



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 31 janvier 2019

A Chatou (78),

COFFIM lance un programme mixte de 47 logements

Au 113-117 route de Maisons à Chatou (78), COFFIM développe, en partenariat avec MORCET IMMOBILIER, une résidence de 47 logements répartis en 3 immeubles comprenant des logements en accession, des logements intermédiaires et des logements sociaux.



Situé dans un quartier résidentiel dans les hauts de Chatou, le programme se trouve à proximité des commerces, des écoles, et est desservi par les transports en commun.

Le cabinet d'architecte Leroy a conçu le projet afin que les immeubles se fondent dans leur environnement. Entourée par un jardin paysager, la résidence offrira un cadre verdoyant à ses habitants. La plupart des appartements se prolongeront à l'extérieur par des jardins privatifs, des balcons, des loggias ou des terrasses avec vues sur les espaces arborés.

En matière environnementale, la construction de la résidence répond aux exigences de la réglementation thermique RT 2012 – 10% et sera labellisée NF Habitat.

Les travaux vont démarrer au 1^{er} trimestre 2019 pour une livraison prévue au 1^{er} trimestre 2021.

La résidence est déjà commercialisée à près de 75%¹. Les logements sociaux ont été cédés en bloc à EFIDIS et les logements intermédiaires à IN'LI.

Promoteurs : COFFIM et MORCET IMMOBILIER

Architecte : Cabinet Leroy

Surface de plancher : 2 530 m²

Nombre de logements : 47

Nombre de places de stationnement : 66

Livraison : 1^{er} trimestre 2021

¹ En % du CATTIC prévisionnel de l'opération

Découvrez nos programmes sur « Coffim.fr » et retrouvez l'actualité du Groupe sur « groupe.coffim.fr ».

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.coffim.fr

Contact presse :

GALIVEL & Associés

Tél. + 33(0)1 41 05 02 02

galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements, de résidences services pour étudiants, personnes âgées, de résidences de tourisme et d'affaires et d'immeubles de bureaux.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Au 31 décembre 2018, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 6 500 logements et 75 000 m² de bureaux représentant un volume de chiffre d'affaires de 1,8 milliard d'euros.