

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Neuilly-sur-Seine, le 17 septembre 2025

DTZ INVESTORS France a conclu pour le compte de l'un de ses mandants un bail avec Ipsen Pharma



DTZ Investors a conclu, pour le compte de l'un de ses mandants, un bail avec Ipsen Pharma, groupe pharmaceutique français à rayonnement international. Celui-ci porte sur la totalité de l'opération **Balard-Montagne de la Fage à Paris 15**, soit une surface utile d'environ **10.000 m²**.

L'immeuble de bureaux, situé en face du parc André Citroën, a été livré à l'issue d'une importante opération de restructuration.

Huit certifications et labels environnementaux sont délivrés ou en cours d'obtention (HQE Rénovation Exceptionnel, BREEAM RFO Excellent, BBKA Rénovation, Osmoz Ready, WiredScore Platinum, SmartScore, Circolab et BiodiverCity).

BNP Paribas Real Estate a réalisé la transaction locative.

DTZ Investors a une nouvelle fois démontré ses capacités de gestion de projets de restructuration d'envergure.

-FIN-

CONTACTS MEDIA CUSHMAN & WAKEFIELD FRANCE

Galivel & Associés

galivel@galivel.com

Tel : +33 1 41 05 02 02

A propos de DTZ Investors

DTZ Investors is a large European real estate fund and investment manager. We manage over \$10 billion of assets for a range of high profile institutional investors seeking superior risk-adjusted returns from property investing. We have a long-term strategic vision on the markets, built over the last 45 years. We add value for clients through our ability to extract maximum returns from assets from active management strategies that are executed locally by real estate experts. Our 100 investment professionals create a diverse platform of experience, covering investment strategy, fund and asset management, property management and financial reporting.