

# TAGERIM

UN RÊVE UNE VIE

## TAGERIM : une hausse du résultat de 68 %

L'exercice 2016 marque la confirmation du recentrage réussi de TAGERIM vers la promotion immobilière et l'hôtellerie. Le groupe poursuit son développement avec un chiffre d'affaires de 120 M€ en progression de 45%. Le résultat d'exploitation s'élève à 13,6 M€ et le résultat consolidé après impôts à 9,2 M€, soit une progression de 68% du résultat net.

Dans le même temps, le groupe, très peu endetté, conserve une situation financière saine et un solide bilan. « *Fidèles à notre prudence, nos capitaux propres sont passés de 92 à 107 millions d'euros* » souligne Jérôme Quentin-Mauroy, Président du Groupe TAGERIM.

### Pôle promotion immobilière : + 47 %

Avec un chiffre d'affaires en forte progression, en hausse de 47 % par rapport à 2015, TAGERIM confirme sa compétitivité, la maîtrise de son métier immobilier et de ses coûts. « *Nous sommes intervenus sur des opérations importantes, notamment en Île-de-France, ce qui a généré une augmentation du taux de marge* », explique Jérôme Quentin-Mauroy.

L'année 2016 a aussi été marquée par un renforcement des équipes pour gérer les programmes en cours et assurer un solide développement, notamment en Ile-de-France et à Lille. Et cela va continuer. L'ouverture d'une Direction régionale à Lyon est également prévue pour le 2<sup>e</sup> semestre 2017.

Les partenariats avec les principaux bailleurs sociaux, nationaux et régionaux, sont désormais très solides comme en atteste un flux stable de production de logements sociaux, à hauteur de 30% du nombre de logements total.

La politique de développement de TAGERIM vers les vendeurs institutionnels de foncier en Ile-de-France et notamment les aménageurs publics et privés, a permis d'instruire une première opération avec Grand Paris Aménagement à Corneilles-en-Parisis, dont le permis de construire a été déposé en début 2017. TAGERIM a également été retenu à concourir en deuxième phase sur deux dossiers lors de l'appel à projet « Inventons la Métropole du Grand Paris ».

**Perspectives.** De nouveaux partenariats, avec des acteurs du développement durable ainsi qu'avec ceux favorisant l'insertion des personnes les plus fragilisées ont vu le jour permettant de diversifier la production dans les années à venir.

Le stock de promesses de vente de terrains signés en 2016 permettra de mettre plus de 1 000 logements en commercialisation en 2017.



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

## Pôle hôtellerie : + 29 %

Avec 9 hôtels en patrimoine et en exploitation, le développement reste à l'ordre du jour, après une progression du chiffre d'affaires de 29 % en 2016 du pôle hôtellerie à 11,2 millions d'euros.

La stratégie du Groupe lui a permis non seulement de résister à la crise, - l'hôtellerie, aussi bien à Paris qu'à Bruxelles, a connu en 2016 l'une des pires années de son histoire -, mais également d'enregistrer de beaux succès. Le rachat de l'Hôtel Windsor, un 3 étoiles à rénover, situé au cœur de Genève à 300 m du Lac Léman, lui a permis, de s'affirmer dans un 5<sup>e</sup> pays européen.

TAGERIM a également obtenu le permis de construire pour son 4<sup>e</sup> hôtel parisien, Rue du Roi de Sicile dans le quartier du marais à Paris, qui sera décoré par Philippe Starck. Les travaux débiteront en avril.

**Perspectives.** TAGERIM va renforcer son développement en Europe : la part du chiffre d'affaires de la branche hôtelière représente 60 % à l'international, démontrant ainsi la maîtrise du métier et de ses complexités hors des frontières françaises.

TAGERIM entend poursuivre sur sa lancée. «*Nous allons continuer à nous développer dans nos métiers*», résume Jérôme Quentin-Mauroy, Président du Groupe. «*Ensuite, nous allons progresser vers des opérations plus complexes avec du logement, notre cœur de métier, mais aussi des commerces, de l'hôtellerie et des résidences-services,* » poursuit le Président.

TAGERIM entend également continuer d'innover et veut obtenir en 2017 la certification pour l'ensemble de l'entreprise du label NH Habitat.

### A PROPOS DU GROUPE TAGERIM – 9HOTEL COLLECTION

Créé en 1985 et présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant structuré autour de quatre métiers, la promotion immobilière, l'hôtellerie, la gestion de résidences étudiantes et l'investissement en immobilier commercial.

En 2016, le groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 120 millions d'euros.

TAGERIM, dont le siège est à Paris, est présent sur toute la France et emploie 163 salariés.

9HOTEL est la branche dédiée à l'hôtellerie. Elle a à son actif 9 hôtels, de catégorie 3 et 4 étoiles, à Paris, Bruxelles, Genève, Lisbonne et Madrid. L'objectif du groupe est de développer ce concept de boutique-hôtel dans les capitales européennes, sous la marque 9HOTEL.

[www.tagerim.fr](http://www.tagerim.fr) - [www.le9hotel.com](http://www.le9hotel.com)

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Toutes les informations sur TAGERIM](#)



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>