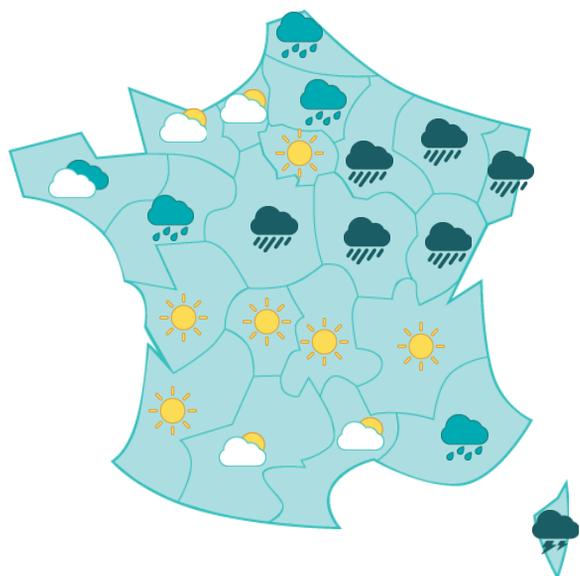


LES TAUX EN RÉGIONS

CRÉDIT IMMOBILIER : LA NOUVELLE AQUITAINE, PACA ET RHÔNE-ALPES AUVERGNE EN TÊTE DES RÉGIONS LES MOINS CHÈRES

La Nouvelle Aquitaine reste en ce mois de mars en tête des régions où les taux de crédits immobiliers sont les moins chers. Elle est rejointe à cette première place par les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur et Rhône-Alpes Auvergne. De son côté, l'île de la Réunion devient le territoire français où le crédit immobilier coûte le plus cher, suivi de la Corse.



Min.



Max.



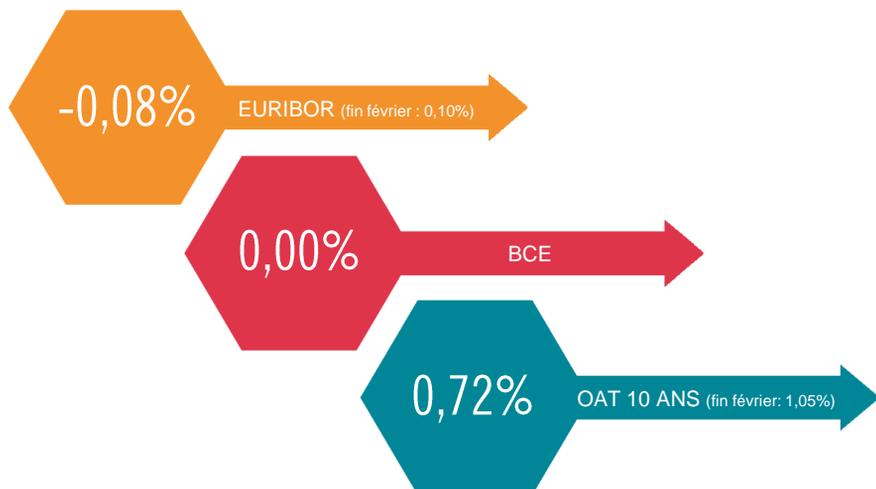
LES RÉGIONS LES MOINS CHÈRES

Les 3 régions de tête, Nouvelle-Aquitaine, PACA et Rhône-Alpes Auvergne, proposent les taux les plus bas sur 10, 15 et 20 ans avec 0,80%, 0,90% et 1,00% ; Sur 25 ans, c'est l'Île-de-France qui remporte la palme avec un taux de 1,15%. Ces régions sont suivies de très près par la Normandie, le Centre-Val de Loire, les Pays de la Loire et les Hauts de France qui affichent des taux de 0,82% sur 10 ans, 1,09% sur 15 ans et 1,24% sur 20 ans. Sur 25 ans la seconde place est pour la Normandie et l'Occitanie avec 1,45%.

LES RÉGIONS LES PLUS CHÈRES

La hausse des taux se fait le plus sentir sur l'île de la Réunion avec des taux qui atteignent en ce mois de mars 1,20% sur 10 ans, 1,50% sur 15 ans, 1,60% sur 20 ans et 1,90% sur 25 ans. Seule la Corse fait moins bien sur 25 ans à 1,95%. Sur cette durée vient ensuite le Grand Est avec 1,75%.

LES INDICES



MEILLEUR TAUX ACTUEL SUR 20 ANS

AUVERGNE, AQUITAINE, LIMOUSIN,
POITOU-CHARENTES, RHÔNE ALPES, ET
ÎLE-DE-FRANCE

1,00%

(Taux fixe hors assurances,
Garanties et frais)

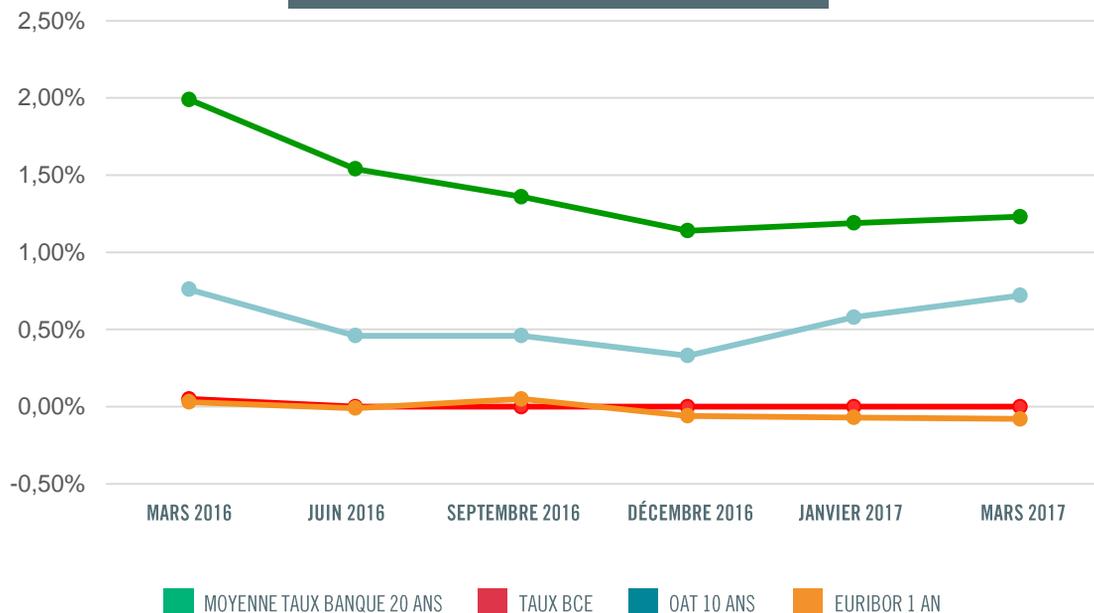
RÉGIONS	10 ANS	15 ANS	20 ANS	25 ANS
ALSACE	0,85%	1,10%	1,25%	1,75%
AQUITAINE	0,80%	0,90%	1,00%	1,60%
AUVERGNE	0,80%	0,90%	1,00%	1,60%
BASSE-NORMANDIE	0,82%	1,09%	1,24%	1,45%
BOURGOGNE	0,85%	1,10%	1,25%	1,70%
BRETAGNE	0,82%	1,09%	1,24%	1,62%
CENTRE	0,82%	1,09%	1,24%	1,62%
CHAMPAGNE-ARDENNE	0,85%	1,10%	1,25%	1,75%
CORSE	1,00%	1,30%	1,48%	1,95%
FRANCHE-COMTÉ	0,85%	1,10%	1,25%	1,70%
HAUTE-NORMANDIE	0,82%	1,09%	1,24%	1,45%
ÎLE-DE-FRANCE	0,82%	1,09%	1,24%	1,15%
ÎLE DE LA RÉUNION	1,20%	1,50%	1,60%	1,90%
LANGUEDOC-ROUSSILLON	0,85%	1,10%	1,25%	1,45%
LIMOUSIN	0,80%	0,90%	1,00%	1,60%
LORRAINE	0,85%	1,10%	1,25%	1,75%
MIDI-PYRÉNÉES	0,85%	1,10%	1,25%	1,45%
NORD-PAS-DE-CALAIS	0,82%	1,09%	1,24%	1,78%
PAYS DE LA LOIRE	0,82%	1,09%	1,24%	1,75%
PICARDIE	0,82%	1,09%	1,24%	1,78%
POITOU-CHARENTES	0,80%	0,90%	1,00%	1,60%
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	0,80%	0,90%	1,00%	1,75%
RHÔNES-ALPES	0,80%	0,90%	1,00%	1,60%
ÉCART MINIMAS ET MAXIMAS	0,40%	0,60%	0,60%	0,80%

Taux donnés à titre indicatif sur les barèmes en vigueur en date du 28/02/2017

 MINIMAS

 MAXIMAS

ÉVOLUTION DES TAUX



	TRIM. 1 2016	TRIM. 2 2016	TRIM. 3 2016	TRIM. 4 2016	JANVIER 2017	MARS 2017
OAT 10 ANS	0,76%	0,46%	0,46%	0,33%	0,58%	0,72%
TAUX FIXE 10 ANS	1,46%	1,07%	0,89%	0,75%	0,86%	0,86%
TAUX FIXE 15 ANS	1,77%	1,37%	1,16%	0,97%	1,06%	1,10%
TAUX FIXE 20 ANS	1,99%	1,54%	1,36%	1,14%	1,19%	1,23%
TAUX FIXE 25 ANS	2,37%	2,02%	1,80%	1,50%	1,58%	1,65%
TAUX BCE	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
EURIBOR 1 AN	0,03%	-0,01%	0,05%	-0,06%	-0,07%	-0,08%

Besoin d'une simulation urgente? Prêts immobiliers, assurances emprunteurs, regroupement de crédits : cafpi@cafpi.fr

Cafpi en bref :

Cafpi est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Avec un effectif de 1.350 personnes Cafpi est présent, avec plus de 200 agences en propre, dans toute la France & DOM-TOM et le Maroc. En 2016, Cafpi a réalisé 41 000 dossiers pour 8 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est en plein essor puisque près de 30 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 130 banques partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le web avec son site www.cafpi.fr ainsi que pour ses autres offres spécialisées : www.cafpi-assurances.com pour les assurances emprunteurs et www.cafpi-regroupementcredits.fr pour son offre de regroupement de crédits. En 2010, sous l'impulsion de Cafpi, naît l'APIC (Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès des pouvoirs publics (www.apicfrance.asso.fr).

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

«Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.» «Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées.» CAFPI SA, siège social : 28 route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois - Tél. 01 69 51 00 00 - E-mail : cafpi@cafpi.fr - S.A à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 11 572 500 euros - SIREN N° 510 302 953 - RCS EVRY - N° DE GESTION 2009 B 00365 - CODE APE 6619 B - ORIAS 09047385 - RC.I.O.B N° 48278570 - Courtier en opérations de banque et en assurance - Membre de l'APIC - Retrouvez l'ensemble de nos partenaires bancaires sur www.cafpi.fr - Retrouvez l'ensemble de nos partenaires bancaires sur www.cafpi.fr.



Contact Presse
Galvel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galvel / Julien Michon
21-23 rue Klöckl - 92110 Clichy
Fax : 01 41 05 02 03 - galvel@galvel.com



Cafpi - 01 69 51 00 00
Philippe Taboret - Directeur Général Adjoint
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois
Fax : 01 69 51 18 18 - p.taboret@cafpi.fr