



COMMUNIQUÉ PRESSE

26 septembre 2022

À Chaumont (52),

GSE LIVRE À LA SEM HMIB ET LISI AEROSPACE SON NOUVEAU SITE DE PRODUCTION DE 23 000 M²

Après 18 mois de travaux, GSE vient de livrer à la SEM HMIB - Société d'Économie Mixte Haute Marne Immo-Bail et à LISI AEROSPACE, acteur majeur du secteur de l'aéronautique, la nouvelle usine « FORGE 2022 » : un ensemble industriel de 23 000 m² dédié à la fabrication de pièces aéronautiques forgées. La cérémonie de remise des clés a eu lieu le 2 septembre dernier en présence de Nicolas LACROIX, Président du Conseil Départemental de la Haute-Marne, du GIP Haute-Marne et de la SEM HMIB, Emmanuel VIELLARD, Directeur général du groupe LISI et Thierry CHAMBELLAN, Directeur général délégué de GSE France.



Un nouveau site pour répondre à la volonté de Performance Industrielle du groupe LISI AEROSPACE

D'une surface totale de 23 000 m², la nouvelle usine conçue et construite par GSE comprend des halles industrielles équipées pour accueillir les machines et installations spécifiques liées au process dont la partie la plus haute culmine à 16 mètres de haut (18 000m²), des locaux techniques (2 000 m²), ainsi que des bureaux et des locaux sociaux (3 000 m²).

L'ensemble du site a bénéficié d'un traitement acoustique et vibratoire spécifique afin de répondre aux exigences posées par la présence de machines de forges.

Le site actuel historique de LISI Aerospace, situé à Bologne, ne permettait plus à l'entreprise de répondre aux besoins de productivité attendus. Un flux Lean, une usine neuve plus moderne, plus numérique, bénéficiant des dernières technologies et adaptée aux nouveaux défis industriels, plus sobre en énergie et environnementalement exemplaire, permettront de répondre aux attentes et exigences de performance industrielle de LISI Aerospace.

Comme sur tous les projets industriels de ce type conçus et réalisés par GSE depuis 2016, dès les phases d'avant-projet, le BIM (processus de modélisation 3D intelligent) a été utilisé par les équipes de GSE pour la conception du bâtiment ainsi que pour l'implantation des équipements (par LISI Aerospace). Cela a permis à l'ensemble des parties prenantes de pouvoir bénéficier d'un véritable « jumeau » numérique, préalablement à l'usine « réelle ». De nombreuses fonctionnalités seront issues de ces maquettes numériques également pour l'exploitation des installations.

Un projet porté par la SEM Haute-Marne Immo-Bail

Projet industriel d'une importance majeure pour le territoire haut-marnais et français, l'ensemble immobilier « Forge 2022 » représente un coût de 34,2 millions d'euros. Le Conseil Départemental de la Haute-Marne, la Région Grand Est, la Communauté d'Agglomération de Chaumont et le GIP Haute-Marne se sont associés au sein de la SEM Haute-Marne Immo-Bail HMIB pour apporter une solution de portage juridique et financier au programme immobilier.

C'est la Société d'Économie Mixte (SEM) Haute-Marne Immo-Bail, qui a lancé un appel d'offres de Conception Réalisation début 2019 ayant abouti à la sélection et à la signature d'un Contrat de Promotion Immobilière avec GSE en fin d'année 2019. Le projet de GSE a été sélectionné pour son respect du cahier des charges et son calendrier dans un cadre de prix compétitif.

Architecte : UNANIME | **Acoustique et Vibrations : AVLS**

A PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (recherche et qualification foncière, études techniques, montage d'opération, construction clé en main, service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage.

GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de 743 millions d'euros en 2020. Le groupe compte environ 504 collaborateurs répartis dans sept pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. En mai 2019, GSE a rejoint le groupe allemand GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 5 milliards d'euros, employant plus de 10 000 personnes sur plus de 90 sites.

Plus d'informations sur GSE : www.gsegroup.com

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Pathy RAVOAVY

Chargée de missions marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com