



**GSE**

Contractant global en  
immobilier d'entreprise

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

13 mars 2018

### UNE USINE D'ÉLEVAGE D'INSECTES CONSTRUITE PAR GSE



C'est à proximité de Dole, en Bourgogne-Franche-Comté, que GSE a construit l'usine, un bâtiment de 3 400 m<sup>2</sup> destiné à l'élevage d'insectes pour l'entreprise l'Insect, première grande Fermilière.

Partant du constat que l'un des défis du XXI<sup>e</sup> siècle sera de subvenir aux besoins alimentaires des neuf milliards d'humains qui peupleront la planète à l'horizon 2050, la jeune startup l'Insect prédit que l'élevage des insectes va rapidement bouleverser notre alimentation... et s'imposer comme une nécessité.

Les animaux d'élevage consomment 20% des protéines mondiales. En faisant de l'élevage d'insectes, pour produire des ingrédients premium, naturels et de haute qualité pour l'aquaculture et la nutrition des animaux de compagnie, l'Insect veut répondre à cet enjeu en diminuant la pression sur la consommation de protéines.

Inaugurée début 2017, cette usine, destinée à l'élevage de vers riches en protéine, produit environ une tonne de farine d'insectes par jour. Ces poudres de protéines et huiles à partir d'insectes sont destinées à la nutrition animale.

#### **Un processus industriel de fabrication d'aliments à base d'insectes**

La prouesse est d'être parvenu à industrialiser un processus de fabrication d'aliments à partir d'insectes, l'enjeu étant de passer d'un système d'élevage et de transformation d'insectes manuel à un système robotisé industriel, à grande échelle.

L'usine de Dole est un site pilote, la partie recherche et développement se faisant au Génomipole d'Évry, en région parisienne.

Pour ce bâtiment, GSE a conçu, en collaboration avec le cabinet d'architecture APSIDE, un design spécifique pour répondre aux besoins de cette activité novatrice et peu commune. « Pour faire face aux odeurs et à la chaleur produites par l'élevage des insectes, notamment des scarabées, il a fallu installer un système de ventilation performant et ingénieux. Le bâtiment devait être conçu de façon à permettre d'augmenter la surface de production en fonction de la demande » explique Roland Paul, CEO de GSE.

Les bâtiments bénéficient d'une hauteur particulièrement importante, avec 15 m de hauteur, que permettait le PLU et qui a pour objectif d'optimiser le stockage avec un système de transstockers, et d'une ferme de stockage de 13 m qu'il a fallu adapter pour accueillir un transstockeur. (Dispositif automatisé -ou non- qui permet de ranger des palettes ou des colis dans un entrepôt, souvent à grande hauteur).

## À PROPOS DE GSE

---

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprises, **GSE** est le spécialiste du "clé en main" leader sur son marché : il assure conception, construction et/ou rénovation avec un engagement de prix, de délai et de qualité de ses réalisations pour les PME industrielles, tertiaires, logistiques et commerciales.

Regroupant 350 collaborateurs, le groupe dirigé par Roland PAUL a réalisé 488 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2016 correspondant à la réalisation de 70 opérations.

**Un pôle dédié à l'agroalimentaire** accompagne les industriels sur leurs gestions de flux, logistique, stockage, process et froid. GSE a une très grande maîtrise du stockage grande hauteur avec la mise en œuvre de Transstockeurs automatisés.

**GSE régions**, entité du groupe **GSE**, est le 1er réseau national français de contractant général. Ses 12 agences implantées dans toute la France réalisent des projets immobiliers "clé en main" pour les PME industrielles, tertiaires, logistiques et commerciales.

GSE est implanté en Europe et en Chine.

## À PROPOS D'YNSECT

---

Depuis sa création en 2011, Ynsect élève et transforme des insectes en ingrédients premium pour la nutrition animale. L'entreprise développe des innovations pour élever des insectes à grande échelle avec une automatisation des procédés pour transformer les insectes en matières premières de la plus haute qualité pour la nutrition animale. Son savoir-faire est unique au monde et fait d'Ynsect un partenaire de choix pour ses partenaires, qu'ils soient professionnels de l'agroalimentaire, laboratoires de recherche, investisseurs, ou institutions publiques.

## CONTACT PRESSE

---

### **Galivel & Associés - Carol GALIVEL / Valentin EYNAC**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Fax : 01 41 05 02 03

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) // [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

### **GSE - Isabelle TESSIER**

Directeur Communication

[itessier@gsegroupe.com](mailto:itessier@gsegroupe.com) // [www.gsegroupe.com](http://www.gsegroupe.com)