



**Communiqué de presse**

*Jeudi 06 juillet 2023*

## **IKORY, spécialiste de l'immobilier résidentiel français, s'associe à QUEST CAPITAL pour accompagner les investisseurs paneuropéens.**

IKORY, reconnue pour son excellence dans le logement, gère avec succès des actifs résidentiels d'une valeur de 450 millions d'euros. Avec une équipe composée de 40 experts de l'industrie, elle a réalisé, depuis 2016, des transactions immobilières totalisant plus de 1,2 milliard d'euros grâce à ses activités de courtage. Le partenariat stratégique conclu avec QUEST CAPITAL, qui gère déjà plus de 1 milliard d'euros d'actifs, permet aux deux structures d'étendre leur présence à Lisbonne, Porto, Madrid et Paris. L'équipe de 65 professionnels ainsi réunie offre une expertise locale exceptionnelle dans trois pays clés d'Europe.

Ensemble, ces deux entreprises gèrent des projets d'une valeur totale d'environ 1,5 milliard d'euros, englobant plus de 7 000 unités résidentielles et 800 000 mètres carrés d'actifs. Animées par une vision commune de l'investissement paneuropéen, IKORY et QUEST CAPITAL travaillent activement à développer des solutions innovantes afin de répondre aux besoins changeants des investisseurs.

Eric Fintz, directeur général adjoint d'IKORY, déclare : *"Ce partenariat passionnant est notre réponse directe aux besoins des investisseurs en évolution. En adoptant une approche paneuropéenne et en offrant à nos clients une exposition résidentielle en Espagne et au Portugal, nous recherchons des rendements améliorés dans un environnement de taux d'intérêt en hausse."*



Cristóbal de Castro et Carlos Vasconcellos, cofondateurs de QUEST CAPITAL, ajoutent : *"Nous sommes ravis de nous associer à IKORY, une entreprise leader sur le marché immobilier résidentiel français. Cette collaboration offrira à nos investisseurs une diversité d'investissement et une expertise locale inégalée à l'échelle paneuropéenne. Nous sommes convaincus que cette alliance générera une valeur significative pour nos investisseurs."*

Cette alliance entre IKORY et QUEST CAPITAL offre des opportunités d'investissement remarquables pour les investisseurs désireux de diversifier leurs portefeuilles et d'adapter leur stratégie en fonction de leurs objectifs de rendements. De plus, elle marque le début d'une société d'asset management européenne novatrice à grande échelle.

Contact Presse **Galivel & Associés**

**Tiphonie Rouaud – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63**

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

**À propos d'Ikory**

Créé en 2015, Ikory, est un acteur indépendant spécialiste de l'immobilier résidentiel pour le compte des grands propriétaires et investisseurs institutionnels. Véritable incubateur de l'innovation, il intervient à tous les niveaux, logement social ou intermédiaire, immobilier de luxe ou résidences gérées, ainsi que sur tous les métiers, du conseil à l'asset management en passant par l'investissement, le montage d'opérations ou la gestion de projets de transformation. Ikory enregistre plus de 423 M€ sous contrat d'asset management, 200 000 m2 de projets suivis, 1,2 md€ de transactions bloc signées depuis 2016 ainsi que 317 adresses commercialisées par appartement.

**À propos de Quest Capital**

Quest Capital est une société de placement immobilier de premier plan axée sur le marché européen. L'entreprise est spécialisée dans l'identification et l'exploitation d'opportunités d'investissement immobilières attractives à travers l'Europe. Avec plus de 1 milliard d'euros d'actifs gérés et plus de 1000 unités d'appartements vendues au Portugal en 2022, Quest a établi une solide présence dans divers secteurs, notamment les développements résidentiels, l'hôtellerie résidentielle locative, l'immobilier commercial et l'agriculture.

Contact Presse **Galivel & Associés**

**Tiphonie Rouaud – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63**

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>