



**Les 19, 20 et 21 mars 2010**

**Salon de l'Immobilier de  
Toulouse - Midi-Pyrénées :  
Venez profiter  
des opportunités du salon**

Le Salon de l'Immobilier Toulouse Midi-Pyrénées, grand rendez-vous régional avec les professionnels de l'immobilier, se déroulera les 19, 20 et 21 mars 2010 au Parc des Expositions de Toulouse. Il est organisé en partenariat avec la Fédération des Promoteurs Constructeurs Midi-Pyrénées (FPC), l'Union des Maisons Françaises, le SNPI, la FNAIM et la Chambre des Notaires de la Cour d'Appel de Toulouse.

**Le Salon de l'Immobilier Toulouse - Midi-Pyrénées, un rendez-vous régional**

Près de 30.000 visiteurs ont fréquenté les deux sessions de 2009. 81% des visiteurs habitent Toulouse ou le département de la Haute-Garonne. Un public particulièrement motivé, plutôt jeune et aisé (65% ont moins de 45 ans et 35% sont cadres ou professions libérales,) et 30% viennent avec l'intention de faire construire. Enfin, 61% d'entre eux disposent d'un budget supérieur à 150.000 €.

**Les exposants et les services**

Le Salon permet aux visiteurs de rencontrer l'ensemble des acteurs de la profession : promoteurs-constructeurs, constructeurs de maisons individuelles, agences immobilières, administrateurs de biens, organismes de financement, gestionnaires de patrimoine, conseillers en défiscalisation...

Les investisseurs trouvent des réponses aux questions les plus pointues, comme les nouveautés introduites dans les dispositifs de défiscalisation. Les acquéreurs ont accès aux meilleures sources d'information et bénéficient des conseils de tous les acteurs essentiels de la profession.

**Le programme des conférences**

Les conférences, animées par des experts, dressent un panorama exhaustif de l'immobilier dans la région et permettent d'approfondir des sujets particuliers : successions, acquisition en vue de la retraite, construction d'une maison individuelle... Elles se terminent par une session de questions-réponses. Plus de 1.500 personnes les suivent à chaque édition.

**Organiser et transmettre son patrimoine immobilier**

Organisée par la Chambre des Notaires de la Cour d'Appel de Toulouse  
**Vendredi 19 mars - 15h00**

**Immobilier Neuf : constituez et optimisez votre patrimoine immobilier – Bénéficiez des avantages fiscaux : le Scellier-Carrez**

Organisée par la Fédération des Promoteurs Constructeurs  
**Vendredi 19 mars – 17h00**

**Pourquoi acheter sa résidence principale et comment la financer**

Organisée par la Chambre des Notaires de la Cour d'Appel de Toulouse et les spécialistes du financement immobilier.  
**Samedi 20 mars - 11h00**

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

**Faire construire sa maison individuelle en toute sécurité et profiter des mesures gouvernementales**

Organisée par l'Union des Maisons Françaises  
**Samedi 20 mars - 15h00**

**Immobilier Neuf : la résidence principale : comment réussir votre acquisition : les atouts : Pass-Foncier, PTZ, déduction des intérêts d'emprunt....**

Organisée par la Fédération des Promoteurs Constructeurs  
**Samedi 20 mars - 17h00**

**C'est le moment de devenir propriétaire pour une mensualité équivalente à votre loyer**

Organisée par le 1% Logement Pass-Foncier  
**Dimanche 21 mars - 11h00**

**Votre investissement immobilier : pourquoi il ne faut pas le laisser vieillir**

Organisée par la FNAIM  
**Dimanche 21 mars - 14h00**

**Immobilier ancien : les difficultés dans les rapports propriétaires/locataires**

Organisée par les Huissiers de Justice et le Syndicat National des Professionnels Immobiliers.  
**Dimanche 21 mars - 16h00**

Enfin, des espaces-conseils permanents sont à la disposition des visiteurs qui souhaitent s'informer auprès des organismes professionnels : Fédération des Promoteurs Constructeurs Midi-Pyrénées (FPC), l'Union des Maisons françaises, SNPI, l'Union des Constructeurs Immobiliers (UCI) et organismes de financement.

La liste complète des exposants ainsi que toutes les informations pratiques concernant le salon sont disponibles sur le site [www.salonimmobiliertoulouse.com](http://www.salonimmobiliertoulouse.com). Clair et ergonomique, régulièrement mis à jour, il s'enrichit au fur et à mesure qu'approche l'échéance de mars.

**Salon de l'Immobilier Toulouse – Midi-Pyrénées**

**19, 20 et 21 mars 2010**

**De 10h à 19h**

nocturne le vendredi 19 mars jusqu'à 21h

**Parc des Expositions de Toulouse**

***Le Salon de l'Immobilier Toulouse - Midi-Pyrénées en bref...***

Le Salon de l'Immobilier neuf et ancien *Toulouse - Midi-Pyrénées* fait partie des grands salons spécialisés qui attirent un public très motivé. PROMO EXPO CONSEIL SALONS - groupe COMEXPOSIUM, son organisateur, décline le concept avec un égal succès à Lyon et à Paris. Un grand nombre de visiteurs vient pour se renseigner sur les possibilités d'investissement, à égalité avec les particuliers souhaitant acquérir leur résidence principale. Les 5 salons de l'immobilier organisés chaque année par la société PROMO EXPO CONSEIL SALONS – groupe COMEXPOSIUM, dirigée par Isabelle et Pacifique Robineau, attirent 100 000 visiteurs et rassemblent 1000 exposants.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02  
21-23 rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03- [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

**Organisateur :**



**promo  
expo  
conseil  
salons**

5, rue de la Tour - 75116 PARIS - Tél. : +33 (0)1 42 27 67 44  
Fax. : +33 (0)1 47 66 78 37 - E-mail : [promoexpoconseil@wanadoo.fr](mailto:promoexpoconseil@wanadoo.fr)  
S.A.S. au capital de 40 000 € - RCS NANTERRE B 478 765 258  
Siège social - 70 av. du Général-de-Gaulle - 92058 Paris La Défense Cedex - France

**comeXposium**