

COFFIM annonce la nomination de Clément GUY en tant que Directeur investissement & développement tertiaire

COFFIM, groupe familial de promotion immobilière, nomme Clément GUY au poste de Directeur investissement & développement tertiaire, confirmant sa dynamique de croissance et le savoir-faire pluridisciplinaire du groupe en matière d'immobilier.



Clément GUY, rejoint le groupe COFFIM au poste de Directeur investissement & développement tertiaire. Rattaché directement à Thibault DUTREIX, Directeur Général de COFFIM, il aura pour mission de développer les opérations tertiaires et de restructuration & transformation urbaine du groupe, que ce soit en compte propre ou en partenariat avec des investisseurs tiers.

COFFIM bénéficie sur ces thématiques d'une grande expertise, aussi bien comme promoteur tertiaire avec 75 000 m² de bureaux en cours de chantier et en pipeline que comme spécialiste de projets de transformation urbaine avec plusieurs opérations à son actif comme la transformation du siège de Zodiac boulevard Davout à Paris (20^{ème}) en résidence étudiante, et la transformation d'un immeuble de bureaux à Suresnes en résidence sénior. Plus récemment, COFFIM réalise dans Paris, deux opérations emblématiques: l'une, située rue Versigny dans le 18^{ème}, consistant en la réhabilitation d'un garage en 51 appartements et 1144 m² de bureaux; et la seconde, en la réhabilitation et transformation de l'imprimerie Cité-Press en un hôtel lifestyle de 139 chambres dans le 20^{ème}.

Diplômé de l'ESCP-EAP, Clément GUY bénéficie d'une solide expertise dans l'investissement immobilier et l'asset management après 16 ans d'expérience dans ces domaines. Il a débuté sa carrière en 2006 dans l'équipe Investissement et Asset Management chez Archon Group, une filiale de Goldman Sachs basée à Paris. En 2015 il rejoint Tikehau Capital en tant que Responsable d'investissements (équipe immobilier) puis comme Directeur d'investissements.

« Avec son expertise dans l'investissement immobilier, Clément GUY vient consolider et accélérer notre stratégie de développement sur le secteur du tertiaire et notre souhait d'accélérer notre positionnement sur les thématiques de la transformation urbaine et de l'évolution des usages », souligne **Thibault DUTREIX**, Directeur Général de COFFIM.

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.groupe.coffim.fr

À PROPOS DE COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière, spécialisé dans la réalisation de logements, de résidences services, d'immobilier d'entreprise et d'hôtels à Paris intra-muros, en région parisienne et dans les grandes métropoles régionales Lyon et Marseille.

Acteur engagé, COFFIM est convaincu du rôle majeur de la profession dans la création des villes de demain, pour les rendre intelligentes et durables, tout en diminuant l'impact environnemental.

C'est pourquoi COFFIM se tourne vers les nouvelles formes de l'habitat intégrant les effets de la révolution numérique afin d'offrir à ses clients le logement le plus adapté aux modes de vie, aux besoins actuels et futurs, tout en préservant l'environnement.

Le Groupe COFFIM - dirigé par Dominique DUTREIX (Président) et Thibault DUTREIX (Directeur Général) - ne cesse d'accroître son activité et d'innover. Avec plus de 10 000 logements en construction et en projets, 75 000 m² de bureaux en projets et un volume d'affaires prévisionnel de 2.4 milliards d'euros TTC (au 31/12/2021), COFFIM se positionne comme un acteur de référence de la promotion immobilière.