



# COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Le 30 janvier 2024



## Logement, la FNAIM appelle le Gouvernement à un « choc des solutions »

*À l'occasion du discours de politique générale du nouveau Premier ministre, le cap et les annonces sur la politique du logement étaient attendus. Las, une nouvelle fois, le Logement est le grand oublié. Face à la crise sans précédent qui frappe le logement, la FNAIM appelle le Gouvernement à réagir avec de réelles solutions.*

### Le logement face à la crise

*« Le logement subit de plein fouet une crise qui frappe durement nos compatriotes. Cette crise historique est la plus importante depuis la Seconde Guerre Mondiale. »* réagit Loïc Cantin, président de la FNAIM. *« Malgré cette situation, le Gouvernement n'a pas de feuille de route claire ni de moyens concrets. Il n'y a pas de volonté réelle de faire du Logement une priorité. »*

Les alertes sont pourtant nombreuses.

Le marché locatif s'enfonce : le nombre d'annonces a diminué de presque 60 % en 5 ans. L'hémorragie devrait encore s'accroître avec l'interdiction de mise en location progressive des « passoires thermiques ».

*« Qu'attendons-nous pour soutenir et accompagner les primo-accédants mais aussi les bailleurs et inciter l'investissement locatif de longue durée pour un vrai parcours résidentiel des Français ? »* demande Loïc Cantin.

*« Sur la simplification, le Premier ministre s'égare. L'urgence n'est pas à déverrouiller la profession des syndics mais à soutenir leur action et leur rôle déterminant dans la mise en œuvre de la rénovation énergétique des copropriétés. Ne nous trompons pas de combat ! La FNAIM reste plus que jamais vigilante ! »,* ajoute Loïc Cantin.

*« Alors que le Premier ministre nous annonce un choc de confiance, nous appelons à un choc des solutions ! »* réagit Loïc Cantin, qui poursuit *« À la veille du 70<sup>ème</sup> anniversaire de l'appel de l'Abbé Pierre, ses mots résonnent aujourd'hui plus que jamais "Gouverner c'est d'abord loger son peuple" ».*

### La FNAIM appelle le Gouvernement à agir

La Fédération nationale de l'immobilier appelle à des actions fortes pour répondre à la crise du logement et permettre aux Français de renouer avec la propriété.



Les solutions simples, concrètes, existent. La FNAIM, et l'ensemble des organisations professionnelles du secteur, au travers de l'Alliance pour le logement, ne cessent de les réitérer depuis des mois.

« Face à l'urgence des enjeux auxquels est confronté le Logement, nous sommes dès à présent à la disposition du Gouvernement pour apporter notre expertise et des solutions. Résoudre la crise du logement est un enjeu économique, social et écologique. » explique Loïc CANTIN.

Télécharger le communiqué de presse



ON EN PARLE ?

Pour continuer sur le sujet



Entamons une discussion !



@presidentfnaim

@FNAIM



#### À propos de la FNAIM

La Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM) est la première organisation syndicale des professionnels de l'immobilier reconnue représentative dans la branche de l'immobilier avec plus de 43 000 salariés. Ses adhérents exercent tous les métiers de la transaction, de la gestion, de la location, de l'expertise, du diagnostic, etc. Créée en 1946, elle est présente sur l'ensemble du territoire par son maillage de Chambres départementales et régionales. La FNAIM accompagne au quotidien ses adhérents dans l'exercice de leurs activités. A travers son École Supérieure de l'Immobilier, elle leur dispense les formations, initiales et continues, qui différencient les professionnels FNAIM par leurs compétences et la qualité de services offerts aux particuliers. Elle veille au respect, par chacun de ses membres, de son Code d'Éthique et de Déontologie, garant de la protection des droits du consommateur. Par sa représentativité, sa connaissance des marchés immobiliers, ses compétences juridiques et techniques, la FNAIM est un interlocuteur reconnu par les Pouvoirs Publics pour l'élaboration des politiques et des législations relatives au logement. Les statistiques qu'elle établit à partir des données recueillies auprès de ses adhérents et qu'elle diffuse gratuitement permettent de suivre au plus près l'évolution des marchés du logement en France. À la fois référence et partenaire, la Fédération veut faire partager une vision positive, équilibrée et sociale de l'immobilier. La FNAIM fait partie du Conseil National de la Transaction et de la gestion immobilières (CNTGI).



Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - 01 41 05 02 02