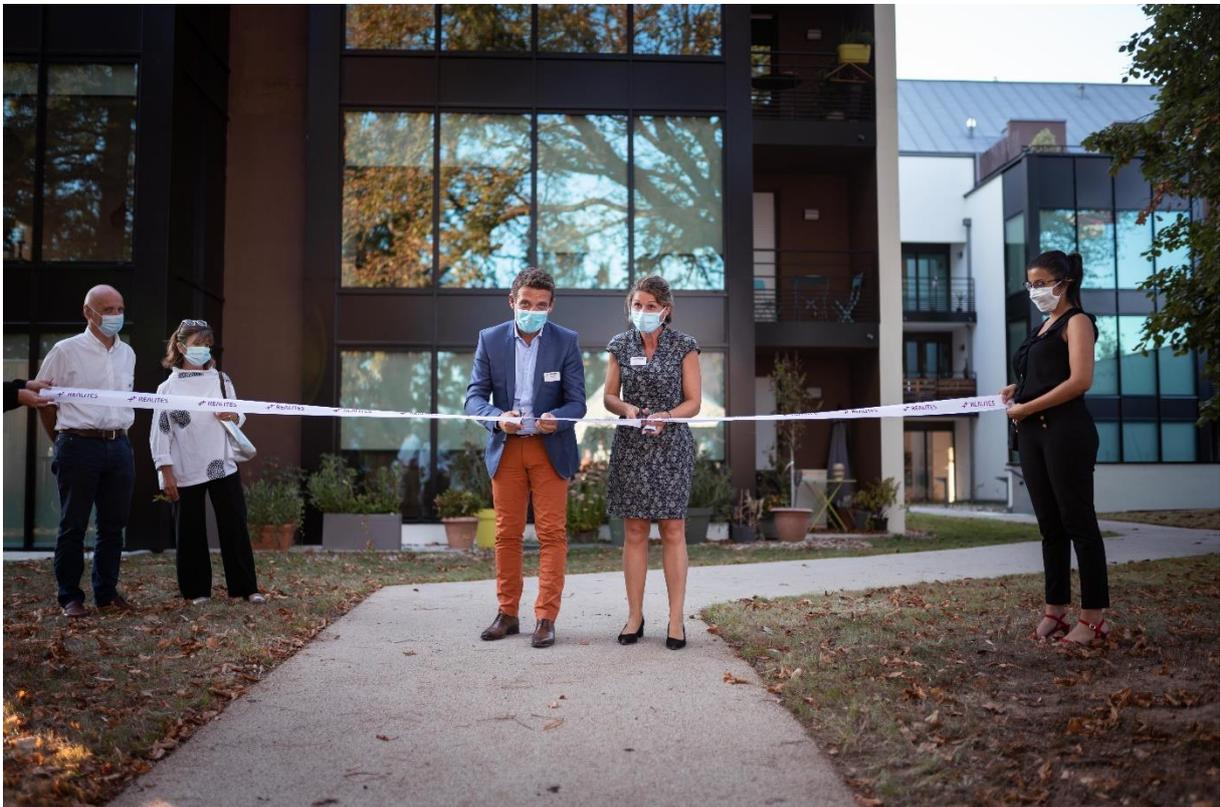


COMMUNIQUE DE PRESSE

A Tours (37),

REALITES inaugure WOOD, sa première résidence en Centre-Val de Loire

Tours (37), le 21 septembre 2020. REALITES vient d'inaugurer la résidence WOOD, première résidence du groupe sur la région et plus particulièrement à Tours, en présence des entreprises, propriétaires, locataires et institutionnels.



Inauguration de la résidence Wood en présence de Cathy Savourey, adjointe au maire de Tours, déléguée à l'urbanisme et aux grands projets urbains, de Hervé Rongère, architecte de l'opération, Jérôme Bois, directeur régional de REALITES en Centre-Val de Loire et Virginie Hallauer, directrice programmes.

Implanté depuis plus de 4 ans dans la ville de Tours, REALITES, dont le siège historique est situé à Nantes, signe sa première livraison sur la région Centre-Val de Loire.

L'opération WOOD, lancée commercialement en septembre 2017, a été livrée en juin dernier à ses nouveaux propriétaires. Cette résidence, située quartier Christ Roi (6-8 rue Valentin Haüy 37000 Tours), est composée de 40 appartements du T2 au T4, répartis sur deux immeubles. Le parc arboré et classé, offre un écrin végétal protégeant ainsi les bâtiments positionnés en retrait de l'avenue Maginot. Les grandes baies vitrées des appartements, permettant aux occupants de jouir d'une vue dégagée sur le parc, font la signature unique de cet ensemble immobilier. Chaque appartement

bénéficie d'un ou plusieurs emplacements de stationnement au sous-sol de la résidence, ainsi que d'un espace extérieur. Certains appartements sont encore disponibles à la vente à partir de 249 000€.

REALITES, un ancrage territorial fort

Au total, 5 opérations du Groupe REALITES ont vu le jour sur l'agglomération tourangelle : [Mosaïk](#), [Eléments](#), [La Canopée](#) à Chambray-lès-Tours, Wood et [Nuances](#) à Tours, représentant 347 logements.

REALITES est également présent sur l'agglomération orléanaise avec 2 programmes, [Emergence](#) à Saint-Jean-de-Braye et [Luminescence](#) à Fleury-les-Aubrais, pour un total de 204 logements. Prochainement sera également lancé en commercialisation le Grand Projet de réhabilitation « [Les Ateliers QUELLE](#) » sur la commune de Saran, représentant 523 lots (dont 1 résidence service seniors).

REALITES est également implanté au Mans et à Chartres proposant deux programmes immobiliers représentant 97 logements au total.

En 15 ans, le groupe REALITES a fait évoluer son activité. Historiquement promoteur immobilier dans le grand-Ouest, REALITES est devenu, aujourd'hui, un groupe de développement territorial, déployant des solutions de haut niveau en maîtrise d'usage et maîtrise d'ouvrage, au service du développement des territoires.

Fiche technique « WOOD »

Promoteur : REALITES

Architecte : Parallèles Architecture

Nombre de logements : 40 appartements du T2 au T4

Stationnement : 46 places

À propos de REALITES

REALITES est un groupe de développement territorial qui s'appuie sur un pôle d'activités de maîtrise d'ouvrage opérant sur plusieurs secteurs (habitation, résidences gérées, commerces, bureaux, locaux d'activités, équipements sportifs), un pôle d'activités de maîtrise d'usage regroupant plusieurs solutions d'exploitation (résidences services pour seniors et pour étudiants, complexes indoor sports et loisirs, solutions innovantes en santé et bien-être), un laboratoire d'innovation et de développement de grands projets urbains qui accompagne les villes moyennes et les métropoles pour une nouvelle offre territoriale, créatrice de valeurs, d'attractivité et de développement économique, et l'ingénierie de haut niveau de ses services ressources. Résumée en une signature, « L'intelligence des territoires », la capacité du groupe REALITES à agréger des talents pour concevoir et faire vivre le projet qui correspond le mieux possible aux besoins d'une ville, d'un arrondissement ou d'un quartier, fait de lui un partenaire durable des décideurs publics et privés. Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES intervient en France et en Afrique (Maroc). Fort de 400 collaborateurs, REALITES a enregistré, en 2019, 1 472 contrats de réservation, représentant un chiffre d'affaires de plus de 165 millions d'euros HT. REALITES est coté sur le marché Euronext Growth depuis 2014 (code Isin FR0011858190, Mémo : ALREA). Pour en savoir plus : www.groupe-realites.com

RELATIONS PRESSE CORPORATE ET IMMOBILIER	Galivel & Associés Carol Galivel / Valentin Eynac 01 41 05 02 02 - galivel@galivel.com
---	--