

*Communiqué de presse*

## **Le promoteur Pierre Etoile propose le processus de vente immobilière entièrement numérique avec la technologie LegaLife**

**Après avoir été lancée sur deux programmes en 2018, la solution LegaLife sera appliquée sur un nouveau programme du promoteur au Pré Saint-Gervais (93)**

**Paris, le 09 avril 2019** –Le promoteur Pierre Etoile, acteur du Grand Paris, adopte la technologie LegaLife pour la digitalisation du processus de vente immobilière en VEFA. Pierre Etoile a lancé la solution sur les programmes *Terra Natura Signature* à Montigny-le-Bretonneux (78), 66 appartements, et *Villa Parc Bourdeau* à Antony (92), 60 appartements. Le promoteur proposera prochainement LegaLife sur un programme au Pré-Saint-Gervais(93), *Belle épok*, qui proposera 17 appartements en accession et a décidé de généraliser la solution sur l'ensemble de ses programmes à venir.

Commercialisée depuis un an, la solution développée par LegaLife est un service innovant qui digitalise entièrement le processus de vente immobilière en VEFA. Elle permet ainsi d'accélérer le délai de traitement des dossiers entre la réservation du bien et la signature de l'acte de vente chez le notaire, tout en offrant aux acquéreurs une expérience d'achat 100 % digitalisée de la réservation à la livraison de l'appartement.

**Jonathan Zeitoun, Directeur général adjoint de Pierre Etoile**, déclare : « *Nous privilégions l'expérience client et le confort d'utilisation des acquéreurs. La solution de LegaLife améliore en effet grandement notre service aux clients. Elle répond également à notre volonté d'apporter des outils performants à nos commerciaux. Après avoir testé une autre solution, LegaLife est apparue comme la meilleure solution pour digitaliser nos VEFA.* »

« *Nous sommes très fiers d'avoir été choisis par Pierre Etoile, acteur du Grand Paris. Notre solution, conçue avec les promoteurs et les notaires, répond parfaitement aux enjeux digitaux et développement durable de la promotion immobilière* », déclarent **François Marill et Thomas Rivoire, co-fondateurs de LegaLife.**

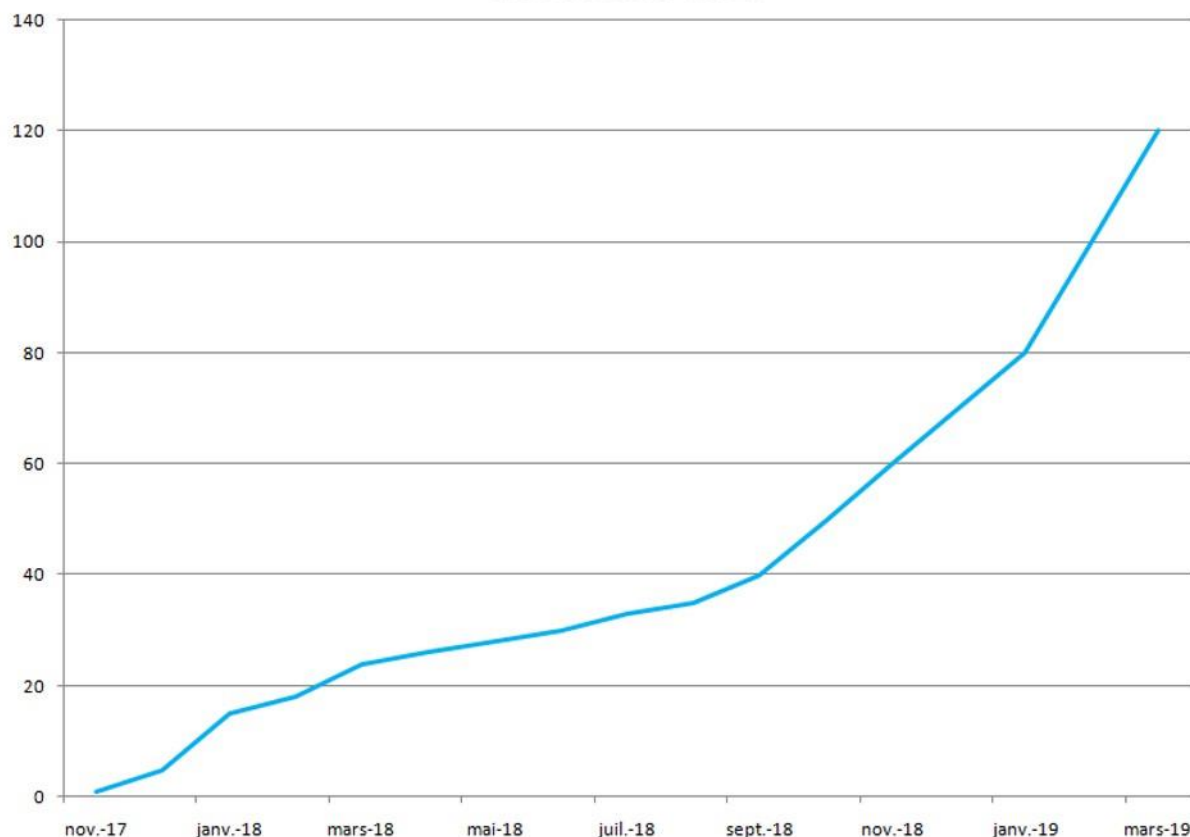


*Antony – VILLA PARC BOURDEAU*

## Les avantages de la digitalisation du processus de vente

- **Amélioration de l'expérience client.** L'acquéreur a la liberté de réserver son appartement en ligne quand il veut et où il veut. Le processus est simple et ne prend que quelques minutes tout en offrant toute la sécurité juridique requise. Grâce à son espace personnel, le client évite la paperasse inhérente à une acquisition immobilière.
- **Optimisation de la gestion pour le promoteur.** Le suivi de l'opération immobilière est entièrement automatisé grâce à un outil de gestion et de suivi des dossiers. Les collaborateurs du groupe peuvent ainsi se consacrer aux tâches à plus forte valeur ajoutée ; en effet, les commerciaux et acquéreurs n'ont plus à compléter à la main les trois exemplaires du contrat de réservation. Il leur suffit de répondre à quelques questions simples et un contrat de réservation sur-mesure se crée automatiquement et instantanément. La signature du contrat, de ses annexes et la notification SRU se font de manière électronique, en quelques clics, grâce à l'intégration de Docusign, leader mondial de la signature électronique, et d'AR24, solution de recommandé électronique utilisée quotidiennement par plus de 6 000 notaires.
- **Simplification des relations avec le notaire.** Du contrat de réservation à la signature de l'acte de vente, la relation entre le promoteur et le notaire est totalement dématérialisée : tous les échanges et transmissions de pièces sont centralisés grâce au logiciel de LegaLife. Les notaires bénéficient de l'outil collaboratif et peuvent aussi échanger des documents avec les acquéreurs. LegaLife a constaté un **gain de temps de 4 semaines en moyenne** entre la signature du contrat de réservation et la signature de l'acte de vente chez le notaire.

### Evolution du nombre de promoteurs utilisant LegaLife depuis novembre 2017



### **A propos de LegaLife**

Fondée en 2013 par François Marill, Thomas Rivoire et Olivier Adam, LegaLife est un éditeur de logiciels spécialisé dans la rédaction automatisée de documents juridiques 100 % en ligne. Après avoir été la première LegalTech à proposer aux particuliers et aux entreprises quelques 200 documents administratifs et juridiques à créer soi-même sur le site LegaLife.fr, la start-up a décliné depuis 2017 sa solution logicielle BtoB dédiée aux professionnels de l'immobilier résidentiel neuf – promoteurs, commercialisateurs, distributeurs - et a mis au point une solution innovante qui simplifie et digitalise entièrement le processus de vente en VEFA. Les délais de traitement des dossiers entre la réservation électronique en face à face client ou à distance, et la signature de l'acte de vente chez le notaire sont très fortement raccourcis. Les parties prenantes – promoteur, client, notaire – bénéficient d'un outil collaboratif en ligne qui fluidifie et simplifie l'ensemble du processus. La relation client est enrichie, et les acquéreurs, à travers leur espace dédié, bénéficient d'un suivi jusqu'à la livraison. Aujourd'hui, LegaLife est déployé auprès de plus de 100 promoteurs nationaux et régionaux en France. Plus d'informations sur [www.legalife-promoteurs.fr](http://www.legalife-promoteurs.fr) et [www.legalife.fr](http://www.legalife.fr).

### **A propos de Pierre Etoile**

Pierre Etoile est une société de promotion immobilière installée à Issy-les-Moulineaux, composée de 20 collaborateurs. En 2018, 7 programmes immobiliers, soit 534 logements, seront commercialisés et à construire. Certifiée NF Habitat HQE™, la société contribue activement au développement durable à travers la construction de ses résidences (chantiers verts, économies d'énergie, confort, objets connectés ...).

## **Contact Presse**

### **LegaLife**

#### **Ulysse Communication**

Nicolas Daniels – 06 63 66 59 22 – [ndaniels@ulyse-communication.com](mailto:ndaniels@ulyse-communication.com)

Candide Louniangou – 06 32 76 03 27 – [clouniangou@ulyse-communication.com](mailto:clouniangou@ulyse-communication.com)

### **Pierre Etoile**

#### **Galivel& Associés**

Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)