



NORMA CAPITAL

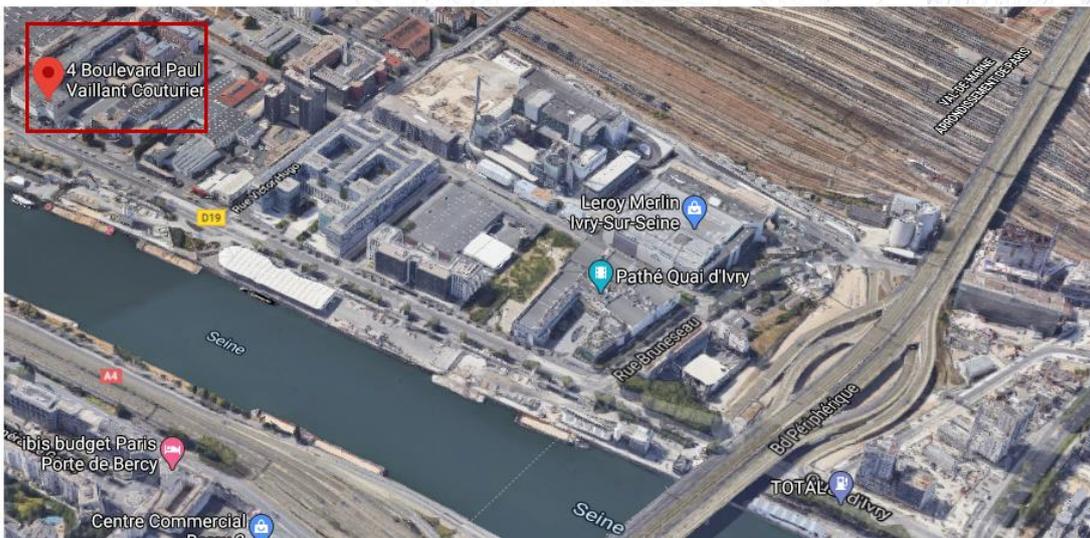
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

07/10/2020

Norma Capital acquiert près de 1 200 m² d'activités et de stockage pour le compte de la SCPI Vendôme Régions

A Ivry-sur-Seine (94), Norma Capital annonce l'acquisition, pour le compte de la SCPI Vendôme Régions, d'une surface de près de 1 200 m² à usage d'activités et de stockage.

Situé aux portes de Paris, au sein du quartier Canton Nord d'Ivry-sur-Seine, l'actif immobilier est un lot de copropriété loué depuis 2005, bénéficiant d'une localisation de premier rang grâce à sa proximité avec le périphérique parisien.



Cette nouvelle acquisition s'inscrit dans la stratégie d'investissement de la SCPI Vendôme Régions qui consiste à maximiser la diversification sectorielle de son patrimoine immobilier.

« L'actif offre une nouvelle implantation en locaux d'activités à la SCPI Vendôme Régions et renforce ainsi sa position sur la logistique du dernier kilomètre. Ce phénomène d'accès rapide aux marchandises désigne des lieux de stockage et d'assemblage de produits finis ou semi-finis, localisés en première couronne d'agglomération, et formant ce fameux relais qui permet de livrer le consommateur. La crise sanitaire a mis en évidence la force de certaines chaînes logistiques et notamment l'importance capitale des bâtiments de logistique urbaine pour répondre à la logique du dernier kilomètre. », indique Faïz HEBBADJ (Norma Capital).



NORMA**CAPITAL**

Fiche technique :

- Ville : Ivry-sur-Seine (94)
- Typologie : Locaux d'activités et de stockage
- Surface : 1162 m²

Contact Presse Galivel & Associés

Carol Galivel / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - galivel@galivel.com - www.galivel.com

NORMA**CAPITAL**

Société de Gestion de Portefeuille

Société par Actions Simplifiée au capital de 1 000 000 euros, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 814 238 879

Siège social : 105, boulevard Haussmann - 75008 PARIS - FRANCE | Téléphone : +33 (0)1 42 93 00 77

Agrément AMF en qualité de société de gestion de portefeuille - N° GP-16000017 du 09/06/2016

www.normacapital.fr

Pour Norma Capital, agence Galivel & Associés - 21/23, rue Klock - 92110 CLICHY - FRANCE | Téléphone : +33 (0)1 41 05 02 02 | E-mail : galivel@galivel.com