



Communiqué de Presse

Octobre 2010

En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref...

Knight Frank Transaction « Investissement »

Boulogne-Billancourt (92) : PERIAL a acquis pour environ 14 M€ net vendeur un ensemble de bureaux/activités en pleine propriété situé au 15-23, rue Saint-Denis, à Boulogne-Billancourt (92) pour le compte de deux de ses SCPI (Participation Foncière 1 et Participation Foncière Opportunité), auprès d'un Fond Allemand géré par Invesco Real Estate et dont l'asset manager depuis 10 ans est Constructa Asset Management. L'ensemble se compose de deux immeubles en R+1 sur un niveau de sous-sol et développe une surface de 3 427 m² comprenant 76 places de parking.

Conseils du vendeur : Etude Oudot & Associés et Constructa Asset Management

Conseil de l'acquéreur : Maître Olaf Dechin de l'Etude Alexandre, Dechin, Devriendt.

- Une transaction réalisée par le département « Investissement » de Knight Frank

Knight Frank en bref

Knight Frank France dirigé par Philippe Perello est filiale du groupe anglais Knight Frank LLP fondé à Londres il y a plus de 100 ans et présent aujourd'hui dans près de 40 pays. Fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, Knight Frank agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 5 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, expertise et gestion. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les agents immobiliers leaders du marché. www.knightfrank.fr

Contact Presse Knight Frank

Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com