



Communiqué de Presse

Avril 2011

En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref...

Transactions Knight Frank Generali France Immobilier installe Mr Bricolage et EDF à Tours

Tours (37)

Mr Bricolage a **pris à bail une surface totale de 1 230 m²**, avec un linéaire de 9 mètres, dans l'espace commercial **Forum de Grammont**. L'enseigne y ouvrira sa 2^{ème} boutique de centre-ville en France.

EDF s'y installera également, dans un **local commercial de 180 m²**. La boutique, implantée en façade de l'avenue de Grammont développe un linéaire de 9 mètres et le loyer annuel s'élève à 63 500 euros HT HC. A noter : il s'agit de la 8^{ème} ouverture de boutique EDF – Bleu Ciel en France.

Acquis en 2007 par une filiale du Groupe Generali France, le Forum de Grammont est un espace commercial de centre ville développant 3 750 m². Une moyenne surface de 2 000 m² est en cours de commercialisation.

Dans ces transactions, Knight Frank conseillait les preneurs et le bailleur, Generali France Immobilier.

Knight Frank en bref

Knight Frank France dirigé par Philippe Perello est filiale du groupe anglais Knight Frank LLP fondé à Londres il y a près de 120 ans et présent aujourd'hui dans 47 pays. Fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, Knight Frank agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 5 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, expertise et gestion. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les agents immobiliers leaders du marché. www.knightfrank.fr

Contact Presse Knight Frank

Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com