



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Juin 2017,

### Un entrepreneur du Sud-Ouest qui vise le monde

*Portrait de David Pouyanne, Président Directeur Général du groupe ESSOR*



« Septembre 2004, je m'approche de mon quarantième anniversaire et tout va plutôt bien pour moi : je suis à la tête de la banque qui porte mon nom, une institution que je porte au plus profond de mes racines, fondée par mon arrière-grand-père un siècle plus tôt, une des seules banques indépendantes françaises existant aujourd'hui », se souvient David Pouyanne, PDG du groupe ESSOR, l'ancien DPG DELTA, qui vient de prendre ce nouveau nom.

#### Des valeurs du travail, du respect des autres et d'ouverture au monde

Les valeurs du travail, du respect des autres et d'ouverture au monde, sont clés dans la famille Pouyanne, imprégnée de la culture protestante. Orthez, en Bearn, est leur fief. Une famille initialement tournée vers l'artisanat et le négoce entre la France et l'Espagne.

L'arrière-arrière-grand-père, Pierre Julien, émigré en Uruguay comme de nombreux Basques et Béarnais, est parti tenter sa chance en Amérique et y crée une maison de négoce au XIXe siècle. Et c'est son fils Julien, de retour en France au début du XXe siècle, qui va fonder une banque. Son coup de maître fut de s'associer à Motobloc, une société bordelaise qui a inventé la voiture à carter unique et lui a permis de se développer.

#### Quatre générations d'entrepreneurs

Trois générations plus tard, David poursuit sur la lancée de ses prestigieux ancêtres. Cet entrepreneur « pur jus » du Sud-Ouest n'en finit pas, en effet, de monter des entreprises et de les développer ... « Il y avait quelque chose qui vibrait en moi et ne parvenait pas à s'exprimer pleinement dans cette existence-là de banquier, quelque chose qui relève d'un atavisme insuffisamment incarné par la perpétuation de cette trajectoire familiale dans laquelle je trace ma route. Mon cœur d'entrepreneur ne battait pas assez vite », explique-t-il.

Le crédit, la banque ne lui suffisaient plus. Il décide donc de monter DPG, une société spécialisée dans l'immobilier dans le Grand Ouest. « L'aventure DPG naît en 2006 d'une ambition un peu folle :

#### CONTACT PRESSE

Galivel & Associés  
 Carol Galivel / Charlotte Roussel – Tél : 01 41 05 02 02  
 21-23, rue Klock – 92110 Clichy  
 galivel@galivel.com – <http://www.galivel.com>

Construisons  
 votre histoire

être à la fois un décideur, un constructeur, un maître d'oeuvre et un investisseur, afin de devenir un acteur global de l'immobilier professionnel, capable de donner vie à des édifices dédiés au progrès, à l'innovation, à l'intérêt général et à l'épanouissement individuel de chacun », poursuit David Pouyane, PDG du groupe ESSOR.

## L'aventure continue

Puis début 2016, le rapprochement de DPG et de DELTA permet aux deux entreprises de la construction et de la détention d'immeubles de poursuivre et d'accélérer leur développement sur toute la façade Atlantique, puis à Paris et à Lyon. « Fin 2016, notre groupe a finalisé son 2000<sup>ème</sup> projet. 2 000 projets, ce sont autant d'histoires qui prennent vie, autant de synthèses réussies entre ambitions individuelles et projets collectifs, autant de perspectives rendues possibles par l'agrégation accomplie de convictions, de compétences et de passion », se souvient le PDG du groupe ESSOR. « C'est aussi et surtout beaucoup de fierté pour chacun d'entre nous. »

Aujourd'hui, ESSOR, qui compte 2 230 projets réalisés, 140 salariés, 9 implantations en France, avec des chantiers également dans les DOM -TOM, au Maghreb et en Afrique de l'Ouest, veut aussi se développer à l'international. Une entreprise c'est toujours un projet en devenir : « L'aventure ne fait que commencer, il y a encore beaucoup d'histoires à écrire... Ensemble, construisons votre histoire », conclut David Pouyane.

### A propos d' ESSOR

Entreprise familiale, ESSOR est un constructeur d'immeubles à usage professionnel structuré autour de 5 métiers : développement de programmes immobiliers, construction clé en main, maîtrise d'œuvre, ingénierie agroalimentaire, ingénierie de financement. Créé en 2006 par David Pouyane, puis rebaptisé en juin 2017, le groupe ESSOR s'est d'abord appelé DPG puis Groupe DPG DELTA avec le rachat du groupe Delta. Bénéficiant aujourd'hui de 9 implantations en France (essentiellement sur la façade ouest, ainsi qu'à Paris, Toulouse et Lyon), le groupe ESSOR emploie 123 personnes pour un produit d'exploitation de 41,3 millions d'euros en 2016 et vise les 72,5 millions pour 2017. Le groupe ESSOR compte plus de 2250 réalisations à son actif, dont quelques réalisations emblématiques (dont Delta Green à Nantes). La Direction générale du groupe ESSOR se situe à Paris.

### CONTACT PRESSE

Galivel & Associés  
Carol Galivel / Charlotte Roussel – Tél : 01 41 05 02 02  
21-23, rue Klock – 92110 Clichy  
galivel@galivel.com – <http://www.galivel.com>

Construisons  
votre histoire