



COMMUNIQUÉ PRESSE

30 mars 2026

GSE NOMME EMMANUEL BOURGAIN DIRECTEUR DÉVELOPPEMENT HAUTS-DE-FRANCE A VILLENEUVE D'ASCQ

GSE annonce la nomination d'Emmanuel BOURGAIN en tant que Directeur Développement Hauts-de-France au sein de son agence de Villeneuve d'Ascq, sous la direction de Claire ROUSSEAU. Cette arrivée s'inscrit dans la stratégie de renforcement de l'ancrage territorial de GSE dans une région clé au cœur des dynamiques industrielles et logistiques.



Ingénieur de formation (ICAM Lille), Emmanuel BOURGAIN, 32 ans, dispose d'une bonne expérience dans le développement de projets en immobilier d'entreprise, combinant expertise commerciale et maîtrise opérationnelle. Il débute sa carrière chez VINCI Construction en tant qu'ingénieur travaux, avant de rejoindre le Groupe Essor où il évolue pendant près de sept ans.

Il y occupe successivement les fonctions de Responsable travaux, puis Directeur du développement Ouest, avant de devenir Directeur du développement Hauts-de-France en 2025. À ce poste, il pilote notamment le développement commercial régional et le lancement d'une offre « clé en main » dédiée aux acteurs industriels et logistiques, en lien étroit avec les collectivités et les partenaires publics.

Fort de ce parcours, Emmanuel BOURGAIN rejoint GSE avec pour mission d'accélérer le développement du Groupe dans les Hauts-de-France, en accompagnant entreprises et collectivités dans la réalisation de projets immobiliers performants, durables et adaptés aux enjeux des territoires.

« Rejoindre GSE, c'est intégrer un Groupe reconnu pour sa capacité à concevoir et réaliser des projets clés en main à forte valeur ajoutée. Je suis particulièrement motivé à l'idée de contribuer au développement économique des Hauts-de-France, en accompagnant les acteurs du territoire dans leurs projets immobiliers », déclare Emmanuel BOURGAIN.

Claire ROUSSEAU, Directrice Région Hauts-de-France, ajoute : *« L'arrivée d'Emmanuel BOURGAIN constitue un véritable atout pour notre développement régional. Sa double compétence technique et commerciale, ainsi que sa bonne connaissance des processus de montage immobiliers, renforceront notre capacité à conseiller et à proposer des solutions concrètes et adaptées aux besoins des entreprises et de nos partenaires . »*

À PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Général, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction, de la recherche et qualification de fonciers au service après-vente, en passant par les études techniques, la conception et la réalisation. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriel, logistique et tertiaire, notamment au travers de son offre de bâtiments écoresponsables « The Blue Suite ». GSE intervient également sur la réalisation de Data Centers, la construction de parkings aériens et a lancé son activité dédiée à la rénovation de bâtiments. GSE a réalisé un chiffre d'affaires de 808 millions d'euros en 2024/25 (la clôture de l'exercice intervient au 31 mars). « Entreprise à Mission » depuis 2023, le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans 20 implantations dans le monde, 7 pays en Europe et 13 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 6 milliards d'euros, employant environ 12 000 personnes sur plus de 100 sites.

Plus d'informations sur GSE : <https://www.gsegroup.com/>

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac / Doriane Fougères

21-23, rue Klock – 92110 Clichy | Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Adeline LEVEQUE

Responsable marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com/en/