



# Communiqué de Presse

*Novembre 2010*

---

*En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref...*

---

## **Transaction Knight Frank**

**Paris 11<sup>ème</sup> - Nation :**  
**BNP PARIBAS Real Estate Investment Management achète**  
**pour le compte d'une SCPI, un immeuble de bureaux**  
**à un Fonds géré par Invesco Real Estate**



BNP Paribas Real Estate Investment Management a acheté pour le compte de la SCPI Accimmo Pierre un immeuble de bureaux indépendant, situé au 3bis Boulevard de Charonne à Paris XI<sup>e</sup>, auprès d'un fonds géré par Invesco Real Estate.

Cet immeuble, datant des années 1960 a été entièrement restructuré en 1999. Il développe 3.179 m<sup>2</sup> de bureaux et dispose de 48 parkings. Il est entièrement occupé par American Express dans le cadre d'un bail 6/9 ans.

Le département Investissement de Knight Frank était conseil du vendeur.

### **Knight Frank en bref**

Knight Frank France dirigé par Philippe Perello est filiale du groupe anglais Knight Frank LLP fondé à Londres il y a plus de 100 ans et présent aujourd'hui dans près de 40 pays. Fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, Knight Frank agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 5 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, expertise et gestion. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les agents immobiliers leaders du marché. [www.knightfrank.fr](http://www.knightfrank.fr)

### **Contact Presse Knight Frank**

---

**Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)