



3 mars 2010

Afin de distinguer ses opérations résidentielles de ses projets de prestige

Le Groupe HERMITAGE crée la marque IMMOVI qui signera tous ses programmes d'habitat en 2^e couronne

Dans le cadre de sa diversification, le Groupe HERMITAGE lance la marque IMMOVI, destinée à signer toutes ses opérations résidentielles qu'il se prépare à réaliser dans la deuxième couronne d'Ile-de-France.

« Le Jardin des Muses » sera la première opération lancée sous cette nouvelle marque IMMOVI. Réalisé à Massy, dans l'Essonne, il s'agit d'un complexe résidentiel de standing d'environ 200 logements, répartis en trois immeubles. La commercialisation du programme démarre en février 2010 pour un démarrage du chantier début 2011.

Rappelons que le Groupe HERMITAGE, présent en France depuis 2004, a livré, en 2008, sa première opération résidentielle de 300 logements de standing à Montévrain, à côté de Disneyland Paris, où la société a pu faire valoir ses conceptions novatrices en matière d'habitat. Au-delà de l'agencement soigneusement pensé et de la qualité de construction, la résidence est entièrement piétonnière et sécurisée, avec des circulations en sous-sol pour les voitures et les livraisons, et seul l'usage d'une voiturette électrique (type golf) est habilité sur le mail paysagé.

Ce projet a permis à HERMITAGE de valider sa vision du marché résidentiel français. « Le Jardin des Muses » à Massy s'inscrit dans la lignée de ce premier programme qui a remporté un vif succès et dont la quasi-totalité des appartements ont été vendus dans la première année de la commercialisation.

Le Groupe destine désormais sa marque HERMITAGE aux opérations de très grande envergure à Paris et la première couronne pour lesquelles il dispose, à ce jour, d'un potentiel de développement dépassant 700.000 m².

HERMITAGE a ouvert la série de ses grands projet d'envergure avec HERMITAGE PLAZA, la première tour mixte en France qui sera située à Paris - La Défense.

Contact presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com