



Communiqué de presse
Novembre 2025

Interconstruction relance son opération Cashback pour accompagner les acquéreurs d'un bien neuf

Pour rendre l'achat immobilier plus simple et plus lisible dans un marché encore hésitant, alors qu'en Île-de-France, seuls 10 675 logements neufs ont été réservés au détail sur les trois premiers trimestres de 2025*, Interconstruction reconduit son opération Cashback jusqu'au 31 décembre 2025. Ce dispositif vise à apporter un coup de pouce financier clair et immédiat aux acquéreurs.

Pourquoi le Cashback ? Une aide directe

Dans un contexte où les ménages surveillent de près leur budget, les promoteurs sont attendus sur des mesures concrètes.

Le principe du Cashback répond précisément à cette demande : une partie du prix du bien est remboursée à l'acquéreur, sous forme d'un virement bancaire effectué juste après l'entrée dans les lieux.

« Les acheteurs ont besoin de visibilité. Le Cashback leur permet d'ajuster leur budget au moment de l'installation, qui est souvent une période riche en dépenses », souligne Antoine Guillorit, directeur stratégique d'Interconstruction.

Une première édition qui a clarifié le parcours d'achat

La première opération Cashback, menée du 1^{er} juin au 13 juillet 2025, a confirmé l'efficacité du dispositif : les ventes ont doublé par rapport à la même période de l'année précédente. Ce soutien financier a notamment permis à des clients d'acquérir des appartements plus spacieux, et donc plus onéreux, qu'ils n'auraient pu envisager sans cette aide. Par ailleurs, le taux de désistement s'est considérablement réduit : signe que les projets étaient mieux sécurisés. La qualité des contacts a également fortement progressé avec un gain de temps pour les acheteurs comme pour les équipes.

Les appartements réservés couvraient l'ensemble des typologies, du studio au T6, pour des prix moyens compris entre 207 000 € et près d'un million d'euros dans différentes communes franciliennes (Drancy, Poissy, Bussy-Saint-Georges, Saint-Cloud, Pontoise, Bagneux, Plessis-Robinson, Voisins-le-Bretonneux, Clichy...) ce qui montre que le dispositif convient aussi bien aux primo-accédants qu'aux familles pour un second achat.

Une nouvelle campagne est lancée

Interconstruction relance actuellement une campagne Cashback. Le montant du remboursement est proportionnel au prix de l'appartement acheté, avec un soutien financier pouvant atteindre 30 000 euros. La somme est versée dans les quinze jours suivant la remise des clés, après prise de possession du bien. « Les sommes reversées sont significatives et permettent aux acquéreurs de mieux anticiper le coût global de leur installation, qu'il s'agisse d'ameublement, de travaux complémentaires ou de frais annexes. Et comme il s'agit d'un remboursement, le cashback n'est pas fiscalisé », souligne Antoine Guillorit.

Contact Presse Galivel & Associés

Doriane Fougères – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

Un accompagnement qui s'inscrit dans la durée

Depuis 2024, Interconstruction expérimente de nouvelles façons d'accompagner les ménages dans leurs projets : opérations d'aide financière, jeu-concours, dispositifs de simplification du parcours d'achat ainsi que la garantie revente.

Ces initiatives ont eu un effet immédiat sur la qualité des contacts et la stabilité des projets, contribuant à rendre l'achat plus serein et plus accessible.

« Notre priorité est d'offrir des solutions concrètes à chaque étape du parcours d'acquisition. Le Cashback s'inscrit dans cette démarche pédagogique : expliquer clairement, aider simplement, accompagner durablement », conclut Antoine Guillorit.

*Source : La lettre du club CAPEM N°64 – Novembre 2025



À propos d'Interconstruction :

Fondé en 1960, Interconstruction est un promoteur-constructeur opérant en Île-de-France. Chaque année, l'entreprise réalise la construction de 1 000 à 1 200 logements, et intervient dans des opérations complexes et des produits diversifiés : logements sociaux, projets de rénovation urbaine, commerces, équipements sportifs (dont une piscine olympique à Courbevoie), résidences étudiantes & seniors, ou espaces de co-living.

En 2020, Interconstruction a rejoint le Groupe Eaglestone, acteur européen de premier plan dans le développement et l'investissement immobilier. Ce partenariat renforce sa capacité à innover et à répondre aux besoins variés des territoires et des collectivités.

Interconstruction accorde une grande importance à la valeur d'usage de ses programmes, en intégrant des aménagements qui favorisent le bien-vivre : des bicycleries aménagées, des terrasses partagées, et des bibliothèques installées dans les parties communes en collaboration avec des librairies indépendantes. L'entreprise adhère également à la charte « Un immeuble, une œuvre », visant à promouvoir l'intégration d'œuvres d'art dans ses projets immobiliers.

Contact Presse Galivel & Associés

Doriane Fougères – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>