandants professionnels.

Le Groupe TAGERIM est largement implanté à Paris et en Ile-de-France, il compte également des agences à Marseille, Grenoble, Lyon, Nice, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Avignon et Lille.

TAGERIM, dont le siège social est à Paris, emploie 450 salariés.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com