

## La Courneuve (93) : le Parc des Damiers entièrement loué

SEGRO vient de louer, à la société CIBA (groupe BASF), un laboratoire d'analyse des eaux industrielles, 956 m<sup>2</sup> de locaux d'activités et de bureaux (dont 636 m<sup>2</sup> de locaux d'activités) dans le Parc des Damiers, à La Courneuve (93). Cette transaction boucle la commercialisation de ce site de 9 000 m<sup>2</sup>, en bordure de l'A86. SEGRO s'apprête à lancer, au courant du 1<sup>er</sup> semestre 2010, la 2<sup>e</sup> tranche du Parc des Damiers : deux bâtiments représentant 8 250 m<sup>2</sup>.



Brève...

### **SEGRO en bref...**

Basée à Londres, SEGRO (Slough Estates Group — prononcez « see-grow »), 4<sup>e</sup> foncière britannique cotée, développe ses activités dans dix pays. Le groupe est l'un des leaders européens de parcs logistiques et d'activités. SEGRO dispose d'actifs immobiliers d'une valeur de 5,1 milliards de livres : comprenant 6,2 millions de m<sup>2</sup> de biens immobiliers commerciaux et des rentes locatives de 338 millions de livres au 30 juin 2009. (Information : ces données excluent les parts du groupe dans la joint-venture). SEGRO génère un revenu locatif annuel de plus de 200 millions de livres.

SEGRO Europe Continentale couvre 10 pays, a un patrimoine de 2,7 millions de m<sup>2</sup> d'une valeur de 1,9 Mds€. En France, en Italie et en Espagne, SEGRO est dirigée par Marco Simonetti.

### **Contact Presse**

**Galivel & Associés – Carol Galivel / Julien Michon – 01 41 05 02 02**

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 galivel@galivel.com - www.galivel.com