

BARNES

INTERNATIONAL REALTY

*Un nouvel écrin pour les biens immobiliers de prestige
au 81 rue Kléber, Paris 16^e,*

BARNES ouvre un sixième bureau parisien



Après ses bureaux de la rue du Faubourg Saint-Honoré, de la rue Bonaparte, de l'avenue de la Motte-Picquet, de la rue de la Renaissance et de l'avenue d'Eylau, BARNES, spécialisé dans la vente et la location de biens en immobilier haut de gamme, poursuit son développement avec une sixième agence parisienne. Le nombre des ventes supérieures à 2 millions d'euros ayant doublé en 2016 dans la capitale, BARNES a souhaité s'agrandir de nouveau et proposer à sa clientèle, un nouvel espace situé au 81 rue Kleber, dans le 16^{ème} arrondissement de Paris.

Un nouvel écrin pour vendre des propriétés luxueuses.



Avec ce nouveau bureau, BARNES a voulu entièrement repenser la façon de vendre de l'immobilier haut de gamme. Afin de correspondre au mieux aux attentes de sa clientèle, il a fait appel aux architectes décorateurs Hélène et Olivier Lempereur. Le couple, qui a récemment publié un 3^e livre sur son travail, « *Lempereur – Architectes décorateurs* », paru cette année aux éditions Marot, est connu pour ses réalisations telles que la boutique de macarons

Pierre Hermé de l'avenue de l'Opéra, la cuisine de bar Poilâne, ou encore la boutique de la maison Delrey. BARNES a déjà eu l'occasion de collaborer avec eux pour revoir la décoration de biens proposés à la vente.



Paris, un marché toujours porteur

Après une baisse des prix de 2011 à 2015, le marché parisien se stabilise depuis un an. On constate une légère hausse dans les quartiers prisés de la Rive Gauche et certains de la Rive Droite en particulier des arrondissements du centre et de l'est parisien très demandés (9^{ème}, 10^{ème}, 11^{ème}, 12^{ème} et 18^{ème}).

Les appartements sans défaut peuvent se vendre en deux jours, avec un prix en progression, contrairement aux biens avec défaut qui peuvent rester plusieurs mois sur le marché.

En 2016, le nombre des ventes supérieures à 2 millions d'euros a doublé. Cependant, on constate une baisse du stock de mandats de l'ordre de 20% (tous segments confondus à partir d'un million d'euros) car les vendeurs attendent de s'être séparés de leur bien pour en acheter un nouveau.

BARNES, un acteur incontournable de l'immobilier résidentiel haut de gamme

Fort de ses 50 agences et 600 consultants, BARNES propose 36 400 biens à vendre à travers le monde. Le groupe représente 85 000 acquéreurs et a réalisé 3,6 milliards d'euros de transactions immobilières au cours des 12 derniers mois.

BARNES en bref..

BARNES est aujourd'hui la première société internationale d'immobilier résidentiel haut de gamme totalement intégrée avec différents métiers : la vente d'appartements, de maisons et d'hôtels particuliers, d'immeubles, de propriétés et châteaux, de biens d'exception ainsi que la location de biens de qualité et d'exception, la gestion locative ainsi que de nombreux services complémentaires. Fondé par Heidi BARNES et présidé par Thibault de Saint Vincent, BARNES est présent dans huit villes internationales de référence Paris, Bruxelles, Genève, Londres, New York, Madrid, Barcelone et Miami ainsi que dans les principaux lieux de villégiatures internationaux (Deauville, Biarritz, Cannes, Aix-en-Provence, Bordeaux, Ile de Ré, Bassin d'Arcachon, le Périgord, Lyon, la Corse, Courchevel, Megève, Monaco, Bruxelles, Lisbonne, L'île Maurice, St Barth, Los Angeles, Marrakech...). En 2015, BARNES leader franco-suisse de l'immobilier international haut de gamme, a réalisé un volume de ventes de près de 2,2 milliards d'euros. Poursuivant sa stratégie de développement national et international, BARNES déploie ses bureaux à Istanbul, en Sardaigne, en Allemagne, en Asie, au Moyen-Orient...

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon- 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy – Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>



www.galivel.com



Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Toutes les informations sur BARNES](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon- 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>