



## Le Groupe Giboire ouvre à Nantes sa 10<sup>ème</sup> agence immobilière dans le Grand Ouest

Ce jeudi 1<sup>er</sup> février, le Groupe Giboire inaugurerait une nouvelle agence immobilière au cœur de la cité des Ducs. Située rue de l'Hôtel de Ville, cette agence accompagne les particuliers dans leur projet d'habitation avec une offre de services de transaction, location et gestion. Ce développement témoigne de la volonté d'ancrage du Groupe Giboire dans le Grand Ouest et vient renforcer son réseau d'agences dans la région.



*De gauche à droite : Laurent Couëron, Responsable d'agence ; Lucie Perrouin et Alicia Michon, Conseillères clientèle location ; Marin Giboire, Négociateur transaction et Sarah Cheikhaoui, Conseillère clientèle location.  
Crédit photo : Groupe Giboire*

### Déployer l'offre de services immobiliers complémentaires au cœur de Nantes

Inaugurée en présence de Martin Giboire, Directeur du Développement du réseau d'agences, et de Laurent Couëron, Responsable d'agence, cette 10<sup>ème</sup> implantation du Groupe Giboire dans le grand ouest\* accompagne les particuliers dans leur projet d'habitation à Nantes et dans l'ensemble de la métropole.

Déjà présentes à Nantes depuis quelques années, les équipes assurent la gestion locative de près de 600 lots, avec de nouvelles perspectives de croissance.



« Cette nouvelle implantation dédiée aux activités de transaction, location-gestion se fait en complément et en synergie avec notre activité de vente de logements neufs. Le groupe est présent depuis plus de 30 ans à Nantes, localisée rue de Strasbourg, il accueille une trentaine de collaborateurs. » précise Martin Giboire, Directeur du Développement du réseau d'agences, qui poursuit « cette ouverture avec une équipe déjà en place de 6 personnes s'inscrit dans la stratégie du groupe de renforcer sa présence sur ses métiers et ses implantations historiques, afin de proposer notre offre de services au plus près de nos clients. »

« Cette présence renforcée à Nantes et sa métropole permettra à nos clients de bénéficier des synergies et des expertises du Groupe Giboire tout au long de leur projet immobilier, tant sur le plan commercial, juridique que technique » explique Laurent Couëron, responsable de cette nouvelle agence immobilière à Nantes. Estimation du prix de vente réalisée en ligne, visites virtuelles, signature électronique des actes... Autant de facilités qui séduisent aujourd'hui vendeurs et acquéreurs dans leur démarche de projet immobilier, à l'heure où le lieu de vie se réaffirme comme essentiel. « On remarque de plus en plus que le mandat de vente exclusif auprès de notre agence porte ses fruits : il nous permet de travailler mieux, et plus vite, en totale proximité avec notre clientèle » précise Laurent Couëron.

Une offre de service complète portée par le professionnalisme des conseillers permet au Groupe Giboire de bénéficier d'une belle satisfaction client avec une note de 4.6/5 certifiée par Immodvisor.

\* agences immobilières du Groupe Giboire : Rennes (2 agences), Saint-Malo, Pacé, Bruz, Cesson-Sévigné, La Baule, Vannes, Angers et Nantes.

#### À propos du Groupe Giboire :

---

Depuis un siècle, avec un capital entièrement familial, le Groupe Giboire s'est construit, au fil des générations, sur des fondations restées intactes : respect, engagement, fiabilité et excellence. Historiquement présent en Bretagne et Pays de la Loire, et depuis 2017 en Île-de-France, le Groupe Giboire est l'un des principaux acteurs immobiliers indépendants du Grand Ouest, avec une longévité exceptionnelle à l'échelle nationale et européenne, dans le secteur de la promotion immobilière. Il se développe à présent dans les régions Nouvelle-Aquitaine, Auvergne-Rhône-Alpes et sur l'arc méditerranéen.

Par sa taille humaine et son capital entièrement familial, le groupe bénéficie d'un circuit de décision très court, extrêmement réactif. Solidement ancré au cœur des territoires dans lesquels il s'implante, l'activité du Groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière et aménagement foncier, transaction en habitation, gestion locative, immobilier d'entreprise et de commerce, conseil en investissement patrimonial et syndic de copropriété.

Son développement s'appuie sur des emplacements et une construction de qualité, des architectures originales et des finitions soignées, des relations de proximité et de confiance avec les collectivités territoriales et les partenaires, une co-construction, et un accompagnement des clients particuliers et professionnels tout au long du projet. En concertation avec les collectivités, les équipes du Groupe Giboire s'attachent à développer des espaces de vie et de travail de qualité, durables, adaptés aux nouveaux usages. Le Groupe croit en sa "marque de fabrique" : développer avec lucidité des produits soignés répondant aux attentes des acteurs de la vie locale, en s'engageant de manière pérenne et écologiquement responsable.

[www.giboire.com](http://www.giboire.com)

#### Contacts presse :

---

**Galivel & Associés - Valentin Eynac / Carol Galivel**

01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) / [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

**Groupe Giboire - Morgane Meslé**

Directrice de la communication

[m.mesle@giboire.com](mailto:m.mesle@giboire.com)



Contact presse

Galivel & Associés – Valentin Eynac / Carol Galivel – 01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63 – [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)