

Home Attitude lance son service de location meublée premium à Lyon dès le 4 mai 2026

Lyon, ville la plus tendue de France, accueille la première implantation régionale de Paris Attitude

Le marché locatif lyonnais est le plus tendu de France. D'ailleurs, l'offre de location meublée qualitative, adaptée aux professionnels en mobilité et aux étudiants internationaux, reste insuffisante. Home Attitude, la nouvelle enseigne régionale de Paris Attitude, est entré en service à Lyon le 4 mai 2026 pour tenter de combler ce déficit, avec des représentants qui se déplacent directement chez les propriétaires et les locataires.

Lyon : la demande explose, l'offre qualitative est absente

Les chiffres sont sans appel : Lyon affiche 12,97 candidats par offre locative, ce qui en fait la ville la plus tendue de France. La demande en location meublée a progressé de 40 % ces dernières années. Les loyers meublés ont augmenté de 11,93 %, la plus forte hausse nationale. Le loyer moyen atteint 22,19 €/m². Et pourtant, l'offre qualitative reste structurellement insuffisante, faute d'acteur national organisé sur ce segment.

Ce déséquilibre pèse sur les propriétaires, qui peinent à trouver un gestionnaire fiable adapté à une clientèle internationale, comme sur les locataires, confrontés à des annonces inadaptées ou peu fiables.

Une ville faite pour Home Attitude

Lyon n'est pas seulement la ville la plus tendue, c'est aussi l'une des plus dynamiques de France. Première métropole française hors Paris pour l'attractivité économique (Baromètre EY 2025), elle concentre 884 000 emplois et 2 274 multinationales étrangères. Son taux de chômage de 7,1 % est inférieur à la moyenne nationale. Plus de 30 500 entreprises y ont été créées en 2024.

Deuxième pôle universitaire de France avec 191 000 étudiants, dont 10 % d'internationaux, Lyon attire une population mobile et cosmopolite. En 2025, 72 % des locations meublées à Lyon concernaient des séjours professionnels, avec une clientèle majoritairement européenne et nord-américaine, exactement le profil pour lequel Home Attitude a été conçu.

Le modèle Home Attitude : la qualité Paris Attitude

Home Attitude est la déclinaison régionale de Paris Attitude, spécialiste reconnu de la location meublée moyenne durée à Paris depuis 2001, fort de plus de 4 000 appartements gérés. Home Attitude déploie un réseau de représentants locaux qui interviennent directement sur les lieux de location. Visites, états des lieux, suivi des propriétaires, accueil des locataires, tout se fait sur le terrain, avec la réactivité et la proximité que les agences classiques peinent à garantir.

Contact Presse

Galivel & Associés – Diane Asty / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com – www.galivel.com

Pour les propriétaires lyonnais, c'est une gestion complète et transparente : sélection rigoureuse des locataires, gestion administrative et financière, optimisation du taux d'occupation. Pour les locataires, professionnels en mission, étudiants internationaux, expatriés, c'est la garantie d'une offre vérifiée, photographiée et sans risque de fraude.

« Lyon est un marché en avance sur les usages et en retard sur l'offre. Nous venons y apporter le niveau de service que nous avons construit à Paris en 25 ans, avec des représentants locaux qui se déplacent directement là où nos clients en ont besoin, c'est plus agile, plus efficace, et plus respectueux du temps de chacun. » affirme Frédéric Lecoq, président de Paris Attitude.

4 mai 2026 : le coup d'envoi lyonnais

Home Attitude est entré en service à Lyon le 4 mai 2026. Cette ville a été choisie après une analyse comparative rigoureuse sur dix grandes métropoles françaises, elle est ressortie en tête avec le score le plus élevé sur l'ensemble des critères : tension locative, demande meublée, profil de population, visibilité digitale et potentiel de marché. Bordeaux est d'ores et déjà identifiée comme prochaine étape du déploiement national.

À propos de Paris Attitude

Fondée en 2001, Paris Attitude est un acteur de référence sur le marché de la location meublée de moyenne et longue durée à Paris et en proche banlieue. Avec plus de 4 000 appartements gérés, studios, appartements familiaux, lofts et biens haut de gamme, l'agence accompagne professionnels, familles et étudiants à chaque étape de leur séjour. Paris Attitude propose aux propriétaires des solutions de gestion complètes : sélection rigoureuse des locataires, gestion administrative et financière, et services sur-mesure pour optimiser rentabilité et taux d'occupation.

À propos de Home Attitude

Home Attitude est la marque régionale de Paris Attitude, conçue pour déployer son modèle de location meublée moyenne et longue durée premium dans les grandes métropoles françaises. Home Attitude s'appuie sur un réseau de représentants locaux qui interviennent directement sur les lieux de location, garantissant une proximité de service sans les contraintes d'une structure traditionnelle. Première implantation à Lyon depuis le 4 mai 2026, avec Bordeaux en perspective.

Contact Presse

Galivel & Associés – Diane Asty / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com – www.galivel.com