

Communiqué de presse  
Paris, le 22 juillet 2021,

## BlackFin finalise l'acquisition de Cafpi

*Le fonds BlackFin Capital Partners finalise l'acquisition du groupe Cafpi, référence du marché du courtage en crédits immobiliers et en assurances des emprunteurs, fondée en 1971 par Elie Assouline.*

BlackFin devient l'actionnaire majoritaire de Cafpi, aux côtés de Maurice Assouline, qui demeure un actionnaire significatif. L'ambition partagée de BlackFin et de Maurice Assouline est de développer l'activité et la notoriété de Cafpi, qui est d'ores et déjà synonyme de confiance et de sérieux pour les ménages français en recherche d'un crédit immobilier, ainsi que d'élargir le réseau commercial et d'enrichir l'offre de produits.

### Un accord bénéfique pour le marché du crédit immobilier

Spécialiste des services financiers et de la Fintech, BlackFin a investi au capital de plusieurs sociétés de courtage dans les domaines du crédit, de l'assurance et de l'épargne. Cette expérience permettra de développer l'activité et la croissance de Cafpi, premier courtier en crédits immobiliers de France.

La mise en commun des compétences de ces deux experts des services financiers permettra de valoriser et de capitaliser sur la relation privilégiée existante entre Cafpi et ses partenaires financiers, notamment les banques.

Pour Maurice Assouline, président de Cafpi : *« Ce mariage entre nos sociétés démontre à quel point le métier de courtier est devenu un élément incontournable dans le parcours immobilier des Français. Le courtage en crédits n'a cessé de prendre de l'ampleur ces dernières années. L'entrée au capital de BlackFin se fera dans le strict respect de l'ADN de la société et des équipes performantes qui la composent ».*

### Les moyens mis en place pour se développer

Pour Cafpi, l'objectif est de poursuivre le développement de son maillage commercial sur l'ensemble du territoire français. *« Notre modèle basé sur l'implantation de 240 agences en propre, couplé à plus de 1.000 mandataires indépendants, est la clé de notre réussite. Cette proximité territoriale est l'un de nos points forts et c'est pour cela que nous souhaitons encore étendre notre présence en France, pour être au plus près de notre clientèle »*, explique Maurice Assouline, président de Cafpi.

Avec le soutien de BlackFin, Cafpi a également l'ambition de perfectionner la digitalisation de l'ensemble de son parcours client – de la relation avec les apporteurs d'affaires jusqu'aux opérations avec les banques - afin d'améliorer la satisfaction de ses clients et de conserver sa position de leader du marché des courtiers en crédits.

*« Cafpi doit rester la marque de référence du secteur du crédit immobilier. Nous sommes ravis de cet accompagnement qui va nous permettre de réaliser nos ambitions de développement, sans remettre en cause nos piliers fondamentaux, le tout dans le respect de nos partenaires de longue date »*, conclut Maurice Assouline.

---

#### Contact Presse

Galivel & Associés – 06 09 05 48 63 / 01 41 05 02 02  
Carol Galivel / Gaëtan Heu  
21-23 rue Klock – 92110 Clichy  
Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

Cafpi – 01 69 51 00 00  
Philippe Taboret – Directeur Général Adjoint  
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois  
Fax : 01 69 51 18 18 – [p.taboret@cafpi.fr](mailto:p.taboret@cafpi.fr)

**CAFPI en bref :**

CAFPI est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. CAFPI est présent dans toute la France, via ses 240 agences en propre, pour accompagner ses clients dans toutes les étapes de leur projet immobilier. En 2020, CAFPI a finalisé 32 600 dossiers, pour 7,5 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est toujours en plein essor puisque plus de 30 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, CAFPI obtient des 130 banques et assureurs partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. CAFPI est l'expert de tous les crédits avec ses offres de crédits immobilier, de regroupement de crédits, de crédits à l'international, de crédits professionnels et d'assurances emprunteur en ligne sur [www.cafpi.fr](http://www.cafpi.fr) et sur les réseaux sociaux.

En 2010, sous l'impulsion de CAFPI, naît l'APIC (l'Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but de promouvoir le métier de courtier, d'accompagner ses acteurs dans les évolutions réglementaires et législatives et défendre les intérêts de la profession auprès des pouvoirs publics ([www.apicfrance.asso.fr](http://www.apicfrance.asso.fr)).

---

**Contact Presse**

**Galivel & Associés – 06 09 05 48 63 / 01 41 05 02 02**  
**Carol Galivel / Gaëtan Heu**  
21-23 rue Klock – 92110 Clichy  
Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)

**Cafpi – 01 69 51 00 00**  
**Philippe Taboret – Directeur Général Adjoint**  
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois  
Fax : 01 69 51 18 18 – [p.taboret@cafpi.fr](mailto:p.taboret@cafpi.fr)