



# Communiqué de Presse

*Jun 2011*

---

*En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref...*

---

## **Knight Frank Transaction bureaux**

**Paris 8<sup>ème</sup> : Orchidée Finance**, société de gestion, vient de prendre à bail **87 m<sup>2</sup> de bureaux et d'habitation au 1 Rond-Point des Champs-Élysées**.

Les locaux sont livrés en état d'usage.

Le loyer s'élève à 450 € /m<sup>2</sup> /an HT HC.

- Il s'agit d'une transaction Knight Frank qui conseillait le preneur et le bailleur.

### **Knight Frank en bref**

Knight Frank France dirigé par Philippe Perello est filiale du groupe anglais Knight Frank LLP fondé à Londres il y a près de 120 ans et présent aujourd'hui dans 47 pays. Fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, Knight Frank agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 5 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, expertise et gestion. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les agents immobiliers leaders du marché. [www.knightfrank.fr](http://www.knightfrank.fr)

### **Contact Presse Knight Frank**

---

**Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com