



Construire l'avenir ensemble®

Pitch Promotion va construire 6500 m² de bureaux et de commerces sur Nice Méridia.

Opération prioritaire de l'Éco-Vallée, la technopole urbaine Nice Méridia a vocation à s'étendre sur 200 hectares, avec un premier secteur opérationnel de 24 hectares.

Christian ESTROSI Député-Maire de Nice, Président de la Métropole Nice Côte d'Azur, en présence de Christian Tordo, Président du Conseil d'Administration de l'EPA Éco-Vallée et Pascal Gauthier, Directeur général de l'EPA Éco-Vallée, a annoncé à l'occasion du MIPIM à Cannes l'attribution à PITCH PROMOTION de la réalisation d'un immeuble tertiaire de 6300 m² de bureaux sur 8 niveaux et 600 m² de commerces en rez-de-chaussée, sur la technopole Nice Méridia.

Les plateaux de bureaux seront divisibles en espaces de 150 à 200 m² afin d'offrir une grande modularité pour accueillir des entreprises de toutes tailles. Le stationnement se fera en sous-sol de l'immeuble.

Le projet architectural original avec une approche bioclimatique très affirmée a été conçu par NL & A (Nicolas LAISNE) Cabinet d'Architecture. Il intègre l'approche Smart Grids (réseaux de distribution d'électricité intelligents) dans le cadre de la démarche de labellisation EcoCités (certification minimale et engagement sur un niveau de performance) et sera certifié BREEAM Very Good.

Il s'inscrit également dans le respect des prescriptions environnementales établies par le Cadre de Référence pour la Qualité Environnementale de l'aménagement et de la construction (CRQE) de l'EPA.

Il sera livré en 2017.

A propos de Pitch Promotion

Depuis 1989, PITCH PROMOTION a assuré son développement autour de 4 valeurs : Indépendance, Engagement, Réactivité, Exigence. Le groupe PITCH PROMOTION compte aujourd'hui près de 250 collaborateurs, et a réalisé en 2013 un chiffre d'affaires de 300M€ HT. Il conçoit et réalise des programmes immobiliers qui prennent en compte les nouvelles aspirations sociales et les besoins des entreprises. Présent dans le marché résidentiel, la valorisation urbaine, l'implantation de bureaux et de sièges sociaux, les plateformes logistiques et industrielles, les zones d'aménagement concerté, PITCH PROMOTION réalise également des équipements publics (écoles, EHPAD, maisons de santé, centres techniques, etc..) en partenariats Publics-Privés. Dans le résidentiel, PITCH PROMOTION a livré cette année près de 1300 logements. Présent depuis toujours en Ile-de-France et au cœur des grandes métropoles françaises telles que Nice, Montpellier, Marseille, Aix-en-Provence, Lyon, Bordeaux et Toulouse. Le Groupe PITCH PROMOTION est dirigé par Christian Terrassoux, également Président de la Chambre d'Ile-de-France de la Fédération des Promoteurs Immobiliers.

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [La photo de Christian Terrassoux, président de Pitch Promotion](#)
- [Toutes les informations sur Pitch Promotion](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>