

BARNES

YACHTING

ÉTUDE

LE YACHTING MET LE CAP VERS DE NOUVEAUX DÉFIS



Juin 2023

LE YACHTING MET LE CAP VERS DE NOUVEAUX DÉFIS

LE MARCHÉ MONDIAL DU YACHTING EST EN EXPANSION PERPÉTUELLE, AVEC DES NAVIRES TOUJOURS PLUS LUXUEUX, CONFORTABLES ET RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT. BARNES YACHTING SE PLACE EN ACTEUR DE RÉFÉRENCE AUTANT POUR LA VENTE QUE POUR LA LOCATION ET LE MANAGEMENT, AVEC À SA TÊTE INIGO NICHOLSON, UN PROFESSIONNEL RECONNU, FIN CONNAISSEUR DES SPÉCIFICITÉS DE CET UNIVERS SOUVENT CONFIDENTIEL.

« Nous appliquons à l'univers du yachting les valeurs qui ont fait de BARNES une référence dans l'immobilier de prestige, explique Inigo Nicholson, le nouveau directeur de BARNES Yachting. À commencer par la transparence et la rigueur ». Leader reconnu de l'industrie du yachting avec plus de 40 ans d'expérience dans le secteur, Inigo Nicholson et son équipe de spécialistes proposent une gamme complète de services à destination d'une clientèle internationale habituée à un haut niveau de services sur-mesure : location sur toutes les mers du monde, achat ou vente de yachts, construction ou management de superyachts et conciergerie VIP. BARNES Yachting s'appuie sur le réseau international de la Maison BARNES pour offrir ces services dans chaque destination où le yachting est un mode de vie.

SUPERYACHTS, UN MARCHÉ SOUS TENSION

Le rapport annuel *The State of Yachting* édité par *SuperYacht Times* est considéré comme l'outil de référence du marché. L'édition 2022 dresse un constat sans appel : toutes les catégories de bateaux ont vu leur nombre de transactions et de mises en chantier augmenter en 2021. Avec, au sommet de la pyramide, la remarquable performance des yachts de plus de 30 mètres, qui ont établi de nouveaux records autant dans le neuf que pour les occasions. Il faut certes compter avec un effet de rattrapage du creux dû à la pandémie de Covid-19 mais le yachting a le vent en poupe !

Les chiffres sont éloquentes : au début de l'année 2022, il y avait 604 superyachts en construction dans le monde, soit 20 % de plus qu'en 2021. Sur ces 604 yachts, 127 étaient disponibles à la vente, soit qu'ils aient été mis en chantier par des investisseurs, soit que leurs propriétaires aient décidé de s'en séparer avant leur mise à l'eau.

466

TRANSACTIONS

5 396

SUPERYACHTS
EN ACTIVITÉ

154

SUPERYACHTS
ACHEVÉS EN 2021

237

CHANTIERS NAVALS
SUR LE MARCHÉ

18,8

MILLIARDS DE
DOLLARS EN 2021

Le marché des ventes de superyachts d'occasion a lui aussi atteint des chiffres record en 2021, avec **466 transactions contre 315 en 2020**. Le nombre de ventes d'unités entre 30 et 40 mètres a plus que doublé, celles des yachts entre 60 et 80 mètres presque triplé.

La flotte mondiale des unités de plus de 30 mètres de long se composait de **5 396 superyachts en activité au début de l'année 2022**, 84 % étant des yachts à moteur et 16 % des yachts à voile.

Le nombre de superyachts achevés en 2021 s'est élevé à 154, soit un peu plus qu'en 2020 (151). Un chiffre qui a augmenté à 180 unités en 2022 car les chantiers n'ayant pu tourner à plein régime en 2021 ont naturellement augmenté la cadence avec la fin de la crise sanitaire. *Attention, les marges de manœuvre sont étroites sur ce marché tendu car, bien que le carnet de commandes ait globalement fait le plein, l'industrie du superyachting ne peut significativement accroître sa production à court terme faute d'infrastructures suffisantes et de personnel qualifié.*

On considère que **237 chantiers navals sont actifs sur le marché des superyachts**, 27 % d'entre eux étant basés en

Turquie et 21 % en Italie. Mais les très grands yachts ne sont construits que par un petit nombre de chantiers : seuls 21 chantiers, notamment hollandais, italiens et britanniques, construisent des yachts de plus de 80 mètres. Selon l'étude *Global Superyacht Market 2022-2027* de *Mobility Foresights*, environ 70 % des superyachts en production sont construits en Italie. Quant aux États-Unis, bien que formant le plus grand marché mondial, ils possèdent une industrie de construction de superyachts très limitée.

Selon le *Superyacht Market Report* de *Brand Essence Research*, le marché des superyachts a été évalué à 18,8 milliards de dollars en 2021 toutes activités confondues, et devrait atteindre environ 53,47 milliards de dollars d'ici 2028.

UN PROPRIÉTAIRE DE SUPERYACHT DÉPENSE ANNUELLEMENT DE 10 À 12 % DU COÛT DU YACHT POUR SON FONCTIONNEMENT, Y COMPRIS L'ENTRETIEN ET LES RÉPARATIONS.

*Source : *Mobility Foresights*

PRIX MOYEN D'UN SUPERYACHT D'OCCASION*	
2021	11 millions d'euros
2022	13 millions d'euros

*Source : *Yacht Harbour*

LA FILIÈRE NAUTIQUE EN FRANCE

5 668
entreprises (production/
construction, distribution,
services)

4,7
milliards d'euros
de chiffre d'affaires

41 361
salariés

4 millions
de plaisanciers
réguliers

*Source : *Fédération des Industries Nautiques*

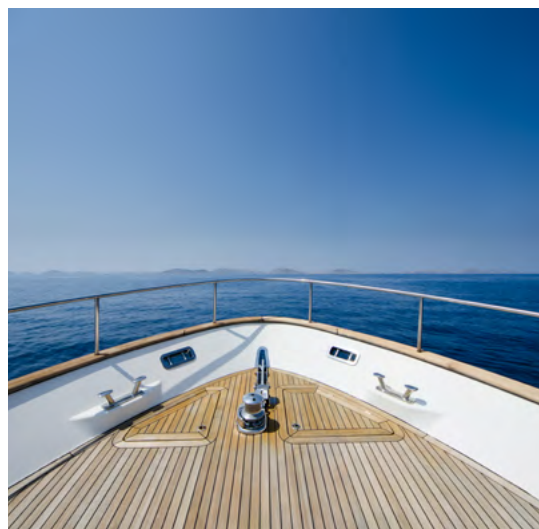
« *Le nombre de yachts en construction a augmenté de 7 % en 2023, il y a actuellement 648 yachts de plus de 30 mètres en construction dans le monde. Les chantiers navals affichent des carnets de commandes complets, certains ont déjà vendu des yachts pour une livraison en 2028.* »

MERJIN DE WAARD,
FONDATEUR DE SUPERYACHT TIMES ET MEMBRE DU BOARD SUPERYACHT LIFE FOUNDATION.

CÔTÉ PROPRIÉTAIRES, LES AMÉRICAINS VIRENT EN TÊTE, LES RUSSES SONT DANS LA TEMPÊTE

Les clients américains détiennent la plus grande part des superyachts de plus de 40 mètres, avec 23 % de la flotte totale. Les Russes arrivent en deuxième position, avec 9 % de la flotte, suivis par le Royaume-Uni et la Grèce, 6 % chacun. La Turquie et l'Italie complètent la liste des principaux pays propriétaires avec 5 % chacun. Les clients américains sont ceux qui ont acheté le plus de nouveaux yachts de plus de 40 mètres au cours des 10 dernières années, avec 18 % de l'ensemble de ces yachts, suivis de près par les clients russes, avec 16 %. Depuis février 2022 et le début de la guerre en Ukraine, le marché des superyachts est évidemment impacté, notamment par la saisie de nombre de ceux qui appartenaient à des propriétaires russes. Les projets de nouvelles constructions soutenus par les Russes ont également fait l'objet d'un coup d'arrêt. C'est toute une filière qui subit les répercussions du conflit, car certains propriétaires de bateaux existants ont vu leurs comptes bancaires gelés, ce qui a rendu impossible leur entretien. Et la revente des unités saisies est bien souvent impossible, les superyachts se retrouvant au milieu d'un imbroglio judiciaire international. Des considérations qui peuvent paraître dérisoires face aux drames humains vécus sur le terrain du conflit, mais ce sont des milliers d'emplois et des investissements privés lourds qui se trouvent ainsi menacés à travers le monde.

La planète superyachting attend avec impatience l'arrivée d'une nouvelle génération d'acheteurs : selon l'étude Global Superyacht Market 2022-2027 de Mobility Foresights, les jeunes acheteurs fortunés (parfois âgés de moins de 30 ans, ce qui est une tendance très récente sur le marché) sont de plus en plus demandeurs de yachts personnalisés sur lesquels passer de longues périodes en bénéficiant de tous les équipements de loisirs et de confort comme un cinéma, une piscine ou un spa. Les superyachts étant de plus en plus grands et les matériaux de constructions, notamment le verre, ayant accompli de gros progrès depuis le début du XX^e siècle, l'espace disponible pour le bien-être y est beaucoup plus important. La puissance et la vitesse ne seraient à leurs yeux plus une priorité, devancées par l'art de vivre à bord et le respect de l'environnement.



VERS UN YACHTING PLUS ÉCO-RESPONSABLE

Contrairement aux apparences, le marché du yachting est engagé dans une démarche durable, notamment sous l'impulsion du prince Albert II, qui a fait de la principauté de Monaco l'un des acteurs majeurs du secteur à travers de nombreux salons et événements devenus des rendez-vous de premier plan dont le Monaco Yacht Show, avec un objectif : « Monaco, Capital of Advanced Yachting ». L'édition 2023 du Monaco Smart Yacht Rendez-vous a réaffirmé que dans une optique éco-consciente, chaque étape de la vie d'un yacht doit être prise en compte, du chantier de construction au nettoyage quotidien après la mise

à l'eau. Avec l'adoption, dès que cela est possible, de matériaux biosourcés et/ou respectueux de l'environnement. « Chaque propriétaire veut faire le bon choix en matière de durabilité, explique Wim Verhoeff, directeur marketing du chantier naval Oceanco. Pour l'instant, la seule question qui se pose est de savoir jusqu'où certains clients veulent pousser l'innovation. Certains aiment utiliser des technologies éprouvées, d'autres veulent vraiment faire avancer l'ensemble du secteur et essayer des technologies non encore testées ou non disponibles. Quoi qu'il en soit, chaque propriétaire parle désormais de durabilité, et leurs enfants aussi ».

Selon les spécialistes réunis par Monaco Smart Yacht, la tendance forte en matière de durabilité est sans surprise une avancée généralisée vers l'abandon des combustibles fossiles. Méthanol et hydrogène en tête devraient s'inscrire comme les nouvelles sources d'énergie, une fois transformées en électricité et utilisées pour propulser le bateau. Même si l'omniprésent diesel reste le carburant le plus facile à trouver sur toutes les mers du globe, les observateurs tablent sur l'arrivée de ces nouveaux carburants d'ici 10 à 15 ans, ce qui impose de pré-équiper les yachts en cours de développement.

40 %

POURCENTAGE DU MÉTHANOL
DANS L'INDUSTRIE MARITIME
D'ICI À 2050

0,3 %

POURCENTAGE DES ÉMISSIONS
DE CO2 PROVENANT DES
SUPERYACHTS DANS LE SECTEUR
MARITIME

*Source : SuperYacht Times

Toujours à Monaco, en conclusion de la 15^e édition du symposium économique « La Belle Classe Superyachts », organisé le Yacht Club de Monaco, Nicolas Mior, manager de Jutheau Husson Yachting, a estimé que « même si l'industrie du yachting n'a qu'un faible impact sur les émissions de CO2 sur la planète, ces acteurs ont une grosse responsabilité, notamment en termes d'image. Ils doivent être les initiateurs et les leaders des progrès technologiques et habitudes de demain afin de sensibiliser le grand public et de rendre le monde maritime plus écologique ».

Les navires du futur, ceux qui sont aujourd'hui en gestation, bénéficient de nouvelles technologies en cours de développement. Le problème réside davantage dans les navires existants, dont le coût de conversion à la propulsion par du méthanol ou de l'hydrogène s'avère prohibitif. La durée de vie d'un yacht classique est d'environ 20 ans, tandis que les superyachts peuvent naviguer durant 50 ans.

« Les yachts doivent être les moteurs de l'innovation verte en développant de véritables empreintes de durabilité pour les unités, en optimisant l'utilisation et l'efficacité de l'énergie, en recherchant des options de carburant durables et en adoptant les nouvelles technologies. Le méthanol a le potentiel de devenir le plus gros carburant de l'industrie maritime et les prédictions prévoient que d'ici à 2050, 40 % du carburant de l'industrie maritime sera du méthanol ».

DR DANIEL CHATTERJEE,
DIRECTEUR DU DÉVELOPPEMENT DURABLE, DE LA GESTION DES
TECHNOLOGIES ET DES AFFAIRES RÉGLEMENTAIRES ROLLS-ROYCE



VERS UN RETOUR GAGNANT DE LA VOILE ?

Envisager la construction de superyachts à voile bénéficiant d'avancées technologiques leur permettant de se poser en alternative viable aux motoryachts est une alternative séduisante. Les mises à l'eau de voiliers de plus de 30 mètres sont en hausse régulière selon SuperYacht Times, ces nouvelles unités ayant en commun une propulsion hybride, qui permet à la batterie d'être rechargée pendant la navigation à la voile, s'orientant ainsi vers une solution de propulsion véritablement durable. L'avantage de la propulsion vélique est évident : l'énergie – le vent – est propre, gratuite et universelle. Son utilisation est plus que prometteuse pour améliorer l'impact environnemental des navires. Utilisée depuis des millénaires pour propulser les navires, l'énergie éolienne s'avère être aujourd'hui très efficace en complément des moteurs. Cette solution a par exemple été choisie pour le bateau laboratoire français Energy Observer, qui a parcouru plus de 40 000 miles nautiques depuis 2017 sans dégager de CO₂, l'énergie vélique ayant représenté 75 % de la force motrice.



« Le yachting n'est pas une industrie comme les autres. Il y a une notion de passion qui est très forte et il faut absolument garder cela en tête pour trouver des solutions acceptables. Il faut construire le futur du yachting de manière raisonnable ».

**BERNARD D'ALESSANDRI,
SECRÉTAIRE GÉNÉRAL DU YCM**

Dans le très haut de gamme du marché des superyachts à voile naissent des concepts de navires écologiques proposés comme une alternative aux yachts à moteur conventionnels. Les commandes fermes sont encore rares mais tous les grands chantiers se sont positionnés sur ce créneau, notamment les groupes Sea Group et Ferretti. Concernant la propulsion à moteur, le chantier naval allemand Lürssen a annoncé la vente de son premier yacht équipé de piles à hydrogène alimentées par du méthanol, le chantier italien Sanlorenzo a annoncé qu'il construisait un yacht de 50 mètres alimenté par une pile à hydrogène tandis que l'Aurtichien Silent Yachts a annoncé à débuté la construction d'un catamaran de 30 mètres entièrement alimenté par l'énergie solaire, le Silent 100 Explorer.

Le superyachting est donc à l'aube d'une nouvelle page de son histoire !

ATHÈNES • BARCELONE • BRUXELLES • BUCAREST • BUDAPEST
CÔME • LE BRABANT • LISBONNE • LONDRES • LUXEMBOURG
MADRID • MARRAKECH • MIAMI • MONACO • MONTRÉAL
NEUCHÂTEL • NEW YORK • PORTLAND • ROME • SOFIA
WESTCHESTER • ILE MAURICE • PORTO CERVO • SAINT-BARTH
CHÂTEAU-D'OEX • COPPET • CRANS-MONTANA • FRIBOURG
GENÈVE • GSTAAD • LAUSANNE • LUTRY • MONTREUX • MORGES
NEUCHÂTEL • NYON • PULLY • ROUGEMONT • ROLLE • SION
VERBIER • VEVEY • YVERDON-LES-BAINS • ZERMATT • ANNECY
AIX-EN-PROVENCE • AIX-LES-BAINS • BORDEAUX • LILLE
DIVONNE-LES-BAINS • ÉVIAN-LES-BAINS • LYON • MONTPELLIER
NANTES • LE POULIGUEN • PARIS • THONON-LES-BAINS
TOULOUSE • ARCACHON • BEAULIEU|CAP-FERRAT • CANNES
BIARRITZ • HOSSEGOR • CAP FERRET • ILE DE RÉ • LA BAULE
DEAUVILLE • SAINT-JEAN-DE-LUZ • CASSIS • LE LAVANDOU
LES PORTES DU SOLEIL • MARSEILLE • PORT LA GALÈRE
BONIFACIO • PORTO-VECCHIO • PYLA-SUR-MER • SAINTE-
MAXIME • SANARY • SAINT-PAUL-DE-VENCE • SAINT-TROPEZ
THÉOULE-SUR-MER • VALBONNE-MOUGINS • CHAMONIX
COURCHEVEL • LA CLUSAZ • LES GETS • MEGÈVE • MÉRIBEL

