

ALPÉON confie ses relations presse à l'agence Galivel & Associés

Exploitant immobilier implanté dans les principales stations des Alpes françaises, ALPÉON gère la location saisonnière de biens à destination touristique. L'entreprise choisit aujourd'hui l'agence Galivel & Associés pour l'accompagner dans sa stratégie de relations presse et renforcer sa visibilité auprès des médias immobiliers, patrimoniaux, économiques et locaux.

Fondée par Hugo Spies et Edgar Vernet, ALPÉON gère plus d'une centaine de biens représentant 120 millions d'euros d'actifs, répartis dans quatre destinations alpines de référence : Val Thorens, Megève, Courchevel, Méribel. Son modèle repose sur le loyer garanti : ALPÉON devient le locataire exclusif des biens qui lui sont confiés et garantit contractuellement un loyer à leurs propriétaires, tout en prenant directement en charge leur exploitation locative.

L'offre d'ALPÉON se décline en deux gammes distinctes : Signatures, dédiée aux biens d'exception, et Residences, positionnée sur des logements de qualité pour des budgets plus accessibles. Cette double gamme permet à ALPÉON de répondre à des profils de propriétaires et à des stratégies patrimoniales différentes, tout en conservant le même modèle de loyer garanti.

Avec 18,4 millions de nuitées enregistrées en 2026, les Alpes concentrent près des trois quarts de la fréquentation des massifs de montagne. La clientèle non-résidente y a progressé de 10,7 %, compensant le recul de la clientèle française et confirmant l'attractivité internationale du segment sportif et premium. Dans le même temps, la montagne s'affranchit de sa seule saison hivernale : le taux d'occupation estival atteint désormais 65,8 %, en hausse de 2,5 points par rapport à l'été 2025 et de 5 points par rapport à 2024. Cette dynamique quatre saisons devrait encore s'accroître avec la perspective des Jeux olympiques et paralympiques d'hiver Alpes 2030.

Spécialisée depuis plus de 30 ans dans les relations presse de l'immobilier, du patrimoine et de la finance, Galivel & Associés accompagnera ALPÉON dans le développement de sa visibilité médiatique et la valorisation de ses prises de parole sur les grands enjeux de l'investissement locatif alpin, de la fiscalité des meublés touristiques et de la sécurisation des revenus locatifs.

L'équipe se tient à votre disposition pour toute information concernant ALPÉON et toute demande de mise en relation avec Hugo Spies et Edgar Vernet, cofondateurs.

A propos

ALPÉON est un exploitant immobilier spécialisé dans les Alpes dédié aux investissements locatifs et résidences secondaires alpines. Cofondée par Hugo Spies et Edgar Vernet, ALPÉON gère plus d'une centaine de biens représentant 120 millions d'euros d'actifs, répartis dans quatre destinations : Val Thorens, Megève, Courchevel, Méribel et dont plus de 15 000 nuits gérées chaque année. Fondé sur le loyer garanti, ALPÉON devient le locataire exclusif des biens qui lui sont confiés et garantit contractuellement un loyer à leurs propriétaires, tout en prenant directement en charge leur exploitation locative. Une expertise appelée à s'étendre, à terme, aux hôtels et résidences de tourisme.

Contact Presse