

Le groupe italien FAAC TECHNOLOGIES implante son siège social France sur le Parc du Levant, à Lieusaint (77)



Crédits : Perspective du projet conçu par Atelier Renaud Balay et réalisé par Novelige.

FAAC Entrance Solutions France, filiale française du groupe italien FAAC Technologies regroupe une partie de ses activités franciliennes et implante son siège social France au sein du Parc d'activités du Levant à Lieusaint (77).

Situé dans l'agglomération de Grand Paris Sud, ce parc d'activités stratégique développé par l'EPA Sénart a pour vocation d'accueillir des activités productives et industrielles, et notamment des sièges sociaux d'entreprises étrangères. Ce nouveau bâtiment, livré et intégré par les équipes de FAAC Entrance Solutions France pendant le mois d'août, s'inscrit dans la dynamique de croissance de la filiale française en Île-de-France et vise à optimiser son organisation opérationnelle à l'échelle nationale, en s'appuyant sur une localisation géographique à forte attractivité économique.

Une implantation au cœur de la stratégie de développement du groupe bolonais FAAC

Filiale du groupe italien FAAC Technologies, acteur mondial de référence dans les solutions d'automatisation et de contrôle d'accès depuis plus de 60 ans et employant environ 3 600 collaborateurs dans 55 filiales, FAAC Entrance Solutions France opère sur le marché des portes automatiques piétonnes à destination de secteurs tels que la grande distribution, l'industrie, la logistique, la santé ou encore le commerce de proximité.

FAAC Entrance Solutions France affiche une trajectoire de croissance soutenue, avec un chiffre d'affaires de 25 M€ en 2025 et un effectif de 170 collaborateurs répartis entre son siège en Île-de-France, une usine de production en région lyonnaise et du personnel itinérant en région.

Un outil immobilier adapté aux enjeux opérationnels et industriels

FAAC Entrance Solutions France prend à bail un bâtiment d'activités de 2 635 m², développé par Aalto REIM, pour installer son siège social au sud du Grand Paris. Sur un terrain d'environ 6 820 m², le site comprend 1 500 m² de bureaux et 1 100 m² dédiés aux activités opérationnelles (atelier, stockage, showroom, montage), permettant d'accompagner le développement des activités et d'améliorer les conditions d'exploitation.

Cette nouvelle implantation permet de regrouper une partie des équipes franciliennes, soit près de 60 collaborateurs, auparavant répartis entre Lieusaint (77) et Antony (92). Elle répond à un double objectif : rationaliser l'organisation interne et renforcer les synergies entre fonctions support et production, tout en capitalisant sur une localisation déjà éprouvée et à proximité des ateliers de Massy.

Le Parc du Levant, un pôle d'accueil pour les activités productives en Île-de-France

Situé à 40 km de Paris, le Parc du Levant, aménagé par l'EPA Sénart sur un « Territoire d'industrie », constitue un pôle stratégique dédié aux activités industrielles et productives au cœur de l'agglomération Grand Paris Sud. Accueillant déjà un écosystème de 110 entreprises, le parc dispose de disponibilités foncières sous forme de lots viabilisés de 1 à 2,5 hectares, à la vente.

Bénéficiant d'une accessibilité optimale (A5a, N104, RER D, TZen) et de la proximité immédiate du pôle commercial et de services du Carré Sénart, le parc présente des atouts compétitifs pour l'implantation d'activités économiques. Il confirme ainsi sa capacité à attirer de nouveaux investissements et à accompagner le développement d'entreprises industrielles, en cohérence avec les ambitions portées par le territoire en matière de réindustrialisation et de développement économique durable.

Olivier Guilbaud, directeur général de l'EPA Sénart, indique : « *L'implantation de FAAC Entrance Solutions France illustre pleinement l'attractivité du Parc du Levant auprès des entreprises industrielles et productives notamment étrangères. Nous développons ici une offre immobilière adaptée à leurs enjeux opérationnels : des surfaces flexibles, immédiatement mobilisables et bien connectées aux grands axes de transport. Notre ambition est d'accompagner concrètement la croissance des entreprises en leur proposant des solutions qui répondent à leurs besoins en matière de performance industrielle, de regroupement des équipes et de qualité d'implantation, au cœur d'un territoire engagé dans la réindustrialisation.* »

Hugues Cousseau, directeur général de FAAC Entrance Solutions France, ajoute : « *Ce nouveau siège marque une étape importante dans l'évolution de FAAC Entrance Solutions France. Il nous permettra de travailler de manière plus collaborative, de gagner en efficacité et de poursuivre l'amélioration continue de notre qualité de service. Au-delà des infrastructures, ce projet reflète notre ambition de construire une organisation toujours plus performante, capable d'accompagner durablement la croissance de nos clients et le développement de nos collaborateurs. Nous sommes heureux d'écrire cette nouvelle page de notre histoire à Lieusaint, au cœur d'un territoire dynamique et tourné vers l'industrie de demain.* »

Marc Knoll, responsable des partenariats publics Île-de-France de Paris Choose France, complète : « *Le partenariat de long terme entre Choose Paris Region et l'EPA Sénart contribue activement à maintenir et à attirer des activités industrielles en Île-de-France. Historiquement ancré dans cette vocation, le territoire de l'OIN de Sénart, et en particulier le Parc du Levant, en est aujourd'hui une illustration concrète. Le choix de FAAC Entrance Solutions France, filiale d'un acteur industriel de dimension internationale, d'y installer son siège français témoigne de notre capacité collective à proposer aux entreprises des solutions foncières "clés en main", rapidement opérationnelles, au sein d'écosystèmes favorables à leur développement.* »

Michel Bisson, président délégué de Grand Paris Sud en charge de l'aménagement, du développement économique et de l'emploi, conclut :

« *L'implantation de FAAC Entrance Solutions France à Grand Paris Sud, sur la commune de Lieusaint, constitue une excellente nouvelle pour notre territoire. Elle vient conforter notre*

ambition de réindustrialisation, en réaffirmant la place essentielle des activités productives dans le développement économique local.

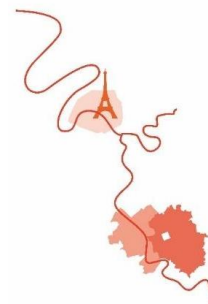
Ce projet illustre la capacité de Grand Paris Sud à accompagner des implantations industrielles d'envergure, en mobilisant l'ensemble de ses partenaires pour proposer des solutions adaptées aux besoins des entreprises et renforcer durablement l'ancrage des activités productives sur le territoire.

Il traduit également notre volonté de soutenir une industrie innovante, créatrice d'emplois et témoigne de la confiance renouvelée d'un groupe international dans l'attractivité et la qualité de l'environnement offert par notre territoire pour accueillir et développer ses activités. »

À propos de l'Établissement Public d'Aménagement de Sénart :

L'Opération d'Intérêt National de Sénart, territoire de l'agglomération Grand Paris Sud, compte aujourd'hui 132 342 habitants, 8 137 entreprises et 50 290 emplois. Chaque année, l'EPA Sénart génère la création de 800 emplois. L'EPA Sénart a pour mission de contribuer à impulser, mettre en œuvre et accompagner le développement des 10 communes de l'OIN de Sénart. Il participe ainsi activement à la production de logements en Île-de-France et à son attractivité économique.

Pour en savoir plus : www.epa-senart.fr



Contact Presse **Galivel & Associés**

Marie-Caroline Cardin / Carol Galivel : 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com – www.galivel.com