



20 juillet 2020

En Haute-Savoie, à Samoëns (74),

Sully Immobilier et mmv posent la première pierre d'une nouvelle Résidence Club de 642 lits

Vendredi 17 juillet, à Samoëns, Ugo Le Roy Liberge, Directeur Général de Sully Immobilier Auvergne-Rhône-Alpes et Ivain Le Roy Liberge, Directeur Général de Sully Immobilier ont posé la première pierre d'une nouvelle Résidence Club de 102 appartements, en présence de Jean-Charles Mogenet, Maire de Samoëns, Yves Brunot, 3^{ème} Adjoint Tourisme, Tourisme adapté, Equipements touristiques, Remontées Mécaniques à la Mairie de Samoëns, Jean-Marc Filippini, Président du Groupe mmv, Philippe Lambert, Directeur Général de la Banque des Territoires, Eric Lombard, Directeur Général du groupe Caisse des Dépôts, Thierry de Vincenzi, Directeur des Professionnels de l'Immobilier de la Caisse d'Epargne Rhône-Alpes, Edith Martin-Bonnenfant, Présidente de la Foncière des Alpes, Sylviane Noël, Sénatrice de la Haute-Savoie, Isabelle Anthonioz, Secrétaire Générale du sous-Préfet de Bonneville et Marie-Antoinette Metral, Mairie de Saint-Sigismond, Vice-Présidente de la Communauté de Communes Cluses Arve et Montagne.

Au cœur du domaine skiable du Grand Massif, c'est dans la station « quatre saisons » de Samoëns, que Sully Immobilier, mmv, et la Foncière des Alpes ont posé la première pierre de cette Résidence Club dotée de 642 lits répartis sur 102 appartements (4 806 m² habitables) en plein centre village.

Conçue et réalisée par Sully Immobilier et exploitée par mmv, cette résidence de tourisme bénéficie du soutien de la Foncière des Alpes et de ses actionnaires – Crédit Agricole des Savoie, Crédit-Agricole Sud Rhône-Alpes, Caisse d'Epargne Rhône-Alpes, Banque Populaire Auvergne Rhône-Alpes et Banque des Territoires - dont les investissements visent à redynamiser l'offre d'hébergement touristique dans les stations des Alpes du Nord.

Cette résidence de tourisme, quatre étoiles, offre à ses occupants des logements qualitatifs, bénéficiant d'espaces à vivre conviviaux. Composé de plusieurs chalets communicants, l'édifice s'intègre parfaitement dans le paysage de Samoëns grâce au bois et à la pierre de ses façades. La Résidence Club est également pourvue d'espaces récréatifs et notamment de piscines (intérieure et extérieure), saunas, hammams, locaux à ski...

« Animés par les mêmes valeurs de services et de préservation du patrimoine, Sully Immobilier, en collaboration avec mmv, a développé ce projet en prenant en compte sa bonne intégration dans la commune, avec une forte attention portée sur sa qualité architecturale et environnementale.

Le groupe accueille ainsi les défis du monde de demain liés à la performance énergétique, à l'économie locale, aux services et aux nouvelles technologies de manière sereine et raisonnée. », déclare Ugo Le Roy Liberge, Directeur général de Sully Immobilier AURA.



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 0221-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

L'architecture et la décoration imaginées par le cabinet SOHO – Architecte se fait l'écho d'un panorama époustouflant proche des remontées mécaniques et du centre bourg.

Cette station-village d'altitude à l'architecture préservée possède de nombreux atouts : accès direct au domaine Grand Massif, l'un des plus grands domaines skiables français avec ses 139 pistes et 62 remontées mécaniques, base de loisirs, infrastructures sportives de premier plan, commerces vivants... Samoëns est une station qui vit toute l'année grâce à une forte attractivité, y compris au printemps et en été avec de nombreuses activités familiales et de nature (randonnée, pêche, canyoning, VTT) à disposition des vacanciers.

La livraison de la Résidence Club est prévue en 2022. Elle viendra soutenir l'activité touristique et l'économie locale, par la création de 33 emplois directs et indirects pour la gestion, l'entretien et l'animation de cette résidence.



A propos de Sully Immobilier :

Sully Immobilier est une entreprise familiale créée en 1996, qui a développé sa notoriété sur la bonne connaissance des institutions et ses rapports privilégiés avec ses partenaires. Dirigé par Ivain Le Roy Liberge, également Président de la Fédération des Promoteurs immobiliers en région Centre-Val de Loire, le groupe a construit plus de 8 000 logements depuis sa création et a été récompensé à plusieurs reprises pour la qualité de ses projets immobiliers (18 Pyramides dont 2 nationales).

Depuis près de 25 ans, Sully Immobilier exerce une activité de promoteur, développeur constructeur d'opérations de logements individuels et collectifs, mixte ou en réhabilitation, et de commerces sur les régions Auvergne-Rhône-Alpes, Centre-Val de Loire, Ile-de-France, et Nouvelle-Aquitaine. Sully Immobilier intervient à toutes les étapes de la réalisation d'un programme immobilier : recherche foncière, conception du projet, dépôt du permis de construire, commercialisation des logements/bureaux, construction, livraison, service après-vente.

Sully Immobilier a créé et fait partie du groupement les Provinces, qui, avec 2 autres promoteurs immobiliers régionaux (Endroits de Cité, Créer – Hainault Immobilier), propose des programmes immobiliers sur l'ensemble de la France.



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>