



# Communiqué de Presse

28 avril 2011

---

*En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref... En bref...*

---

## "Rennes : TAMAR CAPITAL PARTNERS vend un immeuble de bureaux d'environ 2 960 m<sup>2</sup> au Groupe GIBOIRE.



Le Groupe GIBOIRE, a acheté auprès d'un Fond géré par TAMAR CAPITAL PARTNERS un immeuble indépendant situé au sein de la ZAC Beauregard à Rennes. Cet immeuble à usage de bureaux développant environ 2 960 m<sup>2</sup> est entièrement loué à la Région Bretagne avec un bail de 9 ans fermes.

Dans cette transaction, TAMAR était conseillé par l'étude Cheuvreux et Associés.

Cette transaction a été réalisée par le département Investissement de Knight Frank.

Il s'agit de la quatrième transaction de Knight Frank en Région depuis les 6 derniers mois après deux opérations à Lyon et une opération à Marseille pour un volume d'investissement total d'environ 100 millions d'euros.

### **Knight Frank en bref**

Knight Frank France dirigé par Philippe Perello est filiale du groupe anglais Knight Frank LLP fondé à Londres il y a près de 120 ans et présent aujourd'hui dans 47 pays. Fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, Knight Frank agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 5 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, expertise et gestion. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les immobiliers leaders du marché. [www.knightfrank.fr](http://www.knightfrank.fr)

### **Contact Presse Knight Frank**

---

**Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)