



A Viroflay (78), Sully Promotion lance le chantier de « Grand Angle » : une nouvelle résidence de 57 logements en plein centre-ville



Raymond Le Roy Liberge, Président de Sully Promotion, a posé la première pierre de la résidence Grand Angle en présence d'Olivier Lebrun, le maire de Viroflay et d'Eric Le Coz, Directeur du bailleur social Versailles Habitat. Cet immeuble de 4 étages, dont la livraison est prévue fin 2016, comprend 57 logements, du 2 au 4 pièces, dont 17 en locatif social.

Une réalisation majeure de la transformation du centre-ville

Située avenue du Maréchal Leclerc, Grand Angle est une réalisation majeure s'inscrivant dans la rénovation urbaine du centre-ville voulue par la mairie, avec notamment la modernisation du marché et la création de la médiathèque. Elle a pu voir le jour grâce à une véritable synergie entre la municipalité, le promoteur et l'Établissement Public des Yvelines. La mixité sociale a été prise en compte puisque 17 logements vendus à Versailles Habitat sont destinés à la location sociale.

Une architecture contemporaine et des acquéreurs séduits

La résidence développe des lignes contemporaines mariant le minéral, la brique, l'acier et le bois qui habille le dernier étage en attique. Elle répond aux normes Bâtiment Basse Consommation (BBC). Les appartements disposent de beaux volumes, de larges ouvertures et de prestations de qualité. Ils se prolongent pour la plupart par des terrasses, balcons ou jardins privés. Tous disposent d'une place de parking en sous-sol et d'une cave.

Les atouts de Grand Angle ont su séduire les acquéreurs. La commercialisation est un succès puisque sur l'ensemble des lots, proposés au prix moyen de 6 500 €/m², seuls 3 sont encore disponibles à la vente.

Viroflay, un espace de vie naturel et historique aux portes de Paris

A moins de 10 kilomètres de Paris, Viroflay fait partie de la communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc. Bordée par les forêts de Fausses-Repose et de Meudon, elle dispose d'un patrimoine historique prestigieux. A cet environnement naturel et architectural s'ajoutent des commodités appréciables. Trois gares (RER et SNCF) permettent aux habitants de rejoindre la capitale en quelques minutes. Des équipements culturels et sportifs, des établissements scolaires secondaires et supérieurs renommés viennent compléter ce tableau.

Fiche technique « Grand Angle » :

Réalisation : Sully Promotion
Architecte : Synthèse Architecture - Stephane Wurtz
Adresse : Avenue du Général Leclerc - Angle rue de la Côte et avenue Robert Hardoin - 78220 Viroflay
Descriptif : 57 logements du 2 au 4 pièces
Parking : 100 places en sous-sol
Prix moyen : 6 500 €/m²
Livraison : Fin 2016

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Le site dédié à Grand Angle](#)
- [Toutes les informations sur Sully Promotion](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>