

9 janvier 2017



SEGER lance à Dijon la commercialisation d'un programme haut de gamme de 16 logements dans le quartier prisé des Allées du Parc

SEGER commercialise « Éclat des Allées », son 6ème programme situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Dijon, aux portes du centre-ville historique. Sous Louis XIV, le quartier des Allées du Parc était considéré comme la plus belle avenue de France et reste plébiscité par les Dijonnais.

Une résidence haut de gamme, des appartements sur-mesure



Allant du studio au T6, les 16 appartements sont aménagés avec des matériaux nobles et dans un style architectural néo-classique dessiné par l'architecte Raphaël FROMION. Véritable signature de SEGER, les biens sont uniques, car chaque propriétaire peut choisir librement les volumes, la distribution de l'appartement et les matériaux utilisés pour le décorer. Chaque logement dispose également d'un jardin, d'un balcon ou d'une terrasse.

Le parking, équipé de prises électriques, comporte 17 box.

Grâce à une serrurerie sur organigramme, une seule clé permet d'ouvrir son logement ainsi que toutes les portes des parties communes.

Un cadre de vie idéal

Idéalement située entre la Place Wilson et le Parc de la Colombière, la résidence bénéficie d'un cadre prestigieux et préservé, à deux pas des commodités (écoles, transports en commun, établissements de santé, commerces, services publics...). « Éclat des Allées » s'installe au cœur des contre-allées et des belles demeures qui donnent au quartier tout son charme.

La résidence respecte les normes de construction de la RT 2012, la livraison est prévue pour le 4ème trimestre 2018. Prix à partir de 3.600 € le m2.

SEGER, en bref :

Fondé à Dijon en 1976 par Hubert Rouy, le Groupe SEGER, promoteur immobilier spécialiste du grand standing, est animé depuis 40 ans par un esprit d'excellence. Appartements neufs de haut standing, maisons individuelles, résidences principales ou secondaires, résidences services pour seniors, hôtels, bureaux, opérations de rénovation sur des sites classés..., son savoir-faire s'exprime dans tous les secteurs de l'immobilier avec un même mot d'ordre : s'inscrire dans une démarche globale d'exigence et de qualité durable. L'entreprise a pris très tôt une dimension nationale avec des réalisations aux quatre coins de la France : Dijon, Strasbourg, Ile-de-France, Besançon, Chalon-sur-Saône, Mâcon, Lyon, Ecully, Nice, Menton, Cannes... En plus de la promotion immobilière, le Groupe SEGER intègre l'ensemble des métiers de l'immobilier au travers de 4 filiales : gestion de syndic, transaction immobilière, maîtrise d'œuvre et exploitation de résidences services.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>



Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Le visuel du programme](#)
- [Toutes les informations sur SEGER](#)



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>