

## **QUARTUS lauréat de trois projets de l'AMI Engagés pour la qualité du logement de demain**



*Manufacture-sur-Seine | Ivry-sur-Seine | ©AMATEUR STUDIO - WANG SHU – JOLY & LOIRET – LIPSKY+ROLLET – YAM STUDIO*

**Dans le cadre d'une collaboration inédite entre collectivités, architectes, chercheurs et promoteurs, QUARTUS remporte trois projets d'Engagés pour la qualité du logement de demain, Appel à Manifestation d'Intérêt initié par les ministères de la Culture et du Logement.**

97 dossiers ont été déposés au total lors de cet AMI consacré aux réflexions sur le logement de demain, indiquent les organisateurs de l'AMI, les ministères de la Culture et du Logement. QUARTUS, ensemblier urbain engagé dans la régénération de la ville, a su se distinguer grâce à son savoir-faire et à trois de ses projets, très innovants.

Les projets Manufacture-sur-Seine, Maison terre et La Citadelle du boulevard de Briançon ont été choisis pour bénéficier d'un accompagnement spécifique au sein d'un incubateur.

### **Manufacture sur Seine (MSSI R&D) – Ivry-sur-Seine (94)**

MSSI R&D est un programme de recherche et développement basé sur le projet de régénération urbaine du quartier de la Manufacture sur Seine à Ivry. Localisé sur l'ancien site de l'usine des Eaux de Paris, le projet est signé par trois cabinets différents : Lipsky-Rollet Architecture et Environnement, Atelier Serge Joly architecture et amateur Studio Architecture. Le projet entre aujourd'hui en phase opérationnelle et offre différents types de logements au sein des programmes « Le Village » et « Le Ruban ».

Contact Presse

*Équipe du projet : Ville d'Ivry-sur-Seine et Ville de Paris, QUARTUS, Lipsky-Rollet Architecture et Environnement, Atelier Serge Joly architecture, amateur Studio Architecture.*

**Maison terre, architecture codividuele, un concept d'habitat post-individuel innovant, favorisant le lien social et la redécouverte d'un matériau-symbole – Sevrans (93)**

Axé autour du principe de la « codividuealité », ce projet mené avec LAPS Architecture propose d'implanter, au sein des résidences, des espaces communs partagés entre les résidents et avec la ville. « Maison terre », destiné aux nouveaux parcours de vie, de moins en moins linéaires, expérimente également avec la matière. Il doit mener, à terme, à produire de nouvelles références pour la construction en terre, ainsi qu'à des modèles de certifications techniques.

*Équipe du projet : Ville de Sevrans, QUARTUS, LAPS Architecture.*

**La Citadelle du boulevard de Briançon – Marseille (13)**

Portrait d'une opération « traditionnelle » de promotion immobilière dans laquelle un travail méticuleux nous aura permis de parvenir à définir des Rez-de-chaussée qui donnent du sens, des espaces extérieurs plus généreux et partagés sur des toits devenus vivants, la prise en compte du patrimoine industriel - écrin d'une histoire qui se prolonge - 20% d'espaces prévus en co-création.

*Équipe du projet : Métropole Aix-Marseille-Provence, QUARTUS, Caractère Spécial / Matthieu Poitevin Architecture.*

« Nous sommes très heureux d'être lauréat de cet AMI. Cette distinction vient confirmer notre esprit pionnier et notre culture d'innovation mis au service de la qualité des logements, de la sobriété énergétique et de l'architecture. » réagit **Béatrice DESSAINTS, Directrice Générale de QUARTUS Ensemblier Urbain.**

**À propos de QUARTUS**

QUARTUS est un ensemblier urbain français dont la vocation est de fabriquer des villes attentionnées qui s'inspirent du vivant. Implanté sur 6 grands territoires en France, guichets uniques de ses savoir-faire, QUARTUS regroupe les principaux métiers de l'immobilier. Le Groupe a pour ambition de penser la ville en co-concevant et en réalisant des lieux de vie et des quartiers adaptés à l'évolution des modes de vie des Français, dans le cadre d'une urbanité responsable et de proximité.

Contact Presse

---

**Galivel & Associés - Carol Galivel – Arthur de Boutiny - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>