

T A G E R I M

IMMOBILIER & PATRIMOINE



A la veille de la publication des chiffres de la construction...

Comment construire moins cher les logements neufs ? Easydom, la qualité abordable selon Tagerim

Comment construire moins cher des logements de qualité pour le plus grand nombre ? C'est dans cette optique que Tagerim développe Easydom. Un concept de programme-type de logements conformes en tous points à la réglementation, mais dont les coûts maîtrisés permettent un prix de vente bien plus abordable, de l'ordre de - 15 % à - 20% inférieurs à ceux du marché pratiqué par la concurrence.

Easydom by Tagerim... promoteur et municipalité en phase.

Le secret du concept Easydom by Tagerim consiste, avec l'accord des municipalités sur le territoire desquelles les résidences sont réalisées, à rationaliser totalement la conception des bâtiments. De cette façon, la construction est optimisée, sans superflu inutile et au final, économique.

Les professionnels le savent, les coûts de construction sont alimentés par deux sources.

La première est d'ordre réglementaire. On n'y touche donc pas. Ces obligations figurent dans le permis de construire et doivent toutes être appliquées à la lettre.

La seconde source est en revanche beaucoup plus subjective. Elle relève de ce que l'on peut appeler le « souhaitable ». Des petits plus, qui impactent le plus les prix. Il s'agit des desiderata exprimés par tel édile, telle administration ou association locale. Aucun de ces aménagements ne présente un caractère obligatoire.

C'est là précisément que résident les principaux gisements d'économies d'Easydom. Tagerim rationalise le process depuis la conception jusqu'à la livraison.

Avec Easydom, moins cher ne veut pas dire pour autant moindre qualité. Les opérations Easydom sont labellisées RT 2012 et bénéficient de prestations de qualité : cuisine équipée, salle de bains aménagée, placards intégrés...

Le concept Easydom by Tagerim est déjà mis en œuvre à Toulouse avec la résidence « Le Colisée » et à Rambouillet, avec le « Domaine de Perceval ».

A PROPOS DE GROUPE TAGERIM – 9HOTEL COLLECTION

Créé en 1985 et présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant structuré autour de quatre métiers, la promotion immobilière, l'hôtellerie, la gestion de résidences étudiantes et l'investissement en immobilier commercial.

En 2014, le groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 75 millions d'euros.

TAGERIM, dont le siège est à Paris, est présent sur toute la France et emploie 140 salariés

Le 9Hotel Collection est la branche dédiée à l'hôtellerie. Elle a à son actif 8 hôtels, de catégorie 3 et 4 étoiles, à Paris, Bruxelles, Lisbonne et Madrid. L'objectif du groupe est de développer ce concept d'hôtel-boutique dans les capitales européennes, sous la marque 9Hotel.



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

Fiche technique « Le Colisée » - Toulouse (31) :

Réalisation :	Tagerim Promotion
Adresse :	274, route de Launaguet 31000 Toulouse
Descriptif :	343 logements Du 2 au 4 pièces
Prix moyen :	2 600 €/m ² parking inclus

Fiche technique « Domaine Perceval » - Rambouillet (78) :

Réalisation :	Tagerim Promotion
Adresse :	Avenue de Paris – 78120 Rambouillet
Descriptif :	150 logements Du 2 au 5 pièces
Prix moyen :	3 400 €/m ² parking inclus
Commercialisation :	Février 2015

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Les images](#)
- [Toutes les informations sur TAGERIM](#)