



A Rosny-sous-Bois (93)

30 % des appartements de la résidence « Villa du Parc » à Rosny-sous-Bois déjà réservés

Large succès pour Construction Verrecchia et sa résidence « Villa du Parc ». Un peu plus d'un mois après le lancement de la commercialisation, 25 appartements sur 80 sont déjà réservés.

Qualité et compétitivité

Le premier promoteur de Rosny-sous-Bois continue dans sa lancée. La première raison d'un tel succès est le prix très compétitif des logements : 4 190€/ m² en moyenne, parking inclus. Une somme qui garantit néanmoins le haut de gamme. En effet, les appartements seront intégrés dans un écrin de verdure, affinés par une façade en pierre de taille, une spécialité de Construction Verrecchia.

De plus, le choix est large puisque le programme propose des studios en passant par les 2 et 3 pièces jusqu'aux 6 pièces. Le tout dans un souci de respect de l'environnement : les logements afficheront la norme RT 2012. Des commerces au rez-de-chaussée sont également prévus

Sa localisation, un atout majeur

Le lieu a été idéalement choisi, ce qui explique également un tel succès. La résidence « Villa du Parc » sera intégrée à l'éco-quartier de la Mare Huguet, une Zac située en centre-ville, à deux pas de nombreux commerces, complexes sportifs et espaces verts.

La proximité des transports en commun a également séduit les futurs propriétaires et les investisseurs. La « Villa du Parc » ne se trouve qu'à 150 mètres du RER E, à 17 minutes de la gare Paris Saint-Lazare.

Construction Verrecchia joue la carte de l'originalité

En marge du programme, le promoteur constructeur lance son jeu-concours. Les acquéreurs d'un appartement dans l'une de ses dernières réalisations* pourront tenter de gagner un studio situé dans la résidence Villa du Parc d'une valeur de 120 000 euros. Il sera livré meublé et décoré. Tous les détails se trouvent sur le site www.jegagnemonstudio.com

* Villa du Parc et Les Cottages (Rosny-sous-Bois), Villa Médicis (Saint Gratien) et Arca Pietra (Le Perreux-sur-Marne).



Fiche technique

Adresse : 18, avenue Jean Jaurès – 93 Rosny-sous-Bois
Réalisation / Commercialisation : Construction Verrecchia
Descriptif : 107 logements du studio au 6 pièces dont 80 à la vente
Prix moyen : 4 190 € / m² parking inclus
Lancement commercial : 28 mars 2015
Lancement des travaux : Janvier 2016
Livraison prévisionnelle : 4^{ème} trimestre 2017



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>



Plan de l'Eco-Quartier de la Mare Huguet – Rosny-sous-Bois

A propos de Construction Verrecchia

Construction Verrecchia est une société de promotion immobilière spécialisée dans le logement.

Entreprise familiale créée il y a plus de 55 ans, dirigée aujourd'hui par Marc Verrecchia, elle réalise des résidences haut de gamme employant des matériaux nobles (pierre de taille, ardoise, marbre) qui imposent une architecture de caractère à ses constructions. Elle construit près de 250 logements par an, générant un chiffre d'affaires supérieur à 50 millions d'euros.

La société se concentre sur la région parisienne, essentiellement les départements du Val-de-Marne, de la Seine-Saint-Denis et du Val d'Oise, mais elle souhaite élargir son champ d'action aux autres départements franciliens.

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [La vidéo du programme](#)
- [Les images HD](#)
- [Toutes les informations sur Construction Verrecchia](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>