



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 30 octobre 2017

Paris 20e, dans un ancien immeuble de bureaux transformé et surélevé,

Inauguration d'une résidence pour étudiants de 282 chambres



Lundi 13 novembre à 17h, Daniel Thebert, Responsable des investissements immobiliers et infrastructure chez CNP Assurances, Patrice Genre, Président de La Française, Philippe Nicolet, Président-Directeur Général du Groupe Réside Etudes, Philippe Jung, Directeur Général de Demathieu Bard Immobilier, et Dominique Dutreix, Président de COFFIM, inaugureront une résidence de 282 chambres au 129 boulevard Davout, dans le 20^e arrondissement de Paris, en présence de Ian Brossat, Adjoint à la maire de Paris, chargé du Logement et de l'Hébergement d'urgence, de Marie-Christine Lemardeley, Adjointe à la maire de Paris, chargée de toutes les questions relatives à l'enseignement supérieur, la vie étudiante et la recherche, et de Frédérique Calandra, maire du 20^e arrondissement de Paris.

Surélévation en bois

Cette résidence est le fruit d'une opération de transformation complexe d'un ancien immeuble de bureaux datant de 1990, comprenant notamment une surélévation en bois de deux étages supplémentaires sur le bâtiment d'origine. Elle a ouvert ses portes en septembre 2017.

Commerce : 1^{er} magasin Aldi parisien

Au rez-de-chaussée un commerce 800 m² accueillera le premier magasin parisien du groupe Aldi qui compte en faire son flagship français, ainsi qu'un parking de 95 places.

Services

D'une capacité de 282 chambres, dont 42 logements sociaux PLS, elle sera entièrement exploitée par le groupe RESIDE ETUDES et bénéficiera d'une salle commune pour les petits déjeuners, d'une salle de fitness et d'une laverie.

L'opération qui représente 8 200 m² a été conduite par le cabinet d'architecture Brossy et Associés, et les travaux réalisés par DEMATHIEU BARD Bâtiment Ile-de-France

La résidence a été acquise en totalité par La Française Real Estate Partners.

Contact presse :
GALIVEL & Associés
Tél. + 33(0)1 41 05 02 02
galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements et de résidences services pour étudiants, personnes âgées et de résidences de tourisme et d'affaires.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Au 30 juin 2017, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 5 500 logements représentant un volume de chiffre d'affaires d'1,2 milliard d'euros.

A propos de DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

Demathieu & Bard Immobilier est la structure de promotion et de développement Immobilier du groupe éponyme. Demathieu Bard Immobilier, gère la totalité de cette dernière activité en affirmant son positionnement de promoteur et de développeur immobilier, grâce au savoir-faire des agences de construction sur lesquelles elle s'appuie.

Fort de plus quatre-vingts collaborateurs répartis sur nos 6 agences françaises, nous proposons à nos clients des montages de projets véritablement « clef en main », de l'étude de programmation à la livraison.

Depuis 2012, Demathieu Bard Immobilier est dirigé par Philippe Jung.

A propos du GROUPE RESIDE ETUDES

Acteur majeur français de la résidence avec services para-hôteliers, le Groupe Réside Etudes a ouvert sa première résidence pour étudiants en 1989 et est aujourd'hui présent sur tous les marchés locatifs français : résidences services pour étudiants, résidences Affaires Apparthotel et résidences services pour seniors. Plus de 28 ans d'expertise, 27 000 logements gérés et en construction, et 230 résidences dans toute la France dont 102 résidences pour étudiants.