



COMMERCIALISATION ET GESTION  
POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE



10 février 2010

## La Défense Nanterre-Préfecture

### Silic continue son développement avec l'acquisition de l'immeuble situé 21/29 rue des Trois Fontanot

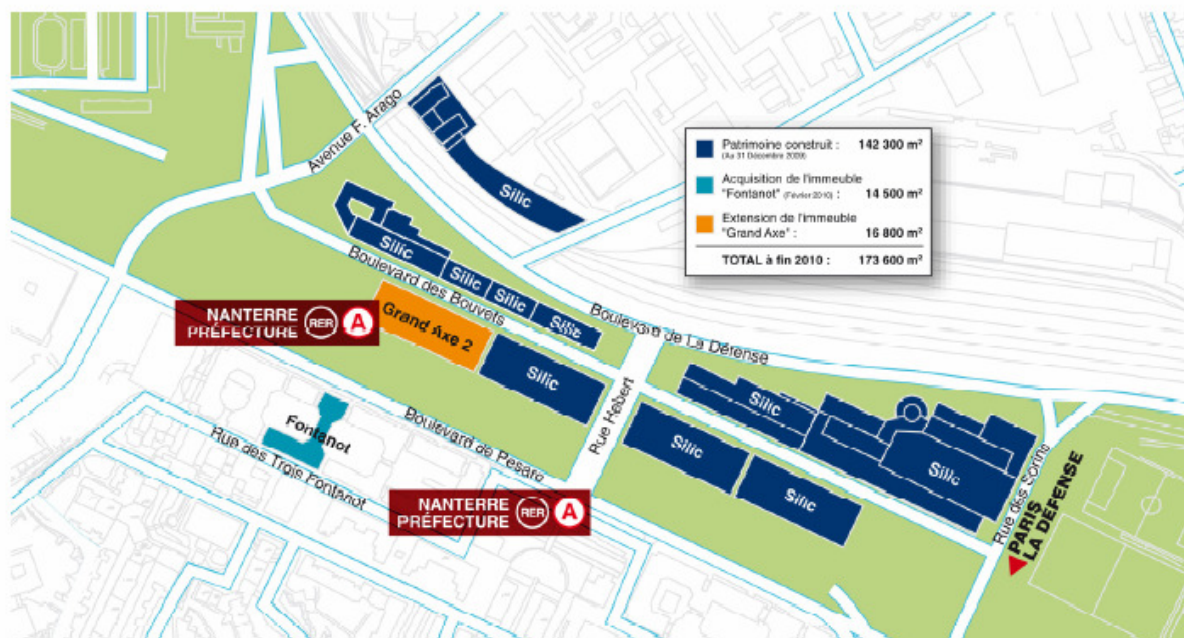
Silic s'est porté acquéreur auprès de CB Richard Ellis Strategic Partners Europe Fund II, fonds géré par CB Richard Ellis Investors, d'un immeuble de bureau d'une surface de 14 500 m<sup>2</sup>, entièrement loué à RTE et EPASA.

Cette acquisition complète le positionnement de Silic sur ce site avec 156 800 m<sup>2</sup> d'immeubles tertiaires. A fin 2010, avec la livraison de l'immeuble GRAND AXE 2 en cours de construction, le patrimoine Silic sur ce site portera sur 173 600 m<sup>2</sup>

Avec cet immeuble, Silic accueille sur La Défense Nanterre-Préfecture, 55 sociétés et plus de 10 000 salariés.

Ce site s'inscrit dans le développement du Grand Paris avec notamment les projets Eole, Arc Express, Gare TGV La Défense.

Dans cette transaction, KEOPS, le cabinet Baker&McKenzie et l'Etude Lasaygues conseillaient le vendeur et SOCOMIE, GIDE LOYRETTE NOUEL ET GINISTY-FILS & Associés, représentaient l'acquéreur.



### Contacts Presse

Galivel & Associés – 01 41 05 02 02  
Carol Galivel / Pascale Pradère  
21-23, rue Klock - 92110 - Clichy  
[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

Silic et Socomie – 01 53 89 79 33  
Emmanuelle Derimay - Marketing & Communication  
31, Boulevard des Bouvets – 92000 Nanterre  
[www.silic.fr](http://www.silic.fr) - [www.socomie.fr](http://www.socomie.fr)