



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 18 novembre 2019

A Villiers-sur-Marne (94)

COFFIM lance la réalisation d'une résidence de 82 logements et d'une surface commerciale

A 20 Km à l'est de Paris, à Villiers-sur-Marne (94), entre l'avenue André Rouy et la rue Montmartre, COFFIM vient de lancer la réalisation d'une résidence de 82 appartements comprenant 70 logements en accession libre, 12 logements en accession sociale, et une surface commerciale de 1 400 m² en pied d'immeuble.



A proximité d'un quartier pavillonnaire calme et recherché, la résidence composée de 3 bâtiments à taille humaine se situe à seulement 8 mn à pied de la gare RER E et à 10 mn du centre-ville.

L'agence d'architecte Laurent Fournet a conçu le projet afin que les immeubles se fondent parfaitement dans leur environnement pavillonnaire.

En matière environnementale, la construction de la résidence répondra aux exigences de la dernière réglementation thermique RT 2012.

Les travaux de démolition ont démarré au 3^e trimestre 2019 pour une livraison prévue au 4^e trimestre 2021. La résidence est déjà commercialisée à près de 70%¹. Les logements en accession sociale ont été cédés en bloc à COOPIMMO.

¹ En % du CATTIC prévisionnel de l'opération



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Kevin Lancien - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

Promoteur : COFFIM

Architecte : Agence Laurent FOURNET

Surface de plancher : 6 230 m²

Nombre de logements : 82

Nombre de places de stationnement : 107

Livraison : 4^e trimestre 2021

Découvrez nos programmes sur « Coffim.fr » et retrouvez l'actualité du Groupe sur « groupe.coffim.fr ».

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.coffim.fr

Contact presse :

GALIVEL & Associés

Tél. + 33(0)1 41 05 02 02

galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements, de résidences services pourétudiants, personnes âgées, de résidences de tourisme et d'affaires et d'immeubles de bureaux. Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011. Au 31 décembre 2018, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 6 500 logements et 75 000 m² de bureaux représentant un volume de chiffre d'affaires de 1,8 milliard d'euros



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Kevin Lancien - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>