



CAFPI présent sur toute l'île de La Réunion avec une nouvelle ouverture d'agence à Saint-André

CAFPI est arrivé sur l'île de la Réunion en 2005. Après Saint-Denis, Saint-Gilles et Saint-Pierre, c'est aujourd'hui à Saint-André, dans l'Est de l'île, que le n° 1 des courtiers en crédit immobilier ouvre sa 4^e agence. Avec cette nouvelle implantation, CAFPI couvre désormais l'ensemble du territoire de l'île.

Une demande en forte progression...

La stratégie de développement de CAFPI accompagne la demande locale, poussée par une croissance démographique très dynamique. Selon l'Insee, la population de la Réunion, qui atteignait 828 581 habitants en 2011, a grossi depuis d'environ 10 000 personnes par an. Selon les projections de l'Institut, cette croissance devrait se poursuivre au même rythme jusqu'en 2040.

Le même dynamisme démographique se retrouve à Mayotte, où CAFPI est également implanté. Cet autre département français d'outre-mer, lui aussi situé dans l'Océan Indien, à l'ouest de Madagascar, a vu sa population multipliée par quatre en trente ans, dépassant aujourd'hui largement les 200 000 habitants.

...essentiellement tournée vers l'accession à la propriété

Comme en métropole, les habitants de l'île de la Réunion profitent des taux bas de ces derniers mois pour investir dans l'immobilier immobilier. En 2014, ils ont été près de 900 (550 dossiers) à contracter un prêt par l'intermédiaire de CAFPI. Un record de dossiers qui pourrait bien être battu en 2015, avec l'ouverture d'une nouvelle agence à Saint-André et des taux d'intérêt proposés par le n° 1 des courtiers toujours aussi exceptionnels : en moyenne, en avril 2015, ils sont de 1,69% sur 10 ans, de 2,01% sur 15 ans, de 2,25% sur 20 ans et de 2,37% sur 25 ans.

Le financement de l'accession à la propriété est très important sur l'île de la Réunion. En 2014, les trois quarts des clients de CAFPI ont emprunté pour acquérir leur résidence principale, pour un montant de 98 millions d'euros de crédits signés. L'acquéreur-type sur l'île est âgé de 40 ans et emprunte 180 000 euros sur 18 années.

« Pour tous vos projets immobiliers, venez nous retrouver sur le stand C46, Hall C, au le Salon de la Maison qui se tient du 1^{er} mai au 10 mai au parc des Expositions de Saint-Denis », indique Dominique Saulquin, de CAFPI la Réunion.

Cafpi en bref :

Cafpi est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Employant plus de 1.300 personnes, Cafpi est présent, via ses 196 agences succursales, dans toute la France et au Maroc. En 2014, Cafpi a réalisé 31 500 dossiers pour 5,8 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est en plein essor puisque 30 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 130 banques et assureurs partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le web avec son site www.cafpi.fr ainsi que pour ses autres offres spécialisées ; www.vitae-assurances.com pour les assurances emprunteurs et www.cafpi-regroupementcredits.fr pour son offre de regroupement de crédits. En 2010, sous l'impulsion de Cafpi, naît l'APIC (Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès du grand public

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Toutes les informations sur CAFPI](#)

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Julien Michon
21-23 rue Klock – 92110 Clichy
Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com

Cafpi la Réunion / Mayotte – 02 62 52 20 00
Dominique Saulquin - 06 92 85 73 48
20, rue Labourdonnais, 97400 Saint Denis
d.saulquin@cafpi.fr