



# Communiqué de presse

Le 22 juin 2020

À Lyon (69),

## **Le Groupe Gambetta ouvre une agence à Lyon et s'implante en région Auvergne-Rhône-Alpes**

*Le Groupe Gambetta, promoteur coopératif multirégional créé en 1923 à Cholet, spécialiste de l'accession à la propriété, poursuit son développement en ouvrant une agence à Lyon. Déjà implanté en région Pays de la Loire, à Tours, en région Provence-Alpes-Côte d'Azur et en Ile-de-France, le Groupe Gambetta conforte ainsi sa présence dans les territoires. Après cette implantation en région Auvergne-Rhône-Alpes, le groupe dirigé par Norbert Fanchon, Président du directoire, prépare également l'ouverture d'une agence à Toulouse.*

### **Une première implantation en métropole lyonnaise pour le promoteur spécialiste de l'accession à la propriété**

*" Cette ouverture illustre la volonté du Groupe Gambetta de poursuivre sa croissance contrôlée, en s'implantant au cœur de la métropole de Lyon, un marché extrêmement dynamique et varié ", souligne Pascal Auzenat, Directeur de la promotion Rhône-Alpes du Groupe Gambetta depuis janvier 2020. " Nous abordons ce nouveau marché avec la volonté d'y promouvoir les deux éléments forts de l'identité du Groupe Gambetta : accompagner les ménages de tous profils dans leur objectif d'accéder à la propriété, en développant de manière équilibrée des programmes en accession libre et en accession abordable. Dans le contexte particulier que nous traversons, nous sommes convaincus que les solutions sur lesquelles le Groupe Gambetta est en pointe, telles que le bail réel solidaire (BRS) déjà proposé sur certains de nos programmes en région PACA et en Ile-de-France, peuvent répondre aux attentes de ménages aux revenus intermédiaires souhaitant devenir propriétaires dans des territoires où la demande est forte ". En ligne avec le positionnement historique du Groupe Gambetta, l'équipe de l'agence de Lyon entend donc accompagner tous types d'acquéreurs - primo-accédants, mais aussi investisseurs - dans leur projet immobilier, sur l'ensemble de la métropole lyonnaise.*

### **Une équipe de 3 collaborateurs dirigée par Pascal Auzenat, fort de 10 années d'expérience au sein du Groupe Gambetta**

Sous l'autorité de Pascal Auzenat, Directeur de la promotion Rhône-Alpes, l'agence de Lyon accueille 2 collaborateurs : Loïc Permesel, nommé Directeur du développement Rhône-Alpes, et Rémy Pizot, Responsable du développement.



Diplômé d'un Master en Droit de la construction et de l'aménagement urbain obtenu à l'Université Paris XI, Pascal Auzenat, 37 ans, a rejoint le Groupe Gambetta en 2010. Après 4 ans au sein de l'équipe promotion Ile-de-France du promoteur coopératif, Pascal Auzenat a été nommé Directeur de programmes à Tours en 2014, puis Directeur de l'agence de Tours en 2016. A l'issue de 4 années à la tête de l'agence de Tours, Pascal Auzenat a souhaité accompagner le Groupe Gambetta dans la poursuite de sa croissance en rejoignant la région lyonnaise.

Loïc Permesel, 33 ans, est lui aussi issu de la promotion interne au Groupe Gambetta : Titulaire d'un Master en Développement d'affaires de la SKEMA Business School de Nice Sophia-Antipolis, il a débuté sa carrière comme Responsable de programmes chez Bouygues Immobilier puis au sein du Groupe Pichet, avant d'intégrer le Groupe Gambetta en 2017 en tant que Directeur du Développement Ile-de-France Ouest.



Rémy Pizot, 28 ans, diplômé d'un Bachelor Responsable de programmes immobiliers et d'un BTS Professions immobilières de l'école Sciences U de Lyon, a débuté sa carrière en tant qu'agent immobilier. Il a rejoint le Groupe Gambetta en mars 2020, après avoir exercé en tant que Responsable du Développement au sein du groupe Marignan.

L'agence de Lyon du Groupe Gambetta est située 132 rue Bossuet, dans le 6<sup>ème</sup> arrondissement, au sein du centre d'affaires REGUS. L'équipe de développement a intégré les locaux au mois de mai.

### ***Groupe Gambetta, en bref...***

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie, en Ile-de-France et en Auvergne-Rhône-Alpes, des territoires où il a construit plus de 35 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe, qui compte 150 collaborateurs, produit 1 000 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de la Fédération nationale des sociétés coopératives d'HLM, adhérente à l'Union Sociale pour l'Habitat.

Contact presse : **Galivel & Associés**

**Relations Presse Immobilier**

**Carol Galivel / Sébastien Matar – 06 09 05 48 63 / 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>