

Reculer pour mieux baisser

Réaction de Caroline Arnould, Directrice générale de CAFPI

La Banque centrale européenne (BCE) a annoncé cet après-midi le maintien de ses taux directeurs à leurs niveaux actuels, les plus élevés depuis sa création. Cette décision peut décevoir alors que l'inflation en zone euro est maintenant retombée à 2,4 % sur un an, proche de la cible officielle de 2 %.

Elle s'inscrit dans une longue tradition de la BCE d'éviter de devancer la Fed dans l'inflexion des cycles monétaires. Pourtant, sur le papier, tout paraissait justifier qu'elle trace son propre chemin, les conditions économiques outre-Atlantique étant très différentes, avec un taux de chômage historiquement bas et une inflation têtue à 3,5 % sur un an.

Il faudra donc attendre la prochaine réunion de la BCE, au mois de juin, pour espérer un premier assouplissement.

Néanmoins, dans l'anticipation d'un tel mouvement, les taux pratiqués sur les crédits à l'habitat poursuivent le mouvement de détente initié en début d'année. Les taux moyens obtenus par les clients CAFPI sont en baisse sensible en mars, à 3,94 % sur 20 ans.

CAFPI en bref :

Leader du marché des courtiers en crédits, CAFPI est présent dans toute la France, via ses 250 agences en propre, pour accompagner ses clients dans toutes les étapes de leur projet immobilier. En 2022, CAFPI a finalisé plus de 30 000 dossiers auprès de plus de 100 partenaires bancaires et assureurs partenaires, à des conditions particulièrement avantageuses.

Le métier de courtage en prêts immobiliers est toujours en plein essor puisque plus de 35% des crédits en France se font via un courtier. CAFPI est l'expert de tous les crédits avec ses offres de crédits immobiliers, de regroupement de crédits, de crédits professionnels et d'assurances emprunteur en ligne sur www.cafpi.fr et sur les réseaux sociaux.

Contact Presse

Galivel & Associés
Carol Galivel / Julien Michon
01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

CAFPI
Caroline Arnould – Directrice générale
c.arnould@cafpi.fr
111 Avenue de France – 75013 Paris