

Paris, 12 avril 2011

Communiqué de presse

Au concours des Pyramides d'Or organisées par la FNPC

Tagerim récompensé par une Pyramide de Vermeil



Les Pyramides d'Or sont un concours organisé par la Fédération nationale des promoteurs-constructeurs (FNPC) distinguant des programmes de bureaux ou d'habitation « remarquables ».

Tagerim a ainsi été récompensé, lors de cette édition 2011 par une Pyramide de Vermeil pour son programme Le Sunset à Antibes (Alpes Maritimes).

En bordure de la Méditerranée, entre Nice et Cannes, Antibes est l'une des villes les plus prisées de la Côte d'Azur. Proposant 75 logements du T1 au T3, la résidence le Sunset se situe sur les hauteurs de la ville, dans un environnement résidentiel, préservé des nuisances estivales du centre ville. Commerces, crèches et écoles se trouvent dans un rayon de 200 mètres. La résidence s'élève dans un parc paysager et bénéficie d'une enceinte et de halls sécurisés.

Sa réalisation s'est inscrite dans une démarche de développement durable. Le Sunset répond en effet aux normes BBC (bâtiment basse consommation) avec une consommation énergétique réduite à 50 kWh/m²/an.

Eligible au dispositif Scellier BBC, la résidence offre aux investisseurs la possibilité de bénéficier de la réduction d'impôt de 22 %, avec une perspective de rentabilité moyenne de 3,5 % par an.

Les prix de vente s'échelonnent de 147.000 euros pour un studio à 174.700 euros pour un trois pièces, ce qui en fait un programme très accessible dans cette région, la livraison étant prévue au 4^e trimestre 2012.

Tagerim en bref...

Présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant qui propose une gamme complète de services immobiliers au logement.

Il est structuré autour de trois métiers principaux, la promotion immobilière et l'administration de biens (gestion locative, syndic de copropriété, location et vente mais aussi courtage en assurances spécialisées) et enfin le Resort depuis juillet 2010, branche spécialisée dans l'hôtellerie et les résidences de services. Le groupe dispose également, avec TAGERIM Patrimoine, d'une filiale dédiée aux mandats professionnels

TAGERIM, dont le siège social est à Paris, emploie environ 500 salariés.

Le Groupe TAGERIM est largement implanté à Paris et en Ile-de-France. Il compte également des agences à Marseille, Grenoble, Lyon, Nice, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Avignon, Lille et Rennes.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com