



SALON NATIONAL
DE L'IMMOBILIER

PARIS - CARROUSEL DU LOUVRE

13.15
OCT.
2017

Dossier de presse

**SALON NATIONAL DE
L'IMMOBILIER**



**DU 13 AU 15
OCTOBRE
2017**
De 10h à 19h
Vendredi 13 jusqu'à 20h

**PARIS
CARROUSEL
DU LOUVRE**

© iStockphoto - Denis Kozlov

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 - 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :  @LesSalonsdelImmobilier  @LesSalonsImmo
#ImmoParis

COMEXPOSIUM 70 avenue du Général de Gaulle - Immeuble le Wilson
92058 Paris La Défense Cedex
Tel. : 01 76 77 11 11 - salonimmobilier@comexposium.com

Salon National de l'Immobilier

du 13 au 15 octobre 2017

Sommaire

Nouveau lieu	p. 3
Acheter sa résidence principale ou investir pour louer	p. 4
Les taux de crédits immobilier toujours attractifs	p. 6
Résidences étudiantes : un réel potentiel d'investissement	p. 8
Le bon moment pour les primo-accédants	p.10
Réussir son acquisition à l'étranger	p. 12
Obtenir la bonne assurance-emprunteur	p. 13
19 conférences pour investir en toute sécurité	p. 14
Programme des conférences Chambre FNAIM du Grand Paris	p. 16
Les ateliers exposants	p. 17
Les espaces conseils (avocats, notaires, gestion de patrimoine et architectes)	p. 17
Les exposants	P. 20
Le plan du salon	p. 21

Salon National de l'Immobilier

au Carroussel du Louvre - 99 Rue de Rivoli, 75001 Paris

Entrée gratuite

Horaires :

Vendredi 13 oct : 10h00 - 20h00
Samedi 14 et Dimanche 15 oct : 10h00 - 19h00

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Nouveau lieu

Le Salon National de l'Immobilier 2017 se tiendra du 13 au 15 octobre au Carrousel du Louvre

Après le succès de son édition 2016, le Salon National de l'Immobilier se tiendra du 13 au 15 octobre 2017 dans un nouveau lieu, le Carrousel du Louvre, 99 rue de Rivoli.

Un salon plus grand et plus complet

Le Salon National de l'Immobilier 2016 a réuni, 6 915 visiteurs sur 2 jours et demi, avec une moyenne de 2 766 visiteurs par jour. Les ateliers, les consultations et les conférences ont été plébiscités : 350 consultations avec des avocats, architectes et conseillers en gestion de patrimoine ; 729 visiteurs ont participé aux ateliers ; 16% des visiteurs ont assisté à des conférences (1 126 auditeurs), sans compter les quelque 600 auditeurs de celles organisées par la FNAIM du Grand Paris.

« Face à ce succès, le salon va sans doute connaître une croissance et nous voulons conserver le caractère d'expertise, d'efficacité et de business attendu par les visiteurs et les exposants. L'évènement proposera une offre plus large, avec un plus grand nombre d'exposants et disposera d'espaces plus vastes pour les consultations individuelles gratuites et les ateliers. Nous avons choisi un lieu prestigieux, chaleureux et confortable, situé au cœur de Paris, précise Olivia Milan, directrice du Salon. Notre choix s'est naturellement porté sur le Carrousel du Louvre.

Les meilleures solutions pour investir dans l'immobilier

Les exposants présenteront l'ensemble des solutions et des produits pour permettre aux visiteurs de développer leur patrimoine, défiscaliser leurs revenus, investir dans la pierre papier ou dans les résidences gérées. Les visiteurs pourront trouver des investissements immobiliers à partir de 20 000 € à Paris, en Ile-de-France et en région. Côté exposants, des acteurs du financement ainsi que des gestionnaires de patrimoine seront également présents pour étudier toutes les situations et projets des visiteurs rendant ainsi possible chaque achat ou projet d'investissement immobilier.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Acheter sa résidence principale ou investir pour louer ?



*par Olivia Milan, Directrice du Salon National de l'Immobilier,
et Jean-François Buet, Président de la FNAIM*

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, les acquéreurs et investisseurs pourront découvrir toutes les dernières tendances du marché immobilier dans l'existant.

Le placement immobilier, gage de sécurité et de pérennité

Le volume des transactions immobilières a dépassé en juin les 900 000 ventes annuelles dans l'existant selon les derniers chiffres publiés par la Fédération nationale de l'Immobilier (FNAIM), en hausse de 9,9 % sur un an glissant. « *Le record doit être relativisé, car depuis 2000, le parc immobilier s'est accru de 20%. De leur côté, les ventes n'ont progressé que de 13%. Pour égaler la rotation maximale observée l'année du millénaire, il aurait fallu parvenir à 950 000 transactions.* », indique Jean-François Buet, Président de la FNAIM. Mais, les deux tiers des départements ont connu des progressions des ventes supérieures à 10 %, sachant que 46 % des transactions se sont concentrées sur 20 départements.

« Ces chiffres témoignent de l'attachement inconditionnel et de la confiance des Français dans la pierre, estime Olivia Milan, directrice du Salon National de l'Immobilier. A l'heure où la culture de l'usage se développe et où le Gouvernement réfléchit à un bail mobilité de courte durée, les Français, dès lors que leur situation financière et professionnelle le permet, saisissent l'opportunité de devenir propriétaire et de se construire un patrimoine durable, quelles que soient les prochaines échéances fiscales ».

Des taux de crédit toujours au plus bas, véritable levier sur le financement

En juin selon le courtier Cafpi, les taux de crédit immobilier se sont établis à 1,15 % sur 15 ans, 1,42 % sur 20 ans et 1,79 % sur 25 ans. Ils sont restés quasiment identiques à ceux de mai, malgré la baisse des OAT 10 ans, que les banques n'ont pas répercuté sur leurs grilles tarifaires.

Le marché immobilier neuf est fortement soutenu par le prêt à taux zéro, qui permet de financer jusqu'à 40 % de l'achat d'un appartement ou de la construction d'une maison, selon les ressources du ménage primo-accédant et la localisation de l'opération.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

L'étude auprès des visiteurs du Salon National de l'Immobilier en octobre 2016, montre que le premier driver d'aide à la décision d'investissement dans l'immobilier est le mode de financement du projet, suivi des impacts sur la fiscalité familiale : pour ceux qui souhaitent acheter pour y vivre, c'est d'abord le taux d'emprunt qui va être recherché (42% d'entre eux). A contrario, celui qui souhaite investir pour louer recherche davantage une vision fiscale et patrimoniale. Bien souvent, Les investisseurs pensent, en moyenne, apporter 42% d'autofinancement à leur projet.

A chaque projet, son mode de financement et ses priorités, les uns recherchant les meilleures conditions de financement, les autres la rentabilité la plus avantageuse.

Faire le bon choix, Paris, Ile-de-France ou en province ?

La région Ile-de-France reste la plus attractive pour 58% des visiteurs du Salon National de l'Immobilier, à la fois pour la diversité de l'offre et des tarifs. La province n'est pas en reste : elle cumule 25% des souhaits de projets d'investissement.

L'attention qui doit être portée au prix d'acquisition du bien est à étudier : plus le prix d'achat est bas et plus l'investissement à des chances d'avoir une rentabilité intéressante. Les évolutions 2016 du prix de l'immobilier offre cette diversité de choix. Les prix sont eux aussi orientés à la hausse au niveau national : en juin, la hausse atteint un niveau de 4% sur douze mois. Le prix des appartements a augmenté de 4,4%, et celui des maisons, de 3,4%. Mais là encore, tout le monde ne se retrouvera pas dans ce constat. « *Limoges, Clermont-Ferrand, Dijon, Saint-Etienne ou Le Havre voient, au contraire, leurs prix baisser de 1 à 3%. Tandis que Marseille, Lyon, Lille ou Paris explosent la moyenne, avec des hausses comprises entre 4,8 et 5,9%. Le record en la matière est détenu par Bordeaux : +7,1%.* », précise Jean-François Buet.

Acheter ou investir, c'est une équation posée entre le meilleur taux, le meilleur prix et ses choix personnels, en fonction de son mode de vie et ses projets. C'est ce à quoi le salon s'attache de répondre pour apporter aux visiteurs les meilleures solutions d'investissements.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Les taux de crédits immobiliers toujours attractifs



**par Olivia Milan, Directrice du Salon National de l'Immobilier
et Philippe Tabet, Directeur Général Adjoint de CAFPI**

Les acteurs du financement immobilier ont répondu présents pour le prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre au Carrousel du Louvre à Paris.

Les taux des crédits immobiliers sont toujours inférieurs à leur niveau constaté un an plus tôt. Selon l'Observatoire Crédit Logement/CSA, la moyenne des taux s'est établie à 1,55 % en avril, hors assurance et toutes durées d'emprunt confondues. Certes, durant les premiers mois de l'année, le mouvement de légère hausse s'est confirmé : la moyenne des taux a augmenté de 24 points de base depuis son plus faible niveau historique, à 1,31 % en novembre 2016. Mais les taux d'intérêt restent toujours très attractifs, inférieurs de 26 points de base à leur niveau constaté un an plus tôt, à 1,81 % en avril 2016.

Des taux d'intérêt stables

Tous ceux qui souhaitent emprunter peuvent réaliser leur projet dans les meilleures conditions. « *Qu'il s'agisse d'acheter sa résidence principale ou secondaire dans l'ancien, de faire construire sa première maison ou de signer un contrat de réservation dans le neuf en VEFA (Vente en l'Etat Futur d'Achèvement), pour réaliser un investissement locatif, les banques continuent de soutenir tous les projets immobiliers. Certains établissements bancaires acceptent même de financer des projets à 110 %, pour les ménages modestes sans apport personnel* », souligne Olivia Milan, Directrice du Salon.

« *Les taux d'emprunt vont rester stables pour le mois de juin. Les plus bas atteignent 0,80 % sur 10 ans, 1 % sur 15 ans, 1,25 % sur 20 ans et 1,50 % sur 25 ans*, indique Philippe Tabet, Directeur Général Adjoint de Cafpi. Toutefois, les élections législatives maintiennent le marché en attente. Nous sommes au creux de la vague. Une fois le gouvernement pleinement installé, nous aurons une vraie vision de la qualité de la production pour les mois à venir ».

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Dernier round pour le prêt à taux zéro ?

Sous sa forme actuelle, le prêt à taux zéro (PTZ) est octroyé par les banques jusqu'à la fin de l'année. Les professionnels de l'immobilier attendent du nouveau Gouvernement d'Edouard Philippe, qu'il prenne position au plus tôt sur sa reconduction, afin de soutenir le secteur immobilier.

Pour rappel, accordé sous conditions de ressources et de zone géographique, le PTZ permet de financer sans intérêt jusqu'à 40 % de l'acquisition d'un logement neuf ou ancien, à condition dans ce cas que le montant des travaux d'amélioration représente au moins 25 % du coût total de l'opération. Il est cumulable avec les autres prêts aidés (Action Logement pour les salariés ; prêt à l'accession sociale, qui permet de bénéficier de l'aide personnalisée au logement ; etc.).

« *L'an dernier, près de 100 000 ménages, dont une grande majorité n'aurait pas eu la possibilité autrement, ont concrétisé leur rêve d'accession à la propriété grâce au prêt à taux zéro* », commente Philippe Tabet.

Parmi ces emprunteurs, Cafpi a dénombré 58 % d'employés ou d'ouvriers et 14 % de cadres. Le montant moyen des PTZ accordés était de 65 642 euros dans le neuf et à 48 835 euros dans l'ancien, sur 264 mois.

Un coup de pouce pour l'assurance emprunteur

En cas de décès, d'invalidité ou de perte d'emploi, l'assurance de prêt prend le relais et rembourse la banque des mensualités de remboursement du crédit à la place de l'emprunteur. Les emprunteurs ont le choix entre la souscription du contrat d'assurance proposé par la banque qui a négocié une assurance collective auprès d'un assureur.

Vous pouvez aussi opter pour une délégation d'assurance, c'est-à-dire souscrire un contrat d'assurance auprès de l'assureur de votre choix. Si ce contrat présente un niveau de garantie équivalent au contrat d'assurance proposé par l'organisme de crédit, ce dernier l'acceptera après une étude détaillée de votre dossier.

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre au Carrousel du Louvre à Paris, les visiteurs pourront bénéficier de consultations gratuites pour obtenir les meilleurs conseils pour financer leur projet immobilier en toute sérénité. Ils auront également la possibilité de participer aux conférences organisées par le salon sur ce sujet :

- Vendredi 13 octobre à 11h30 : *Comment bien négocier son crédit immobilier ?*
- Vendredi 13 octobre à 16h30 : *Comment financer l'achat de son premier logement neuf ou ancien en Ile-de-France ?*
- Dimanche 15 octobre à 13h30 : *Financer un investissement locatif : les meilleurs leviers*
- Dimanche 15 octobre à 14h30 : *Assurer le financement de sa résidence principale : préparer son projet et emprunter malin*

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Résidences étudiantes : un réel potentiel d'investissement



*par Olivia Milan, Directrice du Salon National de l'Immobilier,
et Laurent Strichard, Président d'Open Partners*

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, les investisseurs en quête de rentabilité pourront découvrir le potentiel des résidences étudiantes.

La France compte plus de 2,5 millions d'étudiants et ce chiffre devrait continuer de croître ces prochaines années. Avec plus de 300 000 étudiants inscrits dans les différentes filières du supérieur, l'Hexagone est le 4^e pays d'accueil des étudiants internationaux. Mais depuis cinq ans, la production de logements étudiants a atteint moins de 35 000 unités par an : « *C'est insuffisant pour répondre à la demande et aux attentes des étudiants d'aujourd'hui, et plus encore, de ceux de demain* », estime Laurent Strichard, Président d'Open Partners, société d'investissement et promoteur spécialisé dans les résidences avec services, qui participera à la conférence « *EHPAD, résidences étudiants, résidences de tourisme: quel support pour investir ?* », dimanche 15 octobre à 16h30.

Des besoins grandissants

Selon les chiffres du Ministère de l'Education Nationale, compte tenu de l'augmentation du nombre de bacheliers et d'étudiants internationaux, les effectifs de l'enseignement supérieur devraient atteindre 2,6 millions d'étudiants en 2022. Suite à la Conférence nationale sur le logement étudiant d'avril 2011, l'objectif fixé était d'atteindre 680 000 «chambres» d'ici 2020 contre 340 000 places recensées en résidences étudiantes, soit un doublement de l'offre ! Les engagements gouvernementaux se sont donc succédé pour construire plus, mais, malgré les avancées certaines du « Plan 40 000 » initié en mai 2013, l'effort reste encore insuffisant et ne couvre que 15 % des besoins. Sans compter que les aides au logement sont remises en cause chaque année sans qu'un débat de fonds soit ouvert pour poser les vraies questions : quels sont les besoins ? Que faut-il faire pour produire des logements en quantité suffisante adaptés aux ressources ?

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Une réponse pour les générations actuelles

Le parc privé traditionnel ne répond plus aux attentes des jeunes générations, qu'ils soient étudiants et/ou jeunes professionnels. En témoignent ces dernières années les phénomènes de colocation et l'arrivée des résidences étudiantes avec services. Celles-ci offrent des espaces collaboratifs, aujourd'hui plus que jamais prisés, allant jusqu'à créer des bureaux adaptés au travail en réseau, au coworking en rez-de-chaussée.

Des annonces pour le logement étudiant

Durant sa campagne, « le président de la République Emmanuel Macron a promis de favoriser la construction de 80 000 logements dédiés aux jeunes, 60 000 destinés aux étudiants et 20 000 pour les jeunes actifs », rappelle Olivia Milan, directrice du Salon National de l'Immobilier.

Pour parvenir à ces objectifs, « solliciter les investisseurs privés reste le levier de production le plus fructueux : le dispositif Censi-Bouvard et le statut de Loueur en Meublé ont eu à cet égard une efficacité remarquable et il est indispensable de les maintenir durablement, estime Olivia Milan. De fait, « loger les jeunes mérite une considération particulière parce que le décalage entre la réalité du quotidien avec un chômage très élevé, les besoins et les enjeux de la modernité est de plus en plus criant. Le logement des Millenials, ce n'est pas un gadget, mais un enjeu pour l'emploi, la compétitivité et la justice sociale », souligne Laurent Strichard.

Exemple : la résidence Jules Verne conçue par Open Partners à Levallois-Perret

Située dans un quartier en pleine expansion, à proximité de la gare de Clichy-Levallois, elle se trouve à moins de 10 min du centre de Paris (Gare Saint-Lazare) et, par la ligne L du Transilien, à moins de 15 min de Nanterre et de ses 31 000 étudiants. Construite sur un emplacement occupé par des locaux d'activités et des bureaux, elle propose 231 appartements (216 studios et 15 deux-pièces) repensés pour une surface totale de 5 592 m². Commercialisés en moyenne à 7 754 €/m², les logements offrent en moyenne un rendement de 3,7 % HT/HT, mobilier inclus (revenus nets de charges et d'entretien, selon les conditions du bail commercial ferme de 10 ans, hors impôts fonciers et taxes d'ordures ménagères, et dans le cadre de la LMNP - Location Meublée Non Professionnelle).

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Le bon moment pour les primo-accédants

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, les primo-accédants pourront découvrir toutes les opportunités qu'offrent le neuf et l'ancien pour acheter leur première résidence principale.

« Etre chez soi » et « ne plus verser des loyers à fonds perdu », telles sont les principales motivations des Français pour devenir propriétaires de leur logement, selon une étude réalisée par le Crédit Foncier en avril dernier auprès de 7 000 ménages ayant cherché au cours des douze derniers mois à acquérir un logement (respectivement 72 % et 69 % des répondants). Si l'envie d'avoir un toit à soi est primordiale, les Français font aussi leurs comptes et ont bien compris l'intérêt d'investir alors que le niveau des taux d'intérêt, stable, reste toujours extrêmement attractif, à 1,56 % en moyenne au mois de mai (et 1,55 % en avril) toutes durées d'emprunt confondues selon l'Observatoire Crédit Logement/CSA.

« L'immobilier offre actuellement d'excellentes opportunités pour les primo-accédants, grâce notamment au prêt à taux zéro (PTZ) dans le neuf, et à un environnement de taux de crédit très attractifs, rappelle Olivia Milan, directrice du Salon National de l'Immobilier. D'ailleurs, une conférence organisée le dimanche 15 octobre à 11h30 aura pour thème "les avantages à acheter un bien immobilier quand on est jeune" ».

Un budget sécurisé

Lors du Salon National de l'Immobilier, les primo-accédants vont pouvoir disposer des meilleurs conseils pour préparer leur plan de financement grâce aux courtiers et banques présents sur le Salon, notamment avec la conférence « comment financer l'achat de son premier logement neuf ou ancien en Ile-de-France ? », vendredi 13 octobre à 16h30. Ils vont ainsi pouvoir vérifier s'ils peuvent profiter des différentes formules de prêt aidé (prêt Action Logement, prêt à l'accession sociale, etc.) dont le prêt à taux zéro (PTZ) pour leur achat dans le neuf et dans l'ancien sous conditions de travaux (valable jusqu'au 31 décembre 2017 dans sa forme actuelle).

Les primo-accédants vont notamment pouvoir définir la meilleure durée d'emprunt : un facteur important afin d'ajuster leur enveloppe budgétaire. « Si une hausse des taux de 1 point de base s'observe sur les prêts à taux fixe sur 15 ans, on constate en revanche une baisse sur les prêts à 20 ans (2 points de base) et sur ceux à 25 ans (3 points de base) », indique l'Observatoire Crédit Logement/CSA. Ils vont aussi pouvoir choisir la meilleure assurance emprunteur, grâce au renforcement des dispositions sur la délégation d'assurance, en vigueur depuis quelques semaines.

Une acquisition fiabilisée

Qu'il s'agisse d'un achat dans l'ancien via un agent immobilier ou d'une acquisition dans le neuf (achat en VEFA ou projet de construction de maison individuelle), il est indispensable pour tout primo-accédant de rencontrer des professionnels de l'immobilier pour réaliser son opération dans les meilleures conditions.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Dans le neuf, les promoteurs présenteront leurs nouveaux programmes, notamment ceux vendus en TVA à 5,5 % dans les zones ANRU (renouvellement urbain) et alentours, qui permettent à ceux qui achètent leur premier logement de bénéficier du taux réduit de TVA. Ils pourront aussi répondre à toutes leurs questions sur la signature d'une Vente en l'Etat Futur d'Achèvement, le calendrier des étapes de construction jusqu'à la livraison du logement, le déblocage des fonds associés et les informer sur les garanties associées. La conférence organisée samedi 14 octobre à 15h30 « *Devenir propriétaire en 2017 : les avantages du neuf* » pourra aider les primo-accédants à comprendre ce type d'achat.



Dans l'ancien, compte tenu des modifications introduites par la loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR) du 24 mars 2014 et ses multiples décrets d'application, les acquéreurs ont tout intérêt à se renseigner auprès des notaires et des agents immobiliers pour envisager en amont les différents aspects juridiques et pratiques de leur acquisition. Ils pourront aussi se renseigner sur les estimations de prix, les diagnostics ou les frais et contraintes associés à une acquisition (droits de mutation, charges de copropriété, impôts fonciers, etc.) afin d'anticiper au mieux leur budget futur de nouveau propriétaire.

Lors du Salon National de l'Immobilier, les visiteurs pourront bénéficier de consultations gratuites pour obtenir les meilleurs conseils pour concrétiser leur projet immobilier en toute sérénité. Le salon a également mis en place un parcours expert intitulé « J'achète pour la 1^{ère} fois », dont l'objectif est de faciliter les démarches des primo-accédants et de leur apporter toutes les réponses à leurs questions.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

11

Suivez-nous :  @LesSalonsdelImmobilier  @LesSalonsImmo
#ImmoParis

Réussir son acquisition à l'étranger

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre au Carrousel du Louvre à Paris, plusieurs conférences et ateliers, animés par des spécialistes, guideront ceux qui souhaitent acheter à l'étranger.

Chaque année, des milliers de Français se lancent dans le projet d'une acquisition immobilière à l'étranger. Et ce pour de multiples raisons : profiter d'une résidence secondaire hors de nos frontières, ou anticiper son départ à la retraite afin de bénéficier d'un climat plus attractif, tout en préservant son niveau de vie. « *Ce projet, qui peut mobiliser les économies de toute une vie, ne doit pas s'envisager à la légère* », prévient Olivia Milan, directrice du Salon.

D'autres misent sur l'investissement locatif. Certaines villes, notamment européennes ont la réputation d'être plus rentables et de bénéficier de conditions locatives plus attractives. « *10 exposants étrangers représentant quatre pays, les Etats-Unis, l'île Maurice, l'Espagne et le Portugal, participent au salon cette année* », annonce Olivia Milan.

Une conférence et trois ateliers pour bien investir

Pour aider les acquéreurs à préparer leur projet en toute sérénité, en anticipant tous les aspects, une conférence et trois ateliers permettront de répondre aux interrogations des investisseurs : quelle destination ? Quel montant investir ? Comment être certain de la demande locative ? Comment faire gérer son bien ? Quelle fiscalité de l'acquisition et des revenus fonciers ? Peut-on joindre l'utile et l'agréable, en profitant soi-même du bien une partie de l'année ?

Trois ateliers pour acheter aux Etats-Unis et à l'île Maurice

Dans l'après-midi du samedi 14 octobre, les visiteurs pourront assister à trois ateliers pratiques :

- de 15h à 15h45, investir à l'île Maurice, animé par Patrick Arnaldi, P.-D.G. de Plaisance City ;
- de 16h à 16h45, investir à Détroit (Etats-Unis), animé par Sébastien Rogge, gérant de Antom Patrimoine ;
- de 18h à 18h45, investir et vivre à l'île Maurice, animé par Sachin Mohabeer, responsable du département Smart City et Immobilier du Board of Investment Ile Maurice.

1 conférence pour investir en Floride

Dimanche 15 octobre à 15h30 conférence sur l'investissement en Floride est organisée pour répondre à toutes les interrogations des investisseurs Elle sera animée par Sylvain Dubois, agent immobilier en Floride, qui présentera le cadre légal des contrats et les types de contrats et de propriétés aux Etats-Unis.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Obtenir la bonne assurance-emprunteur

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, les acquéreurs pourront s'informer sur les dernières dispositions en matière d'assurance de prêt, pour sécuriser leur opération.

L'achat immobilier se réalise dans la majorité des cas à crédit. Lors de la souscription d'un prêt immobilier, il faut aussi s'assurer : ainsi, en cas de décès, d'invalidité ou de perte d'emploi, c'est l'assurance qui remboursera la banque émettrice de l'offre de prêt à la place de l'emprunteur. Ces dernières années, plusieurs lois sont intervenues pour améliorer la mise en concurrence des assurances de prêt :

« Elles visent à permettre à un emprunteur de bénéficier d'une couverture adaptée à sa situation personnelle et pour un tarif plus compétitif via la délégation d'assurance », souligne Olivia Milan, directrice du Salon National de l'Immobilier.

Compte tenu du niveau actuel très attractif des taux d'intérêt, la part de l'assurance emprunteur peut atteindre près de 30 % du coût total du crédit. Choisir la bonne assurance peut permettre à l'emprunteur, selon son profil, de réaliser plusieurs milliers d'euros d'économie.

Assurance groupe ou déléguée

Lors de la première simulation de prêt, la banque doit remettre au candidat emprunteur une fiche standardisée d'information. Celle-ci présente notamment les garanties d'assurance exigées par l'établissement de crédit pour l'octroi du prêt, ainsi qu'un exemple chiffré du coût de l'assurance. Attention, ce document n'est pas contractuel.

« La fiche standardisée d'information va permettre aux emprunteurs de comparer l'offre d'assurance groupe de la banque avec les propositions des autres assureurs dans le cadre de la délégation d'assurance », indique Olivia Milan.

Ensuite, l'emprunteur doit se voir remettre une fiche personnalisée : dans le cas où l'emprunteur choisit la délégation d'assurance, celle-ci servira à apprécier s'il y a ou non équivalence du niveau de garantie entre le contrat délégué et celui de la banque. L'établissement bancaire donne ou non son accord sur la délégation d'assurance.

Un nouveau dispositif législatif

La loi du 21 février 2017 a ratifié les ordonnances n° 2016-301 du 14 mars 2016 relative à la partie législative du Code de la consommation (art.1) et n° 2016-351 du 25 mars 2016 sur les contrats de crédit aux consommateurs relatifs aux biens immobiliers à usage d'habitation (art.2). En matière d'assurance de prêt, l'assuré bénéficie d'un droit de résiliation et de substitution annuel de son contrat.

« C'est une avancée en deux temps pour les emprunteurs. Le droit de résiliation annuelle est applicable aux offres de prêt émises depuis le 22 février 2017. Il sera aussi applicable, à compter du 1^{er} janvier 2018, aux contrats d'assurance en cours d'exécution à cette date » explique Olivia Milan.

Concrètement, pendant les 12 mois suivant la signature de l'offre de prêt, puis 2 mois avant chaque date anniversaire, l'emprunteur peut résilier l'assurance emprunteur souscrite à condition de présenter un contrat comportant un niveau de garantie équivalent. Toute décision de refus de la banque émettrice du prêt doit être motivée.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

20 conférences pour investir en toute sécurité

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017, les visiteurs pourront s'informer afin d'investir dans les meilleures conditions lors des 20 conférences organisées.

Qu'il s'agisse de devenir propriétaire de sa résidence principale pour la première fois ou de réaliser un investissement locatif dans le neuf pour bénéficier de l'avantage fiscal Pinel, le Salon National de l'Immobilier de Paris veut offrir aux visiteurs les meilleurs conseils pour concrétiser leurs projets.

« L'immobilier offre actuellement d'excellentes opportunités, grâce notamment au dispositif de soutien à la primo-accession du prêt à taux zéro (PTZ) et au dispositif d'investissement locatif Pinel, avec avantage fiscal à la clef, dans un environnement de taux de crédit très attractifs », rappelle Olivia Milan, directrice du Salon.

Durant ces trois jours, 19 conférences animées par des professionnels (notaires, courtiers, promoteurs, etc.) seront organisées pour répondre aux questions de tous les acquéreurs, à la fois sur les mécanismes des dispositifs législatifs actuels, et sur les meilleurs moyens d'optimiser son patrimoine selon sa situation personnelle, patrimoniale et fiscale.

Toute la palette des investissements

Primo-investisseur ou bailleur confirmé, neuf en défiscalisation, immobilier ancien, pierre papier, résidences services, achat à l'étranger... L'investissement est au cœur du prochain Salon National de l'Immobilier de Paris, rythmé par de nombreuses conférences thématiques sur chacun de ces sujets, avec en outre des conférences pour financer son investissement en toute sécurité.

« Les conférences vont permettre aux visiteurs de comprendre toutes les facettes de l'investissement, qu'il s'agisse de créer un complément de revenus dans une optique de retraite, de choisir les villes où investir, avec notamment l'horizon du Grand Paris, ou encore d'anticiper la transmission de leur patrimoine », souligne Olivia Milan, directrice du Salon.

Se lancer dans son premier achat

Grâce au très faible niveau des taux d'intérêt actuellement pratiqué par les banques, les primo-accédants disposent d'excellentes conditions pour leur première acquisition. Ils peuvent aussi bénéficier des avantages de la délégation d'assurance, qui peut leur permettre de souscrire une assurance emprunteur aux mêmes conditions que l'assurance de groupe proposée par les établissements bancaires, mais à moindre coût.

« Grâce aux conseils prodigués lors des conférences, les visiteurs primo-accédants vont pouvoir s'informer sur les meilleures conditions de financement de leur projet selon leur profil et leur lieu d'habitation envisagé. Rappelons que le PTZ, octroyé sous conditions de ressources et selon la localisation géographique du bien convoité, permet de financer jusqu'à 40 % du premier achat sans

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

intérêt dans le neuf et dans l'ancien sous conditions de travaux », indique Olivia Milan, directrice du Salon.

Un programme de conférences complet et des consultations gratuites

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, les visiteurs pourront également bénéficier de consultations gratuites pour obtenir les meilleurs conseils pour concrétiser leurs projets immobiliers en toute sérénité.

PROGRAMME DES CONFÉRENCES

VENDREDI 13 OCTOBRE

- 11H30 - 12H15** Comment bien négocier son crédit immobilier ?
- 13H30 - 14H15** Réussir son premier achat immobilier : résidence principale ou investissement locatif ? Ancien ou neuf ? Maison ou appartement ?
- 14H30 - 15H15** Habiter ou investir dans le Grand Paris : de nouvelles opportunités
- 15H30 - 16H15** Investissement locatif dans l'ancien vide ou meublé, en monument historique, en outre-mer : comment ne pas se tromper ?
- 16H30 - 17H15** Comment financer l'achat de son premier logement neuf ou ancien en Ile-de-France ?
- 17H30 - 18H15** Investir en région : précautions et avantages
- 18H30 - 19H15** L'immobilier : un atout pour la retraite

SAMEDI 14 OCTOBRE

- 10H30 - 11H15** Loi Pinel pour les nuls
- 11H30 - 12H15** Grand Paris : anticiper sur les besoins pour investir dans le locatif
- 13H30 - 14H15** Investir dans l'immobilier pour défiscaliser : panorama des dispositifs existants
- 14H30 - 15H15** Transmettre son patrimoine à ses proches : les notaires vous conseillent
- 15H30 - 16H15** Devenir propriétaire en 2017 : les avantages du neuf
- 16H30 - 17H15** Comment investir dans l'immobilier de rendement avec 20 000 € ?
- 17H30 - 18H15** Les avantages de la pierre papier

DIMANCHE 15 OCTOBRE

- 10H30 - 11H15** Investissement dans l'ancien, comment optimiser son rendement ?
- 11H30 - 12H15** Les avantages d'acheter un bien immobilier quand on est jeune
- 13H30 - 14H15** Financer un investissement locatif : les meilleurs leviers
- 14H30 - 15H15** Assurer le financement de sa résidence principale : préparer son projet et emprunter malin
- 15H30 - 16H15** Investir hors de nos frontières : où ? Dans quel type de bien ? Comment ?
- 16H30 - 17H15** EHPAD, résidences étudiants, résidences de tourisme : quel support pour investir ?

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

PROGRAMME DES CONFERENCES CHAMBRE FNAIM DU GRAND PARIS

VENDREDI 13 OCTOBRE

- 10H30 - 11H15 International : acheter et investir en Espagne
- 13H30 - 14H15 Investissement immobilier : approche stratégique, patrimoniale...
- 14H30 - 15H15 Acheter sa résidence ou investir dans le neuf en 2017 : fiscalité et avantages, Loi Pinel, Loi Coste...
- 15H30 - 16H15 Vendeurs, acquéreurs : les bons conseils pour acheter et vendre son logement
- 16H30 - 17H15 International : acheter et investir en Floride, à Miami
- 17H30 - 18H15 Du bon usage du démembrement de propriété : pour des revenus immédiats ou des revenus différés
- 18H30 - 19H15 Les derniers avantages en 2017 pour les investissements locatifs

SAMEDI 14 OCTOBRE

- 11H30 - 12H15 Vendre ou acheter un Viager en toute sécurité et en nue-propriété
- 12H30 - 13H15 Vendeurs, acquéreurs : les bons conseils pour acheter et vendre son logement
- 13H30 - 14H15 Acheter sa résidence ou investir dans le neuf en 2017 : fiscalité et avantages, Loi Pinel, Loi Coste...
- 14H30 - 15H15 International : acheter et investir en Floride, à Miami
- 15H30 - 16H15 Tendances du marché immobilier à Paris et en Ile-de-France
- 17H00 - 17H45 Acheter et investir avec un Agent immobilier : un gage de sécurité et de sérénité

DIMANCHE 15 OCTOBRE

- 10H30 - 11H15 Immobilier : métiers, formations, recrutement
- 11H30 - 12H15 Acheter ou vendre un bien immobilier : expertise, diagnostics, obligations
- 13H30 - 14H15 Murs de boutiques et autres locaux commerciaux : bien investir, bien gérer
- 14H30 - 15H15 Vendeurs, acquéreurs : les bons conseils pour acheter et vendre son logement
- 15H30 - 16H15 Gestion locative : l'essentiel pour les propriétaires et locataires et la garantie des loyers impayés
- 16H30 - 17H15 Pourquoi passer par un agent immobilier : rédaction d'actes, professionnalisme...

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Des ateliers et conférences au service des projets immobiliers

Lors du prochain Salon National de l'Immobilier, qui se déroulera cette année du 13 au 15 octobre 2017 au Carrousel du Louvre à Paris, acquéreurs et investisseurs pourront s'informer grâce aux ateliers et conférences organisés par les professionnels et experts participants.

Compte tenu de la complexité réglementaire actuelle et de l'enjeu financier qu'il représente, tout projet immobilier nécessite d'être bien préparé pour se réaliser dans les meilleures conditions. Pour aider au mieux les visiteurs, le Salon National de l'immobilier a organisé 4 parcours répondant chacun à une thématique précise :

Parcours 1 : J'achète pour la première fois > 4 ateliers et 7 conférences

La première acquisition immobilière n'est pas une mince affaire : les primo-accédants doivent s'informer sur les avantages de l'achat dans le neuf avec les promoteurs ou dans l'ancien avec les agents immobiliers, sur les procédures à suivre avec les notaires, et savoir comment constituer leurs demandes de prêts aidés et immobiliers avec les courtiers et les banques.

Parcours 2 : Je développe mon patrimoine / Je défiscalise > 5 ateliers et 14 conférences

La pierre est essentielle dans le patrimoine des ménages français, qui plébiscitent largement l'investissement locatif dans l'ancien ou dans le neuf, séduits notamment par les perspectives de défiscalisation liée au régime Pinel. Mais d'autres solutions s'offrent à eux comme les SCPI ou l'immobilier géré (résidences étudiantes ou seniors par exemple). Outre les questions fiscales, les investisseurs doivent aussi s'informer pour diversifier et améliorer le rendement de leur patrimoine, sans oublier les textes en matière de transmission et de succession.

Parcours 3 : J'investis en province > 4 ateliers et 2 conférences

L'investissement locatif ne se limite pas à la location meublée sur des plateformes touristiques à Paris. De nombreuses grandes villes de province bénéficient d'une réelle dynamique, portées par des bassins d'emploi significatifs, des pôles universitaires et de forts développements immobiliers. De nouvelles pistes sont à découvrir pour les investisseurs.

Parcours 4 : J'investis à l'étranger > 4 ateliers et 1 conférence

Les Français n'hésitent plus à regarder l'immobilier au-delà de nos frontières. Si certains optent pour une nouvelle installation pour leur retraite ou d'une résidence secondaire sous des cieux perpétuellement ensoleillés, d'autres misent sur l'investissement locatif, notamment aux Etats-Unis, au Portugal ou à l'île Maurice. Autant de destinations représentées lors du salon par des professionnels expérimentés permettant de garantir un investissement optimal.

Les visiteurs pourront également bénéficier de consultations gratuites auprès de professionnels (avocats, gestionnaires de patrimoine, architectes et notaires) pour obtenir les meilleurs conseils pour concrétiser leur projet immobilier en toute sérénité.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :  @LesSalonsdelImmobilier  @LesSalonsImmo #ImmoParis

PARCOURS THÉMATIQUES



PARCOURS 1 : J'ACHÈTE POUR LA 1^{ère} FOIS

BNP PARIBAS REIM FRANCE	D 052	CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER	D 041	PERIAL ASSET MANAGEMENT	E 035
BOUYGUES IMMOBILIER	D 047	ESPACE INVESTISSEMENT	E 015	PICHET IMMOBILIER	D 017
CABINET DE COURCELLES & ASSOCIÉS	E 043 et D 060	FIDEXI	F 015	PIERRE INVEST	F 011
CAPELLI	E 053	IKIMO9.COM	B 001	PIETROGIOVANNA PROMOTION	E 037
CITYSCAN	D 056	LA BANQUE POSTALE	B 010	SENZO CONSEIL	A 001
		LES PROMOTEURS DU GRAND PARIS	E 019	VOUSFINANCER	D 023



PARCOURS 2 : JE DÉVELOPPE MON PATRIMOINE / JE DÉFISCALISE

AGENCE IMMOBILIERE SYLVAIN DU BOIS	M 014	DEFISCALISATION NUGUES CONSEIL IMMOBILIER	M 017	LIINS	B 009
ANTOM PATRIMOINE	D 018	EFFICIENCE GROUPE	B 011	PERIAL ASSET MANAGEMENT	E 035
BNP PARIBAS REIM FRANCE	D 052	ESPACE INVESTISSEMENT	E 015	PICHET IMMOBILIER	D 017
BOUYGUES IMMOBILIER	D 047	FIDEXI	F 015	PIERRE INVEST / INVEST EXPAT REAL ESTATE	D 015
CABINET DE COURCELLES & ASSOCIÉS	E 043 et D 060	FONCIA PIERRE GESTION	E 047	PIERRE INVEST / LES AGENCES REUNIES	F 011
CAPELLI	E 053	GROUPE RÉSIDE ÉTUDES	D 053	PIETROGIOVANNA PROMOTION	E 037
CGPP CIE DE GESTION PRIVÉE DU PATRIMOINE	D 030	IKIMO9.COM	B 001	ROYAL PARK MAURITIUS	F 016
CITYSCAN	D 056	ILE MAURICE LA RÉSIDENCE DE PLAISANCE	D 044	SAMOREAU ARTISANAT	D 014
CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER	D 041	IMMODIR LIMITED	A 006	SENZO CONSEIL	A 001
		LA BANQUE POSTALE	B 010	SOFYDY	D 026
		LES PROMOTEURS DU GRAND PARIS	E 019	SOLIBAIL	B 007
		LES SENIORIALES	E 029		



PARCOURS 3 : J'INVESTIS EN PROVINCE

BNP PARIBAS REIM FRANCE	D 052	EFFICIENCE GROUPE	B 011	PICHET IMMOBILIER	D 017
BOUYGUES IMMOBILIER	D 047	ESPACE INVESTISSEMENT	E 015	PIERRE INVEST / INVEST EXPAT REAL ESTATE	D 015
CABINET DE COURCELLES & ASSOCIÉS	E 043 et D 060	FIDEXI	F 015	PIERRE INVEST / LES AGENCES REUNIES	F 011
CITYSCAN	D 056	IKIMO9.COM	B 001	SAMOREAU ARTISANAT	D 014
DEFISCALISATION NUGUES CONSEIL IMMOBILIER	M 017	LA BANQUE POSTALE	B 010	SENZO CONSEIL	A 001
		LES SENIORIALES	E 029		
		PERIAL ASSET MANAGEMENT	E 035		



PARCOURS 4 : J'INVESTIS À L'INTERNATIONAL

AGENCE IMMOBILIERE SYLVAIN DU BOIS	M 014	IMMODIR LIMITED	A 006	REMAX ALPHA (PORTUGAL)	A 013
ANTOM PATRIMOINE	D 018	PERIAL ASSET MANAGEMENT	E 035	ROYAL PARK MAURITIUS	F 016
BNP PARIBAS REIM FRANCE	D 052	PIERRE INVEST / INVEST EXPAT REAL ESTATE	D 015		
ILE MAURICE LA RÉSIDENCE DE PLAISANCE	D 044	PIERRE INVEST / LES AGENCES REUNIES	F 011		

LISTE ARRÊTÉE AU 28/09/2017

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

COMEXPOSIUM

70 avenue du Général de Gaulle – Immeuble le Wilson
92058 Paris La Défense Cedex

Tel. : 01 76 77 11 11 - salonimmobilier@comexposium.com

PROGRAMME DES ATELIERS EXPOSANTS

VENDREDI 13 OCTOBRE

- 11H30 - 12H15 **BOUYGUES IMMOBILIER**
Le dispositif Pinel en 2018
- 14H00 - 14H45 **VOUSFINANCER**
Acheter pour la première fois :
nos conseils pour obtenir le meilleur
financement
- 15H00 - 15H45 **CABINET DE COURCELLES**
Loi Pinel : les clés d'un investissement réussi
- 16H00 - 16H45 **SYLVAIN DUBOIS PA**
Les contrats d'achat et vente en Floride.
Le cadre légal des contrats et les types
de contrats ainsi que les types de propriété
- 17H00 - 17H45 **GROUPE RESIDE ETUDES**
Réduisez votre fiscalité grâce à
l'immobilier géré
- 18H00 - 18H45 **PERIAL ASSET MANAGEMENT**
SCPI : quels avantages par rapport
à l'investissement en direct ?
- 19H00 - 19H45 **CGPP**
CIE DE GESTION PRIVÉE DU PATRIMOINE
Les règles pour éviter les pièges de la
défiscalisation

SAMEDI 14 OCTOBRE

- 10H30 - 11H15 **PIERRE INVEST**
L'immobilier neuf, comment choisir un
investissement durable et rentable ?
- 11H30 - 12H15 **BNP PARIBAS REIM**
L'immobilier locatif, une opportunité
pour diversifier son patrimoine
- 14H00 - 14H45 **CHAMBRE DES NOTAIRES**
Le parcours d'achat immobilier
- 15H00 - 15H45 **PLAISANCE CITY**
Investir à l'île Maurice
- 16H00 - 16H45 **ANTOM PATRIMOINE**
Investissement Immobilier à Détroit USA
- 17H00 - 17H45 **CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER**
Habiter dès aujourd'hui le logement de
demain
- 18H00 - 18H45 **BOARD OF INVESTMENT ILE MAURICE**
Investir et vivre à l'île Maurice

ESPACE CONSEILS

Consultations d'experts personnalisées. De 10h à 12h30 et de 14h à 19h.

JURIDIQUE

**Experts : Avocats
et avocats fiscalistes**

Conseils sur toutes les
questions relatives à la
fiscalité immobilière, aux baux
d'habitation, aux assurances,
au patrimoine, aux successions,
aux problèmes d'urbanisme

NOTAIRES

**Experts : Chambre
Interdépartementale
des Notaires de Paris**

Conseils sur la transmission
et la constitution de
patrimoine, ainsi que sur
l'acquisition et sur la vente
de biens immobiliers.

GESTION DE PATRIMOINE

Experts : Anacofi Immo

Conseils sur vos capacités
d'investissement et les produits
existants.

ARCHITECTES

**Experts : Ordre des
architectes d'Île-de-France**

Conseils sur les travaux dans le
bâtiment / architecture.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

Exposants

(par ordre Alphabétique)

LISTE DES EXPOSANTS

AGENCE IMMOBILIERE SYLVAIN DU BOIS	M 014	ILE MAURICE	
AGENCES RÉUNIES	F 011	LA RÉSIDENCE DE PLAISANCE	D 044
ANACOFIIMMO	F 013	IMMODIR LIMITED	A 006
ANKH	F 018	IMMONOT	M 013
ANTOM PATRIMOINE	D 018	IMSI	A 017
APPARTEMENTS.COM	A 019	INTERCONSTRUCTION	D 035
BEL AIR TREMBLANT RESORT & RESIDENCES	D 016	INVEST EXPAT	D 015
BNP PARIBAS REIM FRANCE	D 052	JFA DEVELOPPEMENT INVEST LIMITED	F 033
BOARD OF INVESTMENT, L'AGENCE DE PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT NATIONAL DU GOUVERNEMENT DE L'ILE MAURICE	F 030	K2 PATRIMOINE	E 014
BOUYGUES IMMOBILIER	D 047	LA BANQUE POSTALE	B 010
BROLL INDIAN OCEAN LTD	F 028	LE PARTICULIER	A 011
CABINET DE COURCELLES & ASSOCIÉS	E 043 et D 060	LES PROMOTEURS DU GRAND PARIS	E 019
CAFPI	A 005	LES SENIORIALES	E 029
CALVET PREMIUM REAL ESTATE	M 020	LIINS	B 009
CAPELLI	E 053	LOGIC-IMMO.COM	B 014
CGPP CIE DE GESTION PRIVÉE DU PATRIMOINE	D 030	MAGAZINE INVESTISSEMENT CONSEILS	F 035
CHASSEUR IMMO FLORIDE	F 043	MAISONS FRANCE CONFORT	E 013
CITY VIEW DEVELOPMENT CO. LTD	F 036	MIAMI ASSOCIATION OF REALTORS	E 006
CITYSCAN	D 056	MJ DEVELOPPEMENT	E 044
CONSTELLATION MARGUERY, OSIRIS VILLAS & VILLAS RAV	F 038	MOBEWOOD	F 048
COSTA BRAVA ALTO STANDING LIVING	A 008	MUTUELLE DE POITIERS ASSURANCES	A 010
CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER	D 041	NOTAIRES DE PARIS ILE DE FRANCE	B 013
CRÉDIT FONCIER	E 017	PERIAL ASSET MANAGEMENT	E 035
DEFISCALISATION NUGUES		PICHERT IMMOBILIER	D 017
CONSEIL IMMOBILIER	M 017	PIERRE INVEST / INVEST EXPAT REAL ESTATE	D 015
EDENROCK - ILE MAURICE	F 014	PIERRE INVEST / LES AGENCES REUNES	F 011
EFFICIENCE GROUPE	B 011	PIETRO GIOVANNA PROMOTION	E 037
EIFFAGE IMMOBILIER	E 036	PLAN IMMO 3D	E 011
ESPACE INVESTISSEMENT	E 015	RADIO IMMO	C 014
EVACO GROUP	F 024	REALITES	D 038
FIDEXI	F 015	REMAX ALPHA (PORTUGAL)	A 013
FNAIM DU GRAND PARIS	D 011	ROYAL PARK MAURITIUS	F 016
FONCIA PIERRE GESTION	E 047	SAMOREAU ARTISANAT	D 014
GROUPE RÉSIDE ÉTUDES	D 053	SELLIER PATRIMOINE	D 008
KADE	D 029	SENZO CONSEIL	A 001
IKIMO9.COM	B 001	SOFIDY	D 026
		SOLIBAIL	B 007
		VILLAS SAYA LTD	F 026
		VOUSFINANCER	D 023

LISTE ARRÊTÉE AU 28/09/2017

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#immoParis

PLAN DU 28/09/2017



Rejoignez-nous sur :

 @LesSalonsImmo
 #SalonImmoParis

SALON NATIONAL DE L'IMMOBILIER
DU 13 AU 15 OCTOBRE 2017
 De 10h à 19h - Vendredi 13 jusqu'à 20h
PARIS CARROUSEL DU LOUVRE

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous : @LesSalonsdelImmobilier @LesSalonsImmo #ImmoParis

Prochaine édition :

Salon National de l'immobilier 2018

Du 12 au 14 octobre

Le Salon de l'Immobilier en bref...

Le Salon de l'Immobilier fait partie des grands salons spécialisés qui attirent un public porteur de projets immobiliers. Le groupe COMEXPOSIUM, son organisateur, décline le concept avec un égal succès à Toulouse et à Lyon. Parmi les visiteurs du salon, on distingue des investisseurs et des particuliers souhaitant devenir propriétaires. Les 4 salons de l'immobilier organisés par Olivia Milan, Directrice des salons, attirent près de 60 000 visiteurs et rassemblent près de 600 exposants par an.

Le groupe **COMEXPOSIUM**, l'un des leaders mondiaux de l'organisation d'événements, est impliqué dans plus de 170 manifestations BtoC et BtoB, couvrant 11 secteurs d'activité aussi variés que l'agroalimentaire, l'agriculture, la mode, le digital, la sécurité, la construction, le high-tech, l'optique et les transports. COMEXPOSIUM accueille 45 000 exposants et plus de 3 millions de visiteurs dans 26 pays à travers le monde entier. Comexposium se développe mondialement avec une présence dans une trentaine de pays : Algérie, Argentine, Australie, Belgique, Brésil, Canada, Chine, Allemagne, Inde, Indonésie, Italie, Japon, Corée, Monaco, Pays-Bas, Nouvelle-Zélande, Philippines, Qatar, Russie, Singapour, Spain, Thaïlande, Turquie, Émirats arabes unis, Royaume-Uni, États-Unis.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

Suivez-nous :



@LesSalonsdelImmobilier



@LesSalonsImmo
#ImmoParis

22