



9 mai 2011

Avec l'arrivée d'une boutique de prêt-à-porter, d'un salon de coiffure et d'un atelier pour les enfants,

Premiers résultats du travail accompli aux 4B

Le centre commercial 4B, situé dans le centre-ville de Calais, propriété du fonds d'investissement ING RPFFB (ING Retail Property Fund France Belgium) annonce l'ouverture de deux nouvelles boutiques et d'un atelier pour les enfants.

Le centre commercial les 4B annonce l'ouverture de nouvelles boutiques vont ouvrir au sein du centre courant mai : CUBY (vêtements homme et femme) et le salon de coiffure JC Aubry.

CUBY occupe une surface de 67 m² situé à l'un des emplacements les plus visibles et JC Aubry, une surface de 74 m².

Les transactions ont été conduites par la société IN SITU Expertises & Conseil en collaboration avec Savills qui gère le centre.

Dans le cadre d'une démarche citoyenne, le centre commercial 4B a mis gratuitement à la disposition de la Ville de Calais un local afin qu'elle le propose à l'organisme de son choix. Cette offre est venue à point nommé pour l'association Espace Centre l'Evasion qui recherchait précisément une surface plus grande pour y développer ses activités. Tous les mercredis et samedis et un jour sur deux pendant les vacances scolaires, c'est donc désormais au centre commercial 4B que ses animateurs accueillent les enfants de l'agglomération.

Ces ouvertures quasi simultanées témoignent de l'esprit de reconquête qui anime les responsables du centre commercial 4B, qui travaillent en étroite collaboration avec la mairie et Calais Promotion à la revitalisation du centre-ville de Calais.

À propos du fonds RPFFB

Le fonds ING RPFFB est un fonds d'investissement spécialisé dans les actifs Core (actifs à long terme présentant une part de risque faible) géré par ING REIM, société immobilière dédiée à la création et à la gestion de fonds d'investissement. Les parts sont détenues à 15 % par ING Assurances et à 85 % par d'autres investisseurs, notamment des fonds de retraite. Il possède 18 centres commerciaux, 16 en France tels que Toulon-Mayol, Le Havre Espace Coty, la Vache Noire à Arcueil et 2 en Belgique (Waesland et Wijnegem).

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com